

## Gobierno del Estado Libre y Soberano de Chihuahua



Registrado como  
Artículo  
de segunda Clase de  
fecha 2 de Noviembre  
de 1927

Todas las leyes y demás disposiciones supremas son obligatorias por el sólo hecho de publicarse en este Periódico.

Responsable: La Secretaría General de Gobierno. Se publica los Miércoles y Sábados.

Chihuahua, Chih., miércoles 18 de febrero de 2026.

No. 14

### GOBIERNO FEDERAL

#### TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA ADMINISTRATIVA

CIRCULAR emitida por la Sala Auxiliar en Materia de Responsabilidades Administrativas Graves del Tribunal Federal de Justicia Administrativa en el expediente 1720/23-RA1-01-8, por la que se comunica a las dependencias y entidades de la administración pública federal, a las empresas productivas del Estado, así como a las entidades federativas, municipios y alcaldías de la Ciudad de México, que la persona jurídica Industria de Bebidas Free Mind México S.A. de C.V., se encuentra en una inhabilitación temporal por el periodo de tres meses.

Pág. 729

-0-

### GOBIERNO LOCAL

#### PODER EJECUTIVO

#### SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y OBRAS PÚBLICAS

CONVOCATORIA N° 01 para la adjudicación del contrato de obra pública a base de precios unitarios y tiempo determinado de Licitación Pública Nacional Presencial N° SCOP-LPN-001-2026, relativa a la construcción del edificio alterno que albergará oficinas del Tribunal Estatal Electoral.

Pág. 731

-0-

#### SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

#### COMITÉ DE NORMALIZACIÓN AMBIENTAL DEL ESTADO DE CHIHUAHUA

CONVOCATORIA Pública y Abierta "Presentación de Proyectos de Normas Técnicas Ambientales para el Estado de Chihuahua".

Pág. 733

-0-

#### SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO

#### REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL NOTARIADO

TERCER aviso de convocatoria a las personas aspirantes a ocupar la vacante de la Notaría Pública Número Dos, del Distrito Judicial Manuel Ojinaga con residencia en la ciudad de Manuel Ojinaga, Chih.

Pág. 743

-0-

TERCER aviso de convocatoria a las personas aspirantes a ocupar la vacante de la Notaría Pública Número Ocho, del Distrito Judicial Bravos con residencia en ciudad Juárez, Chih.

Pág. 744

-0-

TERCER aviso de convocatoria a las personas aspirantes a ocupar la vacante de la Notaría Pública Número Trece, del Distrito Judicial Bravos con residencia en ciudad Juárez, Chih.

Pág. 745

-0-

TERCER aviso de convocatoria a las personas aspirantes a ocupar la vacante de la Notaría Pública Número Dieciocho, del Distrito Judicial Morelos con residencia en la ciudad de Chihuahua, Chih.

Pág. 746

-0-

**ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS**  
**INSTITUTO CHIHUAHUENSE DE SALUD**

CONVOCATORIA Licitación Pública Presencial N° ICBS-LP-002/2026, relativa al servicio integral de hemodiálisis.

Pág. 747

-0-

CONVOCATORIA Licitación Pública Presencial N° ICBS-LP-003/2026, relativa a la adquisición de insumos para la medición de glucemia capilar en sangre.

Pág. 748

-0-

**JUNTA CENTRAL DE AGUA Y SANEAMIENTO DEL ESTADO DE CHIHUAHUA**

ACUERDO N° 02/Extraordinario/2026 del Consejo de Administración de la Junta Central de Agua y Saneamiento del Estado de Chihuahua, por el que se aprueba la modificación al Acta Tarifaria vigente para el Ejercicio Fiscal 2026 de la Junta Municipal de Agua y Saneamiento de Meoqui, Chihuahua.

Pág. 749

-0-

**JUNTA MUNICIPAL DE AGUA Y SANEAMIENTO DE CHIHUAHUA**

CONVOCATORIA Licitación Pública Presencial N° 024-BIS-2026-JMAS-AD-RP-P, relativa a la adquisición de acumuladores.

Pág. 756

-0-

CONVOCATORIA Licitación Pública Presencial N° 029-2026-JMAS-AD-RP-P, relativa a la adquisición de materiales pétreos y agregados.

Pág. 757

-0-

CONVOCATORIA Licitación Pública Presencial N° 035-2026-JMAS-AD-RP-P, relativa a la adquisición de tubería de acero liso y ranurada.

Pág. 758

-0-

**SECRETARÍA EJECUTIVA DEL SISTEMA ESTATAL ANTICORRUPCIÓN**

ACUERDO N° ACT-OG-SESEA/30/01/2026.4 del Órgano de Gobierno de la Secretaría Ejecutiva del Sistema Estatal Anticorrupción, por el que se aprueba el Manual de Administración de Remuneraciones de los Servidores Públicos.

-FOLLETO ANEXO-

**ENTIDADES PARAESTATALES**

**FIDEICOMISO DE PUENTES FRONTERIZOS DE CHIHUAHUA**

CONVOCATORIA Pública Nacional de Obras Públicas para la adjudicación de los contratos de obras públicas y servicios a base de precios unitarios y tiempo determinado de Licitaciones Públicas Nacionales N° FPFC/CO/001/2026, relativa al programa anual de conservación de la superficie de rodamiento 2026 en puentes internacionales; N° FPFC/CO/002/2026, relativa al programa anual de conservación y mantenimiento 2026 del Puente Internacional Paso del Norte; N° FPFC/CO/003/2026, relativa al programa anual de conservación y mantenimiento 2026 del Puente Internacional Lerdo-Stanton; N° FPFC/CO/004/2026, relativa al programa anual de conservación y mantenimiento 2026 del Puente Internacional Zaragoza-Ysleta; y FPFC/CO/005/2026, relativa al programa anual de conservación y mantenimiento 2026 del Puente Internacional Guadalupe Tornillo.

Pág. 759

-0-

**ÓRGANOS AUTÓNOMOS****INSTITUTO CHIHUAHUENSE PARA LA TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA**

ACUERDO N° ICHITAIP/PLENO-05/2026 del Pleno del Instituto Chihuahuense para la Transparencia y Acceso a la Información Pública, por el que se aprueba el Programa Anual de Auditorías Voluntarias en Materia de Protección de Datos Personales a responsables de tratamientos, para el ejercicio 2026.

Pág. 760

-0-

**INSTITUTO ESTATAL ELECTORAL DE CHIHUAHUA**

ACUERDO N° IEE/CE14/2026 del Consejo Estatal del Instituto Estatal Electoral, por el que se aprueba el Programa de Educación Cívica, Participación Ciudadana y Capacitación para el año 2026.

-FOLLETO ANEXO-

ACUERDO N° IEE/CE15/2026 del Consejo Estatal del Instituto Estatal Electoral, por el que se emite la convocatoria denominada "hackathón".

-FOLLETO ANEXO-

ACUERDO N° IEE/CE17/2026 del Consejo Estatal del Instituto Estatal Electoral, por el que se aprueba el Manual de Administración de Remuneraciones de las Personas Servidoras Públicas del Instituto Estatal Electoral para el ejercicio presupuestal dos mil veintiséis.

-FOLLETO ANEXO-

**TRIBUNAL ESTATAL DE JUSTICIA ADMINISTRATIVA DE CHIHUAHUA**

ACUERDO Pleno N° 009/2026 del Pleno del Tribunal Estatal de Justicia Administrativa, por el que se emite el Reglamento de Sesiones.

-FOLLETO ANEXO-

**SISTEMA ESTATAL ANTICORRUPCIÓN****COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA**

CONVOCATORIA Pública y Abierta para la selección de las Consejerías Ciudadanas y Suplentes del Consejo Consultivo de Participación Ciudadana, 2026.

Pág. 768

-0-

**GOBIERNO MUNICIPAL****PRESIDENCIAS MUNICIPALES****PRESIDENCIA MUNICIPAL DE BALLEZA**

CONVOCATORIA Licitación Pública Presencial N° PMB-FODESEM-LP01-2026, relativa al suministro de alimentos para la elaboración de despensas.

Pág. 775

-0-

**PRESIDENCIA MUNICIPAL DE CHIHUAHUA**

CONVOCATORIA Licitación Pública Presencial OM/LP/14/2026, relativa a la contratación del servicio de mantenimiento de espacios públicos.

Pág. 776

-0-

CONVOCATORIA Licitación Pública Presencial OM/LP/15/2026, relativa a la adquisición de artículos de limpieza.

Pág. 777

-0-

**ÓRGANO INTERNO DE CONTROL DEL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA**

CIRCULAR N° OIC/AR/001/2026, dirigida a los Poderes Ejecutivo, Legislativo y Judicial del Estado de Chihuahua, municipios del Estado, órganos constitucionales autónomos, organismos descentralizados estatales y municipales, empresas de participación estatal o municipal mayoritaria y fideicomisos en los que cualquiera de los entes citados tenga el carácter de fideicomitente, por la que se informa la resolución dentro del procedimiento de sanción a proveedores número 2024/OIC/SAN001, en contra de la empresa ESF COMERCIAL S. DE R.L. DE C.V., en la que se impuso a dicho proveedor la sanción de inhabilitación para participar en adquisiciones, arrendamientos y contratación de servicios por el plazo de tres meses.

Pág. 778

-0-

**CONVOCATORIAS, EDICTOS DE REMATE, AVISOS JUDICIALES Y DIVERSOS.**

Pág. 779 a la Pág. 790

-0-



**GOBIERNO FEDERAL**  
**TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA ADMINISTRATIVA**



TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA ADMINISTRATIVA.

SALA AUXILIAR EN MATERIA DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS GRAVES.



**AUTORIDAD SUBSTANCIADORA:** TITULAR DEL ÁREA DE RESPONSABILIDADES DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN LA SECRETARÍA DE ECONOMÍA.

**AUTORIDAD INVESTIGADORA:** TITULAR DEL ÁREA DE DENUNCIAS E INVESTIGACIONES DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN LA SECRETARÍA DE ECONOMÍA.

**DENUNCIANTE:** TITULAR DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE CONTROL Y PROCEDIMIENTOS DE LA UNIDAD DE APOYO JURÍDICO DE LA SECRETARÍA DE ECONOMÍA

**PARTICULAR VINCULADO CON FALTA ADMINISTRATIVA GRAVE:** INDUSTRIA DE BEBIDAS FREE MIND MÉXICO, S.A. DE C.V.

**EXPEDIENTE:** 1720/23-RA1-01-8

CIRCULAR POR LA QUE SE COMUNICA A LAS DEPENDENCIAS Y ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA FEDERAL, A LAS EMPRESAS PRODUCTIVAS DEL ESTADO, ASÍ COMO A LAS ENTIDADES FEDERATIVAS, MUNICIPIOS Y ALCALDÍAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO, QUE LA PERSONA JURÍDICA **INDUSTRIA DE BEBIDAS FREE MIND MÉXICO, S.A. DE C.V. SE ENCUENTRA EN UNA INHABILITACION TEMPORAL POR EL PERIODO DE TRES MESES PARA PARTICIPAR EN ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, SERVICIOS U OBRAS PÚBLICAS.**

Con fundamento en los artículos 14, párrafo segundo, 16, párrafo primero, y 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; en los artículos 4, 37, 38, apartado A), fracciones I y II, de la Ley Orgánica del Tribunal Federal de Justicia Administrativa, en relación con el artículo 51, fracción III, del Reglamento Interior del Tribunal Federal de Justicia Administrativa; así como con los artículos 1, 3, fracción IV y XXVII, 9, fracción IV, 12, 84, fracción II, 209 y 226, fracción I, de la Ley General de Responsabilidades Administrativas; **en cumplimiento a lo ordenado en la sentencia definitiva de veintinueve de noviembre de dos mil veinticuatro, dictada en el procedimiento de responsabilidad administrativa número 1720/23-RA1-01-8, incoado a la persona jurídica INDUSTRIA DE BEBIDAS FREE MIND MÉXICO, S.A. DE C.V., en la cual, se dictaron los siguientes puntos resolutivos:**

**PRIMERO.-** Esta Sala concluye que la autoridad investigadora sí acreditó los hechos atribuidos a la particular vinculada con la falta administrativa grave **INDUSTRIA DE BEBIDAS FREE MIND MÉXICO, S.A. DE C.V.**, y por tanto **sí es responsable** administrativamente por la comisión de la falta administrativa grave de uso indebido de recursos públicos.

**SEGUNDO.-** Se impone a la particular presunta responsable **INDUSTRIA DE BEBIDAS FREE MIND MÉXICO, S.A. DE C.V.**, con fundamento en el artículo 81, fracción II, inciso b) de la Ley General

de Responsabilidades Administrativas la sanción administrativa consistente en **inhabilitación** temporal para participar en adquisiciones, arrendamientos, servicios u obras públicas por un periodo **de tres meses**, la cual deberá ejecutarse una vez que cause ejecutoria la presente resolución, de conformidad con lo ordenado en los artículos 84, fracción II, y 226, fracción I, de la citada Ley General.

**TERCERO.-** Asimismo, se le impone a la particular presunta responsable **INDUSTRIA DE BEBIDAS FREE MIND MÉXICO, S.A. DE C.V.**, el pago de la indemnización por los daños patrimoniales causados a la Hacienda Pública Federal, a efecto de reparar la totalidad de los mismos en cantidad de **\$1,981,600.00**, la cual deberá ejecutarse, una vez que cause ejecutoria la presente resolución, de conformidad con lo ordenado en los artículos 84, fracción III y 226, fracción II, de la Ley General de Responsabilidades Administrativas, y deberá pagarse actualizada, en términos del artículo 86 de dicha Ley.

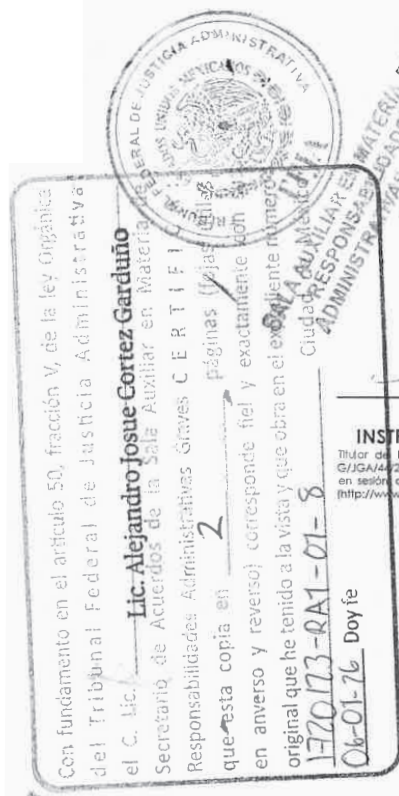
Esta autoridad resolutora hace de su conocimiento que, a partir del día siguiente aquel en que se publique la presente Circular en el Diario Oficial de la Federación, deberán abstenerse de aceptar propuestas o celebrar contratos con dicho particular, de manera directa o por interpósita persona, **por el periodo de tres meses.**

La presente circular, **se emite en la Ciudad de México, el cinco de diciembre de dos mil veinticinco.** - Así lo proveyó y firma el Magistrado Instructor, **LUIS ÁNGEL LÓPEZ VERA**, ante la Secretaria de Acuerdos **IVONNE AURORA CONTRERA MARTÍNEZ**, quien da fe, de conformidad con lo previsto en el artículo 59, fracción II de la Ley Orgánica de este Tribunal.

gech

**MAG. LUIS ÁNGEL LÓPEZ VERA**  
INSTRUCTOR EN EL PRESENTE PROCEDIMIENTO  
Titular de la Segunda Penencia de la Sala, de conformidad con el Acuerdo G/15A/4-2025, aprobado por la Junta de Gobierno y Administración de este Tribunal, en sesión del 29 de octubre de 2025, publicado en la página de este Tribunal (<http://www.itscgb.mx>)

**LIC. IVONNE AURORA CONTRERAS MARTÍNEZ**  
SECRETARIA DE ACUERDOS



GOBIERNO LOCAL  
PODER EJECUTIVO  
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y OBRAS PÚBLICAS

GOBIERNO DEL ESTADO DE CHIHUAHUA  
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y OBRAS PÚBLICAS  
COMITÉ CENTRAL DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS  
DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE CHIHUAHUA

CONVOCATORIA 01  
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. SCOP-LPN-001-2026

Con fundamento en los artículos 35 fracción I, 36, 37 fracción I, 38 y 39 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua; 25 fracción I inciso a), 47 fracción I, 48 y 56 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua, así como nombramiento mediante oficio No. CCOP-001/2024 de fecha 09 de enero de 2024 a favor del C.P. José Antonio de Haro López, como Presidente Suplente del Comité Central de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Poder Ejecutivo del Estado de Chihuahua, se convoca a las personas físicas o morales que tengan interés en participar en la Licitación Pública Nacional para la Adjudicación del Contrato de Obra Pública a base de precios unitarios y tiempo determinado, relativa a la Obra Pública que más adelante se señala, y se realizará con apego a la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua y su Reglamento.

No. DE LICITACIÓN	OFICIO DE APROBACIÓN PRESUPUESTAL	NOMBRE DE LA OBRA	VISITA A LA OBRA	FECHA LÍMITE DE RECEPCIÓN DE SOLICITUDES DE ACLARACIÓN	JUNTA DE ACLARACIONES	PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES
SCOP-LPN-001-2026	Recurso proveniente del Oficio de Aprobación Presupuestal No. TEE/CA-003/2026, con fecha del 09 de enero del 2026, emitido por el Tribunal Estatal Electoral.	CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO ALTERNO QUE ALBERGARÁ OFICINAS DEL TRIBUNAL ESTATAL ELECTORAL, EN LA COLONIA SANTO NIÑO, CHIHUAHUA, CHIH.	23 de febrero de 2026 a las 10:00 horas.  <b>PUNTO DE REUNIÓN:</b>  Ubicación: Calle 33 y Riva Palacio, Col. Santo Niño, Chihuahua, Chih.  atenderá la visita:  614 131 9566	24 de febrero de 2026 a las 11:00 horas.  Dirección de Obras Públicas Calle Joaquín Terrazas No.300, Col. Santa Rosa, Chihuahua, Chih.  el correo electrónico:  chihuahua.obraspublicas@gmail.com  ccop@chihuahua.gob.mx	25 de febrero de 2026 a las 11:00 horas  <b>LUGAR:</b>  Sala de Juntas (segundo piso) de la Secretaría de Comunicaciones y Obras Públicas, Calles Beethoven y Juan Bernardo No. 4000, Fraccionamiento La Herradura, en esta Ciudad.	05 de marzo de 2026 a las 11:00 horas.  <b>LUGAR:</b>  Sala de Juntas (segundo piso) de la Secretaría de Comunicaciones y Obras Públicas, Calles Beethoven y Juan Bernardo No. 4000, Fraccionamiento La Herradura, en esta Ciudad.

LICITACIÓN	ANTICIPO
SCOP-LPN-001-2026	40% (CUARENTA POR CIENTO)

**ANTICIPO:** En el Contrato de Obra Pública derivado de la Licitación antes mencionada, se otorgará el anticipo del **40% (cuarenta por ciento)** del monto total, pagadero en una sola exhibición, para aplicarse y amortizarse en términos de Ley.

**SUBCONTRATACIÓN:** Para la presente Licitación no se podrá subcontratar de ningún modo el total de la obra o parte de la misma, salvo que medie la autorización a la que se refiere el artículo 67 párrafo quinto de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua y el artículo 98 de su Reglamento.

**PROHIBICIONES:** No podrán participar en esta Licitación las personas físicas o morales que se encuentren en los supuestos de los artículos 71 y 102 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua.

**PADRÓN ÚNICO DE CONTRATISTAS DEL ESTADO DE CHIHUAHUA:** El licitante que resulte adjudicado estará obligado a contar con registro vigente de dicho Padrón al momento de la contratación.

**CAPITAL CONTABLE MÍNIMO REQUERIDO:** Para la presente licitación se requiere contar con un capital contable mínimo:

LICITACIÓN	CAPITAL CONTABLE MÍNIMO
SCOP-LPN-001-2026	\$5,380,000.00 (CINCO MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA MIL PESOS 00/100 M.N.)

**ESPECIALIDADES REQUERIDAS COMO EXPERIENCIA DEL PARTICIPANTE:** Los licitantes deberán acreditar contar con las siguientes especialidades:

LICITACIÓN	ESPECIALIDAD	DESCRIPCIÓN
SCOP-LPN-001-2026	1300	Edificación
	1704	Instalaciones eléctricas y mecánicas: Tableros de fuerza y distribución
	1707	Instalaciones eléctricas y mecánicas: Instalaciones de aire acondicionado y refrigeración (incluye calefacción)
	3306	Instalaciones diversas: Elevadores

a) En caso de contratistas cuyo registro en el Padrón esté sujeto a trámite, deberá anexar la solicitud impresa con firma electrónica y código QR, de la solicitud de inscripción, revalidación, modificación o reexpedición, según sea el caso, debidamente emitida por el Portal de Proveedores y Contratistas del Estado, debiendo verificar que las especialidades y capital contable señaladas en la solicitud coincidan con las requeridas en las Bases y Convocatoria.

**BASES Y ESPECIFICACIONES DE LAS LICITACIONES:** Las bases y sus anexos podrán obtenerse en forma gratuita en las siguientes páginas de internet: [www.chihuahua.gob.mx/scop](http://www.chihuahua.gob.mx/scop) y [contrataciones.chihuahua.gob.mx](http://contrataciones.chihuahua.gob.mx), así mismo estarán disponibles en el domicilio de la convocante para consulta hasta tres días hábiles previos al acto de presentación y apertura de proposiciones.

**COSTO DE PARTICIPACIÓN:**

- a) Los licitantes que deseen participar en la presente licitación deberán cubrir 19.3886 veces el valor diario de la Unidad de Medida y Actualización vigente (117.31), como costo de participación, equivalente a **\$2,274.48 (DOS MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 48/100 M.N.)** de conformidad a la cuota establecida en los artículos 1 y 62 de la Ley Estatal de Derechos de Chihuahua, relativos al artículo primero del apartado de Derechos de la Ley de Ingresos del Estado de Chihuahua para el Ejercicio Fiscal 2026, en atención a lo dispuesto en el artículo 56 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua, monto que deberá enterarse en efectivo o cheque en las cajas de la Recaudación de Rentas de la Secretaría de Hacienda del Estado de Chihuahua, indicando el número de licitación en la que se desea participar. El costo de participación no será reembolsable.
- b) Para el registro previo de los participantes en las presentes licitaciones, se deberá enviar por correo electrónico el comprobante de pago respectivo, **mismo que contendrá el nombre del contratista que se inscribe o contratistas en caso de participar en asociación**, a la dirección de correo electrónico [ccop@chihuahua.gob.mx](mailto:ccop@chihuahua.gob.mx), o bien podrá ser presentado en el Comité Central de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Poder Ejecutivo del Estado de Chihuahua, en un horario de 9:00 a 15:00 horas, **a partir de la fecha de publicación de la convocatoria y a más tardar un día hábil previo a la celebración del Acto de Presentación y Apertura de proposiciones.**
- c) La lista de participantes en las licitaciones se integrará, sin excepción alguna, con aquellos licitantes que hayan cubierto su costo de participación y la hayan enviado, o bien, presentado su comprobante ante el Comité en el periodo indicado.

**CRITERIOS GENERALES DE ADJUDICACIÓN:** La solvencia de las proposiciones recibidas de los licitantes se evaluará mediante el **Criterio Binario**, dispuesto en el Art. 50 Fracción I de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua, mediante el cual, la Convocante, adjudicará todas las partidas a un mismo licitante cuya proposición resulte solvente por reunir los requisitos legales, técnicos y económicos establecidos en la presente Convocatoria y en las Bases de Licitación, según lo dispuesto por el Art. 52 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua, además de asegurar las mejores condiciones disponibles en cuanto a precio, calidad, financiamiento y oportunidad para el Estado y que garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas, y en su caso, la proposición que haya ofertado el precio más bajo, siempre y cuando este resulte aceptable, en virtud de lo dispuesto en la Fracción I del Art. 52 de la Ley antes mencionada.

**FALLO:** Al finalizar el acto de presentación y apertura de proposiciones el Comité Central de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Poder Ejecutivo del Estado de Chihuahua, informará respecto al lugar, fecha y hora en que se dará a conocer el fallo.

Las condiciones y requisitos de las Bases de la Licitación no serán negociables en ningún caso.

Chihuahua, Chih., a 18 de febrero de 2026.

  
**C.P. JOSÉ ANTONIO DE HARO LÓPEZ**  
**PRESIDENTE SUPLENTE DEL COMITÉ CENTRAL DE OBRAS PÚBLICAS**  
**Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL PODER EJECUTIVO**



**SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA**  
**COMITÉ DE NORMALIZACIÓN AMBIENTAL DEL ESTADO DE CHIHUAHUA**

**EI COMITÉ DE NORMALIZACIÓN AMBIENTAL DEL ESTADO DE CHIHUAHUA**, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 4, párrafo sexto de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 173, primer párrafo de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Chihuahua; 31, fracción II, inciso c de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Chihuahua; 60 y 62, fracción II de la Ley de Equilibrio Ecológico y Protección al Ambiente del Estado de Chihuahua; y

**C O N S I D E R A N D O**

El artículo 4º de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en su párrafo sexto, establece que toda persona tiene derecho a un medio ambiente sano para su desarrollo y bienestar, y la obligación del Estado de garantizar el respeto a este derecho.

De igual forma, conforme al artículo 173, primer párrafo de la Constitución Política del Estado de Chihuahua, en el diseño de las políticas públicas, el Gobierno del Estado y los municipios, procurarán que los criterios que las guíen consideren el aprovechamiento sustentable en el uso de los recursos naturales, a efecto de que se respete la integridad funcional y las capacidades de carga de los ecosistemas de los que forman parte dichos recursos por periodos definidos.

Por su parte, el artículo 3, fracción III de la Ley de Equilibrio Ecológico y Protección al Ambiente del Estado de Chihuahua establece como principio aplicable de la Ley, el derecho a la participación en la gestión ambiental, por el cual toda persona puede participar responsablemente en los procesos de toma de decisiones, así como en la definición y aplicación de las políticas y medidas relativas al ambiente y sus componentes, que se adopten en cada uno de los niveles de gobierno, obligándose el Estado a concertar con la sociedad civil las decisiones y acciones de la gestión ambiental.



En relación a lo señalado previamente, la Ley de Equilibrio Ecológico y Protección al Ambiente del Estado de Chihuahua, en sus artículos 19 y 20, fracción IV, otorga a las autoridades estatales y municipales, la atribución de promover la cooperación ciudadana, mediante la difusión de esquemas, puntualizando la forma y términos en que pueden realizarse las acciones y la participación ciudadana, que contribuyan a evitar o disminuir los problemas de contaminación y la realización de obras que alteren el equilibrio ecológico en las comunidades.

Con fecha 13 de junio de 2022, se instaló el Comité de Normalización Ambiental del Estado de Chihuahua, como una unidad de asesoría, consulta y coordinación de proyectos de normas técnicas ambientales, acordes con las condiciones y necesidades propias del Estado; y que el Comité de Normalización Ambiental, dentro de sus atribuciones, tiene la facultad de coordinar las acciones con los diferentes grupos de trabajo, con la finalidad de detectar lagunas jurídicas y la problemática existente en la legislación ambiental del Estado de Chihuahua. Además, tiene la atribución de aprobar el programa anual de trabajo.

Derivado de lo anterior, el Comité considera necesario impulsar proyectos que contribuyan a la conservación, restauración y uso racional de los recursos naturales, el fortalecimiento de capacidades locales, la mitigación y adaptación al cambio climático, así como a la promoción de la educación y participación ambiental, que conformen el Programa Anual de Trabajo 2026.

Conforme a lo señalado y en cumplimiento de sus funciones, con el objetivo de incentivar propuestas innovadoras, participativas y con impacto ambiental positivo, en fecha 07 de agosto de 2025, el Comité de Normalización Ambiental del Estado de Chihuahua aprobó la presente convocatoria dirigida a los sectores académico, social, público y privado.

Por lo antes expuesto, se tiene a bien emitir la siguiente:

## **CONVOCATORIA PÚBLICA Y ABIERTA**

### **“PRESENTACIÓN DE PROYECTOS DE NORMAS TÉCNICAS AMBIENTALES PARA EL ESTADO DE CHIHUAHUA”**

#### **I. OBJETIVO DE LA CONVOCATORIA**

El Comité de Normalización Ambiental del Estado de Chihuahua convoca a instituciones académicas, organizaciones de la sociedad civil, municipios, empresas, colectivos ciudadanos y personas interesadas, a proponer proyectos para la creación de normas técnicas ambientales, con el propósito de fomentar la protección, conservación, restauración y aprovechamiento sustentable del medio ambiente, atendiendo a las lagunas jurídicas y la problemática existente en la legislación ambiental estatal, y conformar el Programa Anual de Trabajo 2026, en el marco de lo dispuesto por la Ley de Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente del Estado de Chihuahua.

#### **II. BASES DE PARTICIPACIÓN**

##### **1. Participantes:**

- Podrán participar personas físicas o morales, de manera individual o colectiva, con residencia o presencia en el Estado de Chihuahua.

##### **2. Temáticas de los proyectos:**

Los proyectos deberán enfocarse en una o más de las siguientes materias:

- **Calidad del Aire:** Normas para la reducción de emisiones contaminantes y estándares de calidad del aire.
- **Manejo de Residuos:** Reglas para la gestión, tratamiento y disposición de residuos sólidos urbanos y de manejo especial.
- **Protección de Recursos Hídricos:** Directrices para la gestión de aguas residuales.

- **Conservación de la Biodiversidad:** Normas para la protección de especies y hábitats críticos.
- **Uso del Suelo:** Regulaciones sobre el uso del suelo y ordenamiento territorial para evitar la degradación ambiental.
- **Cambio Climático:** Estrategias para mitigar y adaptarse a los efectos del cambio climático.

### III. REQUISITOS DE LOS PROYECTOS

- Justificación del problema ambiental a atender.
- Objetivos claros y medibles.
- Indicadores de impacto ambiental y social.
- Viabilidad técnica, social y económica.
- Alineación con la Ley de Equilibrio Ecológico y Protección al Ambiente del Estado de Chihuahua y con normativas nacionales e internacionales aplicables.

### IV. DOCUMENTACIÓN REQUERIDA

- Formato de registro debidamente llenado, disponible en el Anexo I de la presente convocatoria.
- En caso de personas físicas: copia simple de identificación oficial.  
En caso de personas morales: copia simple de acta constitutiva y representación legal.

### V. REGISTRO Y ENTREGA DE PROPUESTAS

Las propuestas deberán ser entregadas físicamente en la Dirección de Ecología de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología, ubicada en Avenida Venustiano Carranza No. 803, Colonia Obrera, Chihuahua, Chihuahua, en un horario de 09:00



a 15:00 horas, en un plazo máximo de 60 días naturales después de abierta la convocatoria.

## VI. CRITERIOS DE EVALUACIÓN

Los proyectos serán evaluados por el Comité de Normalización Ambiental del Estado de Chihuahua, conforme a los siguientes criterios:

Criterio	Ponderación
Pertinencia con la problemática ambiental	30%
Claridad en objetivos y metodología	20 %
Sustentabilidad e impacto ambiental	30 %
Viabilidad técnica y presupuestal	20 %

## VII. PROCESO DE EVALUACIÓN Y SEGUIMIENTO

- **Revisión preliminar:** verificación del cumplimiento de la documentación requerida, en un plazo no mayor a 20 días naturales. En el supuesto que la documentación esté incompleta, fenecidos los 20 días naturales, la Secretaría dará aviso a través del medio electrónico señalado por el solicitante, para presentar la información restante, en un plazo no mayor a 10 días naturales.
- **Evaluación técnica y de impacto:** análisis de la calidad técnica y viabilidad de la propuesta, así como estudio de los impactos potenciales y beneficios ambientales y sociales, en un plazo no mayor a 45 días naturales.
- **Elaboración de dictamen:** documento formal mediante el cual el Comité de Normalización Ambiental del Estado de Chihuahua emitirá una valoración técnica, legal y ambiental sobre las propuestas de proyectos para la creación de normas técnicas ambientales, en un plazo no mayor a 15 días naturales.

- **Seguimiento:** el proceso de las propuestas seleccionadas mediante dictamen, se regirán por lo establecido en la Sección VI del Capítulo II del Título Cuarto de la Ley de Equilibrio Ecológico y Protección al Ambiente del Estado de Chihuahua.

## VIII. CALENDARIZACIÓN

- **Apertura de la convocatoria:** [15 días naturales después de publicada la presente]
- **Cierre de recepción de propuestas:** [Fenecido el plazo de los 60 días naturales de la recepción y entrega]
- **Evaluación de propuestas:** [90 días naturales posteriores al cierre de recepción]
- **Publicación de resultados:** [10 días naturales después de emitido el Dictamen de valoración de las propuestas recibidas]

En caso de que no se emita el dictamen de valoración de las propuestas en el plazo previsto se configurará la afirmativa ficta y en consecuencia se declarará desierta la convocatoria.

## IX. RESULTADOS Y SEGUIMIENTO

- El dictamen se dará a conocer en fecha de publicación de resultados en el sitio web oficial de la Secretaría y mediante notificación por correo electrónico a los participantes.
- Los proyectos seleccionados conformarán el Programa Anual de Trabajo 2026 del Comité de Normalización Ambiental del Estado de Chihuahua, de conformidad con lo establecido en el artículo 62, fracción V de la Ley de Equilibrio Ecológico y Protección al Ambiente del Estado de Chihuahua.

## X. DERECHOS Y OBLIGACIONES DE LOS PARTICIPANTES SELECCIONADOS

De los derechos de los participantes seleccionados en el Dictamen de valoración:

- Los solicitantes seleccionados a través de sus propuestas, formarán parte del Grupo de Trabajo del Comité.
- Participar activamente en las reuniones convocadas.
- Proponer temas, estudios o proyectos relacionados con los trabajos que el Comité les encomiende.
- Ser informados de las conclusiones y resultados de los trabajos realizados por el grupo.
- Colaborar en la elaboración de normas técnicas ambientales, estudios o informes que correspondan al objeto del grupo.

De las obligaciones de los participantes seleccionados en el Dictamen de valoración:

- Asistir y participar en las reuniones convocadas por el Coordinador.
- Cumplir con las tareas y compromisos asignados dentro de los trabajos del grupo.
- Contribuir a la elaboración de los informes que el Coordinador presentará al Secretario Técnico.
- Mantener la confidencialidad y veracidad de la información tratada durante los trabajos del grupo.
- Apegarse a los lineamientos y acuerdos emitidos por el Comité y el Coordinador del grupo.

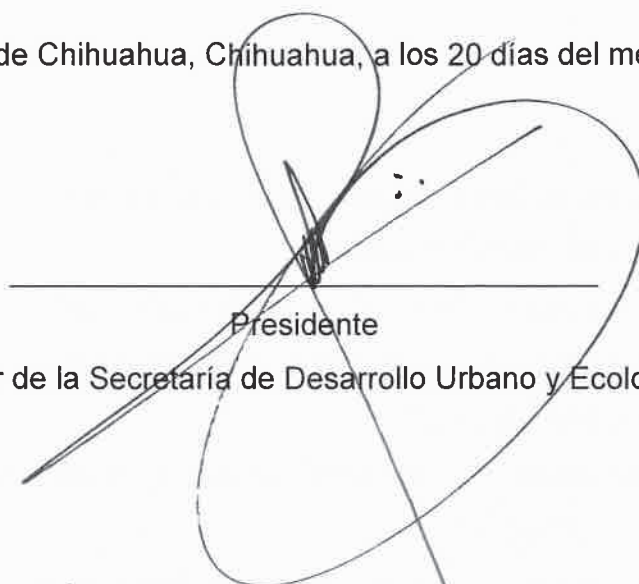
## **XI. CONTACTO**

Para más información, dudas o asesoría técnica, comunicarse a:

Dirección de Ecología, Ing. Víctor Méndez Vega. Extensión 19430

Correo electrónico: [comite.normalización.ambiental@chihuahua.gob.mx](mailto:comite.normalización.ambiental@chihuahua.gob.mx).

Dado en la ciudad de Chihuahua, Chihuahua, a los 20 días del mes de enero 2026.



Presidente

Titular de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología


Victor M. Mendez V.

Secretario Técnico

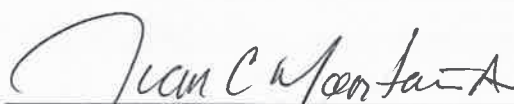
Director de Ecología



Diputado Presidente de la Comisión de Ecología y Medio Ambiente del  
H. Congreso del Estado



Delegado de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales  
en el Estado de Chihuahua



Presidente de la Cámara Mexicana  
de la Industria de la Construcción

## **Anexo I**

### **FORMATO PARA LA CONVOCATORIA PÚBLICA Y ABIERTA**

#### **“PRESENTACIÓN DE PROYECTOS DE NORMAS TÉCNICAS AMBIENTALES PARA EL ESTADO DE CHIHUAHUA”**

##### **I. DATOS GENERALES**

1. Nombre de la empresa u organismo promovente de la propuesta.

- 
2. Domicilio y correo electrónico para oír y recibir

- 
3. Teléfonos y extensión.

- 
4. Nombre de la propuesta del proyecto
- 

##### **II. REQUISITOS DE LOS PROYECTOS**

1. Justificación del problema ambiental a atender (descripción de la problemática que se atenderá con el proyecto de norma).

- 
- 
- 
- a) Diagnóstico del problema ambiental que se busca atender.
  - b) Evidencia científica o técnica del impacto (estudios, estadísticas, investigaciones).
  - c) Motivos por los cuales es necesario regular (riesgos, vacíos normativos, daños actuales o potenciales).
  - d) Relevancia social y ambiental del tema.

2. Objetivos claros y medibles (descripción clara y concisa, puede incluir indicadores para la medición, expresados mediante metas específicas, con plazos definidos para su cumplimiento).

---

---

3. Alcance (tema al que pertenece y sectores o actividades a las que aplica)

---

---

4. Indicadores de impacto ambiental y social (nombre, descripción, unidad de medida y fórmula (en caso que aplique) de los indicadores y explique como permiten medir los efectos que tendrá sobre los recursos naturales, los ecosistemas y las personas involucradas o afectadas).

---

---

5. Viabilidad técnica, social y económica (describa si el proyecto puede realizarse con la tecnología, recursos y conocimientos disponibles, si es aceptado, apoyado y beneficia a la comunidad y describa si los beneficios (económicos o sociales) justifican los costos que implica).

---

---

6. Alineación con la Ley de Equilibrio Ecológico y Protección al Ambiente del Estado de Chihuahua y con normativas nacionales e internacionales aplicables.

---

---

7. Bibliografía (indique citas y referencias bibliográficas que respalden los criterios técnicos, científicos y jurídicos considerados en el desarrollo del proyecto de norma).

---

---

**SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO  
REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL NOTARIADO**



ESTADO LIBRE Y SOBERANO  
DE CHIHUAHUA

## **TERCER AVISO DE CONVOCATORIA**

**A LAS PERSONAS ASPIRANTES AL EJERCICIO DEL  
NOTARIADO, NOTARIAS Y NOTARIOS PÚBLICOS.  
P R E S E N T E.-**

En atención a lo previsto por los párrafos segundo y tercero del artículo 19 de la Ley del Notariado del Estado de Chihuahua, se hace de su conocimiento que en virtud de encontrarse vacante la **Notaría Pública Número Dos, del Distrito Judicial Manuel Ojinaga con residencia en la ciudad de Manuel Ojinaga, Chihuahua**, se les convoca a las y los interesados en ocupar dicha Notaría, a que acudan a esta Dirección General del Registro Público de la Propiedad y del Notariado, a fin de que soliciten ser admitidos en el examen, previo cumplimiento a lo establecido por los artículos 13 y 18 del ordenamiento jurídico antes citado, dentro del plazo de sesenta días naturales contados a partir de la fecha en que se publique por última vez este aviso en el Periódico Oficial del Estado.

**A t e n t a m e n t e  
Sufragio Efectivo No Reección**



ESTADO LIBRE Y SOBERANO  
DE CHIHUAHUA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL REGISTRO PÚBLICO  
DE LA PROPIEDAD Y DEL NOTARIADO

**El Director General del Registro Público de  
la Propiedad y del Notariado en el Estado.**

**Mtro. Leobardo Meza Fourzan.**

Chihuahua, Chihuahua, a 18 de febrero del año 2026.





ESTADO LIBRE Y SOBERANO  
DE CHIHUAHUA

## TERCER AVISO DE CONVOCATORIA

**A LAS PERSONAS ASPIRANTES AL EJERCICIO DEL  
NOTARIADO, NOTARIAS Y NOTARIOS PÚBLICOS.  
P R E S E N T E.-**

En atención a lo previsto por los párrafos segundo y tercero del artículo 19 de la Ley del Notariado del Estado de Chihuahua, se hace de su conocimiento que en virtud de encontrarse vacante la **Notaría Pública Número Ocho, del Distrito Judicial Bravos con residencia en Ciudad Juárez, Chihuahua**, se les convoca a las y los interesados en ocupar dicha Notaría, a que acudan a esta Dirección General del Registro Público de la Propiedad y del Notariado, a fin de que soliciten ser admitidos en el examen, previo cumplimiento a lo establecido por los artículos 13 y 18 del ordenamiento jurídico antes citado, dentro del plazo de sesenta días naturales contados a partir de la fecha en que se publique por última vez este aviso en el Periódico Oficial del Estado.

**A t e n t a m e n t e**  
**Sufragio Efectivo No Reelección**



ESTADO LIBRE Y SOBERANO  
DE CHIHUAHUA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL REGISTRO PÚBLICO  
DE LA PROPIEDAD Y DEL NOTARIADO

**El Director General del Registro Público de  
la Propiedad y del Notariado en el Estado.**

**Mtro. Leobardo Meza Fourzan.**

Chihuahua, Chihuahua, a 18 de febrero del año 2026.





ESTADO LIBRE Y SOBERANO  
DE CHIHUAHUA

## TERCER AVISO DE CONVOCATORIA

**A LAS PERSONAS ASPIRANTES AL EJERCICIO DEL  
NOTARIADO, NOTARIAS Y NOTARIOS PÚBLICOS.  
P R E S E N T E.-**

En atención a lo previsto por los párrafos segundo y tercero del artículo 19 de la Ley del Notariado del Estado de Chihuahua, se hace de su conocimiento que en virtud de encontrarse vacante la **Notaría Pública Número Trece, del Distrito Judicial Bravos con residencia en Ciudad Juárez, Chihuahua**, se les convoca a las y los interesados en ocupar dicha Notaría, a que acudan a esta Dirección General del Registro Público de la Propiedad y del Notariado, a fin de que soliciten ser admitidos en el examen, previo cumplimiento a lo establecido por los artículos 13 y 18 del ordenamiento jurídico antes citado, dentro del plazo de sesenta días naturales contados a partir de la fecha en que se publique por última vez este aviso en el Periódico Oficial del Estado.

**A t e n t a m e n t e**  
**Sufragio Efectivo No Reección**



ESTADO LIBRE Y SOBERANO  
DE CHIHUAHUA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL REGISTRO PÚBLICO  
DE LA PROPIEDAD Y DEL NOTARIADO

**El Director General del Registro Público de  
la Propiedad y del Notariado en el Estado.**

**Mtro. Leobardo Meza Fourzan.**

Chihuahua, Chihuahua, a 18 de febrero del año 2026.



ESTADO LIBRE Y SOBERANO  
DE CHIHUAHUA

## TERCER AVISO DE CONVOCATORIA

**A LAS PERSONAS ASPIRANTES AL EJERCICIO DEL  
NOTARIADO, NOTARIAS Y NOTARIOS PÚBLICOS.  
P R E S E N T E.-**

En atención a lo previsto por los párrafos segundo y tercero del artículo 19 de la Ley del Notariado del Estado de Chihuahua, se hace de su conocimiento que en virtud de encontrarse vacante la **Notaría Pública Número Dieciocho, del Distrito Judicial Morelos con residencia en la ciudad de Chihuahua, Chihuahua**, se les convoca a las y los interesados en ocupar dicha Notaría, a que acudan a esta Dirección General del Registro Público de la Propiedad y del Notariado, a fin de que soliciten ser admitidos en el examen, previo cumplimiento a lo establecido por los artículos 13 y 18 del ordenamiento jurídico antes citado, dentro del plazo de sesenta días naturales contados a partir de la fecha en que se publique por última vez este aviso en el Periódico Oficial del Estado.

**A t e n t a m e n t e  
Sufragio Efectivo No Reelección**



ESTADO LIBRE Y SOBERANO  
DE CHIHUAHUA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL REGISTRO PÚBLICO  
DE LA PROPIEDAD Y DEL NOTARIADO

**El Director General del Registro Público de  
la Propiedad y del Notariado en el Estado.**

**Mtro. Leobardo Meza Fourzan.**

Chihuahua, Chihuahua, a 18 de febrero del año 2026.

**ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS  
INSTITUTO CHIHUAHUENSE DE SALUD****LICITACIÓN PÚBLICA PRESENCIAL ICHS-LP-002/2026**

EL INSTITUTO CHIHUAHUENSE DE SALUD, POR CONDUCTO DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS Y POR LOS ARTÍCULOS 40, PRIMER PÁRRAFO, 47, 51 FRACCIÓN I, 53, 54, Y DEMÁS APLICABLES DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE CHIHUAHUA, Y EL ARTÍCULO 48 DE SU REGLAMENTO, TIENE A BIEN CONVOCAR A LOS INTERESADOS EN PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN PÚBLICA PRESENCIAL ICHS-LP-002/2026, RELATIVA A LA CONTRATACIÓN DE:

**"SERVICIO INTEGRAL DE HEMODIÁLISIS PARA LAS UNIDADES DEPENDIENTES DEL INSTITUTO CHIHUAHUENSE DE SALUD, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026"**

LICITACIÓN PÚBLICA PRESENCIAL ICHS-LP-002/2026	
FECHA DE PUBLICACIÓN EN EL SISTEMA DE CONTRATACIONES PÚBLICAS	13 DE FEBRERO DE 2026
DISPOSICIÓN DE BASES	A PARTIR DE SU PUBLICACIÓN, HASTA UN DÍA PREVIO AL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS EN LA DIRECCIÓN ELECTRÓNICA <a href="https://contrataciones.chihuahua.gob.mx/">HTTPS://CONTRATACIONES.CHIHUAHUA.GOB.MX/</a>
JUNTA DE ACLARACIONES	EL DÍA 19 DE FEBRERO DE 2026, A LAS 12:00 HORAS
ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS	EL DÍA 25 DE FEBRERO DE 2026, A LAS 10:00 HORAS

**NOTA: LOS ACTOS DESCRITOS CON ANTERIORIDAD SE LLEVARÁN A CABO EN LA SALA DE JUNTAS DE LA DIRECCIÓN MÉDICA DEL INSTITUTO CHIHUAHUENSE DE SALUD, UBICADA EN CALLE TERCERA NUMERO 604 COL. CENTRO C.P. 31000, CHIHUAHUA CHIH.**

**A) COSTO DE PARTICIPACIÓN.**

LOS LICITANTES INTERESADOS EN PRESENTAR PROPOSICIÓN, DEBERÁN EFECTUAR EL PAGO DEL COSTO DE PARTICIPACIÓN DE LA CANTIDAD NO REEMBOLSABLE DE \$ 1,900.00 (MIL NOVECIENTOS PESOS 00/100 M.N.), EL PAGO SE PODRÁ EFECTUAR MEDIANTE TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA A FAVOR DEL INSTITUTO CHIHUAHUENSE DE SALUD A LA CUENTA NUMERO: 0116377947 DE LA INSTITUCIÓN BANCARIA BANCOMER; POSTERIORMENTE, SE DEBERÁ ENVIAR COMPROBANTE DEL PAGO A LOS CORREOS ELECTRÓNICOS [RAMIREZ.BRENDA@CHIHUAHUA.GOB.MX](mailto:RAMIREZ.BRENDA@CHIHUAHUA.GOB.MX); [LAURA.MEDRANO@CHIHUAHUA.GOB.MX](mailto:LAURA.MEDRANO@CHIHUAHUA.GOB.MX) PARA SOLICITAR LES SEA ENVIADO SU RECIBO DE PAGO O BIEN, ACUDIR AL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD DEL INSTITUTO CHIHUAHUENSE DE SALUD, UBICADO EN CALLE TERCERA NO. 604, PLANTA BAJA, COLONIA CENTRO, C.P. 31000, CHIHUAHUA, CHIHUAHUA.

CHIHUAHUA, CHIHUAHUA A 13 DE FEBRERO DE 2026.

  
LIC. JOSÉ RAÚL TERRAZAS GARCÍA  
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACION DE SERVICIOS DEL  
INSTITUTO CHIHUAHUENSE DE SALUD

**LICITACIÓN PÚBLICA PRESENCIAL ICHS-LP-003/2026**

EL INSTITUTO CHIHUAHUENSE DE SALUD, POR CONDUCTO DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS Y POR LOS ARTÍCULOS 40, PRIMER PÁRRAFO, 47, 51 FRACCIÓN I, 53, 54, Y DEMÁS APLICABLES DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE CHIHUAHUA, Y EL ARTÍCULO 48 DE SU REGLAMENTO, TIENE A BIEN CONVOCAR A LOS INTERESADOS EN PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN PÚBLICA PRESENCIAL ICHS-LP-003/2026, RELATIVA A LA CONTRATACIÓN DE:

**"ADQUISICIÓN DE INSUMOS PARA LA MEDICIÓN DE GLICEMIA CAPILAR EN SANGRE, PARA LOS PACIENTES DE LAS UNIDADES MEDICAS DEPENDIENTES DEL INSTITUTO CHIHUAHUENSE DE SALUD, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026"**

LICITACIÓN PÚBLICA PRESENCIAL ICHS-LP-003/2026	
FECHA DE PUBLICACIÓN EN EL SISTEMA DE CONTRATACIONES PÚBLICAS	13 DE FEBRERO DE 2026
DISPOSICIÓN DE BASES	A PARTIR DE SU PUBLICACIÓN , HASTA UN DÍA PREVIO AL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS EN LA DIRECCIÓN ELECTRÓNICA <a href="https://contrataciones.chihuahua.gob.mx/">HTTPS://CONTRATACIONES.CHIHUAHUA.GOB.MX/</a>
JUNTA DE ACLARACIONES	EL DÍA 20 DE FEBRERO DE 2026, A LAS 13:00 HORAS
ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS	EL DÍA 27 DE FEBRERO DE 2026, A LAS 10:00 HORAS

**NOTA:** LOS ACTOS DESCRITOS CON ANTERIORIDAD SE LLEVARÁN A CABO EN LA SALA DE JUNTAS DE LA DIRECCIÓN MÉDICA DEL INSTITUTO CHIHUAHUENSE DE SALUD, UBICADA EN CALLE TERCERA NUMERO 604 COL. CENTRO C.P. 31000, CHIHUAHUA CHIH.

**A) COSTO DE PARTICIPACIÓN.**

LOS LICITANTES INTERESADOS EN PRESENTAR PROPOSICIÓN, DEBERÁN EFECTUAR EL PAGO DEL COSTO DE PARTICIPACIÓN DE LA CANTIDAD NO REEMBOLSABLE DE \$ 1,900.00 (MIL NOVECIENTOS PESOS 00/100 M.N.), EL PAGO SE PODRÁ EFECTUAR MEDIANTE TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA A FAVOR DEL INSTITUTO CHIHUAHUENSE DE SALUD A LA CUENTA NUMERO: 0116377947 DE LA INSTITUCIÓN BANCARIA BANCOMER; POSTERIORMENTE, SE DEBERÁ ENVIAR COMPROBANTE DEL PAGO A LOS CORREOS ELECTRÓNICOS [RAMIREZ.BRENDA@CHIHUAHUA.GOB.MX](mailto:RAMIREZ.BRENDA@CHIHUAHUA.GOB.MX); [LAURA.MEDRANO@CHIHUAHUA.GOB.MX](mailto:LAURA.MEDRANO@CHIHUAHUA.GOB.MX) PARA SOLICITAR LES SEA ENVIADO SU RECIBO DE PAGO O BIEN, ACUDIR AL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD DEL INSTITUTO CHIHUAHUENSE DE SALUD, UBICADO EN CALLE TERCERA NO. 604, PLANTA BAJA, COLONIA CENTRO, C.P. 31000, CHIHUAHUA, CHIHUAHUA.

CHIHUAHUA, CHIHUAHUA A 13 DE FEBRERO DE 2026.

LIC. JOSÉ RAÚL TERRAZAS GARCÍA  
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACION DE SERVICIOS DEL  
INSTITUTO CHIHUAHUENSE DE SALUD



**JUNTA CENTRAL DE AGUA Y SANEAMIENTO DEL ESTADO DE CHIHUAHUA****CONSTANCIA**

Mtro. Roberto Anaya Moreno, Secretario del Consejo de Administración de la Junta Central de Agua y Saneamiento del Estado de Chihuahua, hace constar y certifica:

Que, mediante la I Sesión Extraordinaria de 2026 del Consejo de Administración de la Junta Central de Agua y Saneamiento del Estado de Chihuahua, que tuvo verificativo el día 30 de enero del año 2026, en el desahogo del punto número 03 del Orden del Día, se sometió a consideración para su aprobación, lo siguiente:

**EXTRACTO**

Se procede a dar lectura al numeral 03 del Orden del Día por parte del Mtro. Roberto Anaya Moreno, Secretario de este Consejo, mismo que se refiere a la presentación, análisis, discusión y, en su caso, aprobación de la propuesta de modificación al Acta Tarifaria vigente para el Ejercicio Fiscal 2026 de la **JMAS MEOQUI**.

*Para la exposición de este punto del Orden del Día, le cedo la palabra al C. Ricardo Martínez García, titular de la Subdirección de Comercialización, Evaluación y Atención Ciudadana de esta Junta Central de Agua y Saneamiento del Estado de Chihuahua, para que haga la presentación correspondiente a este punto del orden del día.*

*Señores consejeros, para comenzar les comento que, en este caso, es una solicitud de modificación de la **JMAS de Meoqui**, y para ponerlos en contexto el Pleno de este Consejo aprobó, mediante acuerdo **46/Ordinario/2025** publicado en el Periódico Oficial del Estado de fecha 24 de diciembre de 2025, extender la vigencia de las actas tarifarias del 2025 de diversos organismos operadores, entre ellos el de la JMAS Meoqui, para este ejercicio fiscal 2026, se nos notificó por parte de la **JMAS de Meoqui** que, era su deseo modificar su artículo 10º. en las tablas del inciso c), en el que se refiere a la tarifa para agua potable, alcantarillado y saneamiento de uso comercial, y en caso particular de Meoqui tiene la misma tarifa que es 371.95 pesos, desde un rango desde 0 (cero), hasta 20 (veinte) metros cúbicos, lo que está pretendiendo la JMAS MEOQUI que ustedes le autoricen, es que la parte correspondiente a esta tarifa de 0 (cero) a 10 (diez) metros cúbicos por mes, no de cero a veinte, baje de los 371.95 pesos para quedar en un monto en el rango de 0 (cero), hasta 10 (diez) metros cúbicos de 259.51 pesos y por consiguiente el resto del rango que sería de 11 (once), hasta 20 (veinte) metros cúbicos seguiría con el valor de 371.95 pesos.*

*A que atiende esto, porque son pequeños comercios que no utilizan agua en sus procesos, la utilizan únicamente para limpieza, para los baños y son negocios muy pequeños y tienen ellos una tarifa de 371.95 pesos que es muy alta, es por ello que para apoyar a este segmento comercial que consumen menos cantidad de agua les bajaría a 259.51 pesos, ahora que sucede si a la vuelta del mes ellos consumen mas de 10 metros cúbicos, sencillamente pasan a la tarifa correspondiente previamente medida y con ello se pretende apoyar a este segmento de la sociedad, tal y como aparece en la imagen que en este momento se presenta en sus pantallas.*

## Modificación al Acta Tarifaria de la JMAS Meoqui

Aprobada en Sesión del 23 de diciembre del 2025



DICE:

### ARTÍCULO 10. ...

...c) Servicios de Agua Potable, Alcantarillado Sanitario y Saneamiento para Uso Comercial:

Tarifa de Servicio para Uso Comercial	
m <sup>3</sup> por mes	Importe
0-10	\$ 371.95

DEBE DECIR:

### ARTÍCULO 10. ...

...c) Servicios de Agua Potable, Alcantarillado Sanitario y Saneamiento para Uso Comercial:

Tarifa de Servicio para Uso Comercial	
m <sup>3</sup> por mes	Importe
0-10	\$ 259.51

\* Los rangos del 11 al 100 continúan con su indexación vigente sin cambio adicional.

*Tenemos una segunda modificación en el mismo artículo 10° de esta acta tarifaria de la JMAS MEOQUI, y se refiere al inciso i), que se refiere al agua cruda, y se nos esta solicitando modificar el monto de la tarifa de agua cruda, es la que se utiliza para el servicio industrial, esta agua no se trata aún para uso doméstico por el organismo, y esta tarifa tiene un valor de 89.09 pesos por metro cúbico y se pretende modificar para quedar en 89.43 por metro cúbico, tal y como se observa en la imagen que aparece en sus pantallas en este momento.*

## Modificación al Acta Tarifaria de la JMAS Meoqui

Aprobada en Sesión del 23 de diciembre del 2025



DICE:

ARTÍCULO 10. ...

...i) Agua Cruda:

Cuando resulte aplicable la prestación del servicio mediante la distribución de agua cruda, el Usuario pagará, por metro cubico consumido, de acuerdo a la siguiente tabla:

Agua cruda.
Importe por m <sup>3</sup>
\$89.09

DEBE DECIR:

ARTÍCULO 10. ...

i) Agua Cruda:

Agua cruda.
Importe por m <sup>3</sup>
\$89.43

*Esto es todo en cuanto a la solicitud de la **Junta Municipal de Agua y Saneamiento de Meoqui, Chihuahua** respecto a la **solicitud de modificación a su Acta Tarifaria vigente para el Ejercicio Fiscal 2026**, lo cual pongo a su consideración y con lo anterior doy por terminada la exposición de este tema, muchas gracias.*

Acto seguido, toma la palabra el Mtro. Roberto Anaya Moreno, Secretario de este Consejo de Administración para comentar lo siguiente:

*En este momento agradezco al C. Ricardo Martínez García, Subdirector de Comercialización, Evaluación y Atención Ciudadana de esta Junta Central de Agua y Saneamiento del Estado de Chihuahua, y luego de haber tomado en cuenta todos y cada uno de los comentarios que externaron los consejeros que así fue su deseo hacerlo, quisiera ver si hay algún otro comentario al respecto de este punto por parte de alguno de los Consejeros. No habiendo más, doy cuenta Sr. Presidente que no se presentan más comentarios por parte de ningún Consejero, y por ello les pediríamos entonces si están ustedes de acuerdo en aprobar este punto del Orden del Día respecto de la propuesta de **solicitud de Modificación al Acta Tarifaria vigente para el Ejercicio Fiscal 2026 de la Junta Municipal de Agua y Saneamiento de Meoqui, Chihuahua**, en los términos en que fue expuesto en el desarrollo de este punto, que nos lo hagan saber en este momento emitiendo su voto de la manera acostumbrada, es decir levantando su mano o mediante el sistema electrónico de votación que tenemos para*

*ese fin, para realizar la contabilidad correspondiente, quienes proceden a emitir el siguiente:*

### **ACUERDO**

**PRIMERO.** Al desahogo del citado punto del Orden del Día, recayó el siguiente:


**Acuerdo número 02/Extraordinario/2026:** los señores Consejeros, de conformidad con lo que señalan los artículos 10, inciso B), fracción I; 13 BIS, fracción VI y XXI, y 22, fracción XII, todos de la Ley del Agua del Estado de Chihuahua, aprueban por unanimidad de votos la modificación al Acta Tarifaria vigente para el Ejercicio Fiscal 2026 de la Junta Municipal de Agua y Saneamiento de Meoqui, Chihuahua, la cual forma parte de la presente acta y ha sido expresada en los documentos que se agregan a la misma.

De tal forma se instruye al titular de la Dirección Ejecutiva, para que por su conducto se envíe esta modificación y su respectivo anexo y se publique en el Periódico Oficial del Estado.

**SEGUNDO.** Se autoriza y se firma la presente constancia de conformidad con el artículo 17, fracción IV, de la Ley del Agua del Estado de Chihuahua, para los efectos legales a los que haya lugar.

Chihuahua, Chih., a 30 de enero del año 2026

**JUNTA CENTRAL DE AGUA Y SANEAMIENTO DEL ESTADO DE CHIHUAHUA**



Mtro. Roberto Anaya Moreno  
Secretario del Consejo de Administración

La presente hoja, forma parte del documento denominado Constancia de la I Sesión Extraordinaria del 2026 del Consejo de Administración de la Junta Central de Agua y Saneamiento del Estado de Chihuahua, que tuvo verificativo el día 30 de enero del año 2026.



ANEXO JMAS MEOQUI, CHIHUAHUA.

ACTA TARIFARIA DE LA JUNTA MUNICIPAL DE AGUA Y SANEAMIENTO DE MEOQUI, CHIHUAHUA, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026 PUBLICADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO MEDIANTE ACUERDO 46/ORDINARIO/2025, EL 24 DE DICIEMBRE DEL 2025.

Dice:

ARTÍCULO 10. ...

- a) ...
- b) ...
- c) Servicio de Agua Potable, Alcantarillado Sanitario y Saneamiento para Uso Comercial:

Tarifa de Servicio para Uso Comercial	
m³ por mes	Importe
0-10	\$ 371.95
11 a 100	...

...

- d) al h) ...
- i) Agua Cruda:

Cuando resulte aplicable la prestación del servicio mediante la distribución de agua cruda, el Usuario pagará, por metro cubico consumido, de acuerdo a la siguiente tabla:

Agua cruda. Importe por m³
\$89.09

- j) ...

Debe decir:

# ARTÍCULO 10. ...

a) ...

b) ...

c) Servicio de Agua Potable, Alcantarillado Sanitario y Saneamiento para Uso Comercial:

Tarifa de Servicio para Uso Comercial	
m <sup>3</sup> por mes	Importe
0-10	<b>\$ 259.51</b>
11 a 100	...

...

d) al h) ...

i) Agua Cruda:

Cuando resulte aplicable la prestación del servicio mediante la distribución de agua cruda, el Usuario pagará, por metro cubico consumido, de acuerdo a la siguiente tabla:

Agua cruda.
Importe por m <sup>3</sup>
<b>\$89.43</b>


j) ...

EL QUE SUSCRIBE, **MTRO. ROBERTO ANAYA MORENO**, EN MI CARÁCTER DE SECRETARIO DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE LA JUNTA CENTRAL DE AGUA Y SANEAMIENTO DEL ESTADO DE CHIHUAHUA, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 17 FRACCIÓN III Y IV DE LA LEY DEL AGUA DEL ESTADO DE CHIHUAHUA -----

----- **H A G O C O N S T A R Y C E R T I F I C O** -----

QUE EL PRESENTE ANEXO DE MODIFICACIÓN AL ACTA TARIFARIA VIGENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026 DE LA **JUNTA MUNICIPAL DE AGUA Y SANEAMIENTO DE MEOQUI, CHIHUAHUA**, QUE FUE APROBADO MEDIANTE ACUERDO 02/EXTRAORDINARIO/2026, ADOPTADO EN LA I SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE ESTA JUNTA CENTRAL DE AGUA Y SANEAMIENTO DEL ESTADO DE CHIHUAHUA, DE FECHA TREINTA DE ENERO DE DOS MIL VEINTISÉIS, Y CONSTA DE **DOS (02)** FOJAS ÚTILES, EN LA CIUDAD DE CHIHUAHUA, CHIH., A LOS TREINTA DÍAS DEL MES DE ENERO DEL AÑO DOS MIL VEINTISÉIS. -----

**JUNTA CENTRAL DE AGUA Y SANEAMIENTO DEL ESTADO DE CHIHUAHUA**



**MTRO. ROBERTO ANAYA MORENO**  
**SECRETARIO DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN**

# JUNTA MUNICIPAL DE AGUA Y SANEAMIENTO DE CHIHUAHUA

## GOBIERNO DEL ESTADO DE CHIHUAHUA JUNTA MUNICIPAL DE AGUA Y SANEAMIENTO DE CHIHUAHUA LICITACIÓN PÚBLICA PRESENCIAL NO.024-BIS-2026-JMAS-AD-RP-P CONVOCATORIA

Por conducto del comité de adquisiciones, arrendamientos y servicios, en cumplimiento de lo dispuesto por los artículos 40, 51 fracción I, 53, 54, 55 y demás aplicables de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua, tiene a bien convocar a todas las personas físicas o morales que tengan interés en participar en la licitación pública relativa al **Adquisición de Acumuladores, de conformidad a lo siguiente:**

LUGAR, FECHA Y HORA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES	LUGAR, FECHA Y HORA DEL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS
En la sala de juntas del Departamento de Recursos Materiales de Planta Filtros ubicada en Calle 46 y Revilla s/n, Col. Cuarteles, de esta ciudad, a las 09:00 Horas, del día 25 de febrero de 2026.	En la sala de juntas del Departamento de Recursos Materiales de Planta Filtros ubicada en Calle 46 y Revilla s/n, Col. Cuarteles, de esta ciudad, a las 09:00 Horas, del día 03 de marzo del 2026.

### A) DESCRIPCIÓN GENERAL

PARTIDA	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD MINIMA	CANTIDAD MAXIMA
1	acumulador ciclado profundo solar	Pza	8	20
2	acumulador con tornillo 31t-900-ar	Pza	10	25
3	acumulador de 11 placas 42-330 amperes vv	Pza	10	25
4	acumulador de 17 placas 65-650 amperes	Pza	32	80
5	acumulador de 27 placas 8d-1125 amperes	Pza	12	30
6	acumulador ns40-320 amperes matiz poste	Pza	8	20
7	acumulador 94r-800-12v	Pza	4	10

B) Las especificaciones a detalle de la partida, se presentan en las bases de la presente licitación.

### B) REQUISITOS GENERALES QUE LOS LICITANTES DEBERÁN PRESENTAR, SON LOS SIGUIENTES:

1. Original o copia certificada y copia de: tratándose de personas morales, acta constitutiva y sus modificaciones; y tratándose de personas físicas, acta de nacimiento; y en ambos casos poder de quien tenga facultad para suscribir las propuestas.
2. Original o copia certificada y copia de la constancia de situación fiscal emitida por el SAT (RFC).
3. Acuse de la opinión positiva del cumplimiento de las obligaciones fiscales 32-D.
4. Original o copia certificada y copia fotostática del certificado de registro vigente en el padrón de proveedores de bienes y servicios del Gobierno del Estado de Chihuahua, correspondiente al año 2026.
5. Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad de no encontrarse en los supuestos de los artículo 86 y 100 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua.
6. Los demás requisitos específicos que establecen las bases.

### C) ENTREGA DE DOCUMENTOS:

Las personas interesadas en la licitación podrán obtener las bases de forma gratuita los días hábiles comprendidos entre el **18 de febrero de 2026** hasta un día hábil previo al acto de apertura, en horarios de oficina, en el Departamento de Recursos Materiales, en domicilio calle 46 y Revilla s/n Col. Cuarteles, C.P. 31020, Chihuahua Chih. Y estarán disponibles en el portal en el Sistema de contrataciones Públicas de Gobierno del Estado de Chihuahua <https://contrataciones.chihuahua.gob.mx> y en la página de difusión electrónica -internet <https://www.jmaschih.gob.mx/principal/convocatorias.aspx> una vez si el interesado desea participar, deberán pagar el costo de participación no reembolsable de \$1,500.00 (Mil quinientos pesos 00/100 M.N.) con I.V.A. incluido, en las cajas de la convocante, ubicadas en Ave. Ocampo #1604, Col. Centro C.P. 31000, de esta ciudad, en efectivo o cheque certificado, a nombre de la Junta Municipal de Agua y Saneamiento de Chihuahua, a partir de la publicación y hasta un día hábil previo al acto de apertura. La lista de participantes se integrará sin excepción alguna con aquellos que hayan cubierto el costo de participación hasta la fecha límite indicada, siendo estos los únicos que podrán participar en los actos de la presente licitación.

### D) PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES Y FALLO

1. Para intervenir en el acto de la junta de aclaraciones, los licitantes deberán presentar un escrito en el que expresen su interés en participar en la licitación, por sí o en representación de una o un tercero, manifestando en todos los casos los datos generales de la persona interesada y, en su caso, de quien funja como representante.
2. Las propuestas presentadas deberán ser en idioma español, tratándose de documentos oficiales estos deberán encontrarse debidamente apostillados y traducidos al español.
3. Para intervenir en el acto de presentación y apertura de propuestas, bastará que las personas licitantes presenten un escrito en el que su firmante manifieste, bajo protesta de decir verdad, que cuenta con facultades suficientes para comprometerse por sí o por su representada, sin que resulte necesario acreditar su personalidad jurídica.
4. Al término del acto de apertura de proposiciones se informará respecto del lugar, fecha y hora que se dará a conocer el fallo correspondiente.
5. El Comité, se reservará el derecho de rechazar las proposiciones que no reúnan las condiciones establecidas en las bases y en la presente convocatoria.
6. El Comité con base en el análisis de las propuestas, adjudicará el contrato a las personas que de entre los proponentes reúnan las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas y garantice satisfactoriamente el cumplimiento del contrato. Si una vez considerados los criterios anteriores, resulta que dos o más proposiciones satisfacen los requerimientos, el contrato se adjudicará a quien presente la propuesta solvente más baja.

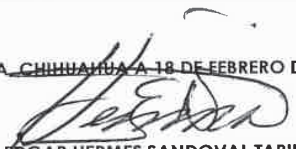
### E) PORCENTAJES A ENTREGAR POR CONCEPTO DE ANTICIPO

Para el contrato derivado de la presente licitación no se otorgará anticipo.

### F) LUGAR, PLAZO DE ENTREGA Y CONDICIONES DE PAGO

El licitante que resulte ganador deberá llevar a cabo la ejecución de contrato motivo de esta licitación, de acuerdo a periodos solicitados y en el lugar que se indica en la presente convocatoria y en las bases de licitación respectivas, los pagos serán dentro de los 20 días hábiles contados a partir de la presentación y recepción de las facturas debidamente requisitadas.

CHIHUAHUA, CHIHUAHUA A 18 DE FEBRERO DE 2026.

  
LIC. EDGAR HERMES SANDOVAL TARIN  
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS  
DE LA JUNTA MUNICIPAL DE AGUA Y SANEAMIENTO DE CHIHUAHUA



**GOBIERNO DEL ESTADO DE CHIHUAHUA**  
**JUNTA MUNICIPAL DE AGUA Y SANEAMIENTO DE CHIHUAHUA**  
**LICITACIÓN PÚBLICA PRESENCIAL NO.029-2026-JMAS-AD-RP-P**  
**CONVOCATORIA**

Por conducto del comité de adquisiciones, arrendamientos y servicios, en cumplimiento de lo dispuesto por los artículos 40, 51 fracción I, 53, 54, 55 y demás aplicables de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua, tiene a bien convocar a todas las personas físicas o morales que tengan interés en participar en la licitación pública relativa al **Adquisición de materiales petreos y agregados, de conformidad a lo siguiente:**

LUGAR, FECHA Y HORA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES	LUGAR, FECHA Y HORA DEL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS
En la sala de juntas del Departamento de Recursos Materiales de Planta Filtros ubicada en Calle 46 y Revilla s/n, Col. Cuarteles, de esta ciudad, a las 10:00 Horas, del día 25 de febrero de 2026.	En la sala de juntas del Departamento de Recursos Materiales de Planta Filtros ubicada en Calle 46 y Revilla s/n, Col. Cuarteles, de esta ciudad, a las 10:00 Horas, del día 03 de marzo del 2026.

**A) DESCRIPCIÓN GENERAL**

B) PARTIDA	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
UNICA	materiales petreos y agregados	M3	Los detalles se determinan, en las propias bases

**C) Las especificaciones a detalle de la partida, se presentan en las bases de la presente licitación.**

**B) REQUISITOS GENERALES QUE LOS LICITANTES DEBERÁN PRESENTAR, SON LOS SIGUIENTES:**

1. Original o copia certificada y copia de: tratándose de personas morales, acta constitutiva y sus modificaciones; y tratándose de personas físicas, acta de nacimiento; y en ambos casos poder de quien tenga facultad para suscribir las propuestas.
2. Original o copia certificada y copia de la constancia de situación fiscal emitida por el SAT (RFC).
3. Acuse de la opinión positiva del cumplimiento de las obligaciones fiscales 32-D.
4. Original o copia certificada y copia fotostática del certificado de registro vigente en el padrón de proveedores de bienes y servicios del Gobierno del Estado de Chihuahua, correspondiente al año 2026.
5. Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad de no encontrarse en los supuestos de los artículos 86 y 100 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua.
6. Los demás requisitos específicos que establecen las bases.

**C) ENTREGA DE DOCUMENTOS:**

Las personas interesadas en la licitación podrán obtener las bases de forma gratuita los días hábiles comprendidos entre el **18 de febrero de 2026** hasta un día hábil previo al acto de apertura, en horarios de oficina, en el Departamento de Recursos Materiales, en domicilio calle 46 y Revilla s/n Col. Cuarteles, C.P. 31020, Chihuahua Chih. Y estarán disponibles en el portal en el Sistema de contrataciones Públicas de Gobierno del Estado de Chihuahua <https://contrataciones.chihuahua.gob.mx> y en la página de difusión electrónica -internet <https://www.jmaschih.gob.mx/principal/convocatorias.aspx> una vez si el interesado desea participar, deberán pagar el costo de participación no reembolsable de \$1,500.00 (Mil quinientos pesos 00/100 M.N.) con I.V.A incluido, en las cajas de la convocante, ubicadas en Ave. Ocampo #1604, Col. Centro C.P. 31000, de esta ciudad, en efectivo o cheque certificado, a nombre de la Junta Municipal de Agua y Saneamiento de Chihuahua, a partir de la publicación y hasta un día hábil previo al acto de apertura. La lista de participantes se integrará sin excepción alguna con aquellos que hayan cubierto el costo de participación hasta la fecha límite indicada, siendo estos los únicos que podrán participar en los actos de la presente licitación.

**D) PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES Y FALLO**

1. Para intervenir en el acto de la junta de aclaraciones, los licitantes deberán presentar un escrito en el que expresen su interés en participar en la licitación, por sí o en representación de una o un tercero, manifestando en todos los casos los datos generales de la persona interesada y, en su caso, de quien funja como representante.
2. Las propuestas presentadas deberán ser en idioma español, tratándose de documentos oficiales estos deberán encontrarse debidamente apostillados y traducidos al español.
3. Para intervenir en el acto de presentación y apertura de propuestas, bastará que las personas licitantes presenten un escrito en el que su firmante manifieste, bajo protesta de decir verdad, que cuenta con facultades suficientes para comprometerse por sí o por su representada, sin que resulte necesario acreditar su personalidad jurídica.
4. Al término del acto de apertura de proposiciones se informará respecto del lugar, fecha y hora que se dará a conocer el fallo correspondiente.
5. El Comité, se reservará el derecho de rechazar las proposiciones que no reúnan las condiciones establecidas en las bases y en la presente convocatoria.
6. El Comité con base en el análisis de las propuestas, adjudicará el contrato a las personas que de entre los proponentes reúnan las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas y garantice satisfactoriamente el cumplimiento del contrato. Si una vez considerados los criterios anteriores, resulta que dos o más proposiciones satisfacen los requerimientos, el contrato se adjudicará a quien presente la propuesta solvente más baja.

**E) PORCENTAJES A ENTREGAR POR CONCEPTO DE ANTICIPO**

Para el contrato derivado de la presente licitación no se otorgará anticipo.

**F) LUGAR, PLAZO DE ENTREGA Y CONDICIONES DE PAGO**

El licitante que resulte ganador deberá llevar a cabo la ejecución de contrato motivo de esta licitación, de acuerdo a periodos solicitados y en el lugar que se indica en la presente convocatoria y en las bases de licitación respectivas, los pagos serán dentro de los 20 días hábiles contados a partir de la presentación y recepción de las facturas debidamente requisitadas.

CHIHUAHUA, CHIHUAHUA A 18 DE FEBRERO DE 2026.

  
**LIC. EDGAR HERMES SANDOVAL TARIN**  
**PRESIDENTE DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS**  
**DE LA JUNTA MUNICIPAL DE AGUA Y SANEAMIENTO DE CHIHUAHUA**

**GOBIERNO DEL ESTADO DE CHIHUAHUA**  
**JUNTA MUNICIPAL DE AGUA Y SANEAMIENTO DE CHIHUAHUA**  
**LICITACIÓN PÚBLICA PRESENCIAL NO.035-2026-JMAS-AD-RP-P**  
**CONVOCATORIA**

Por conducto del comité de adquisiciones, arrendamientos y servicios, en cumplimiento de lo dispuesto por los artículos 40, 51 fracción I, 53, 54, 55 y demás aplicables de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua, tiene a bien convocar a todas las personas físicas o morales que tengan interés en participar en la licitación pública relativa al **Adquisición de tubería de acero liso y ranurada, de conformidad a lo siguiente:**

LUGAR, FECHA Y HORA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES	LUGAR, FECHA Y HORA DEL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS
En la sala de juntas del Departamento de Recursos Materiales de Planta Filtros ubicada en Calle 46 y Revilla s/n, Col. Cuarteles, de esta ciudad, a las 11:00 Horas, del día 25 de febrero de 2026.	En la sala de juntas del Departamento de Recursos Materiales de Planta Filtros ubicada en Calle 46 y Revilla s/n, Col. Cuarteles, de esta ciudad, a las 11:00 Horas, del día 03 de marzo del 2026.

**A) DESCRIPCIÓN GENERAL**

B) PARTIDA	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
1	TUBO DE ACERO DE 24" DE DIÁMETRO ACERO NEGRO AL CARBÓN	METRO	61.5
2	TUBO DE ADEME DE ACERO AL CARBÓN LISO EN DIÁMETRO DE 14"	METRO	202.95
3	TUBO PARA ADEME DE RANURA LONGITUDINAL TIPO IV, DE DIÁMETRO 14"	METRO	793.35

**C) Las especificaciones a detalle de la partida, se presentan en las bases de la presente licitación.**

**B) REQUISITOS GENERALES QUE LOS LICITANTES DEBERÁN PRESENTAR, SON LOS SIGUIENTES:**

1. Original o copia certificada y copia de: tratándose de personas morales, acta constitutiva y sus modificaciones; y tratándose de personas físicas, acta de nacimiento; y en ambos casos poder de quien tenga facultad para suscribir las propuestas.
2. Original o copia certificada y copia de la constancia de situación fiscal emitida por el SAT (RFC).
3. Acuse de la opinión positiva del cumplimiento de las obligaciones fiscales 32-D.
4. Original o copia certificada y copia fotostática del certificado de registro vigente en el padrón de proveedores de bienes y servicios del Gobierno del Estado de Chihuahua, correspondiente al año 2026.
5. Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad de no encontrarse en los supuestos de los artículos 86 y 100 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua.
6. Los demás requisitos específicos que establecen las bases.

**C) ENTREGA DE DOCUMENTOS:**

Las personas interesadas en la licitación podrán obtener las bases de forma gratuita los días hábiles comprendidos entre el **18 de febrero de 2026** hasta un día hábil previo al acto de apertura, en horarios de oficina, en el Departamento de Recursos Materiales, en domicilio calle 46 y Revilla s/n Col. Cuarteles, C.P. 31020, Chihuahua Chih. Y estarán disponibles en el portal en el Sistema de Contrataciones Públicas de Gobierno del Estado de Chihuahua <https://contrataciones.chihuahua.gob.mx> y en la página de difusión electrónica -internet <https://www.jmaschih.gob.mx/principal/convocatorias.aspx> una vez si el interesado desea participar, deberán pagar el costo de participación no reembolsable de \$1,500.00 (Mil quinientos pesos 00/100 M.N.) con I.V.A incluido, en las cajas de la convocante, ubicadas en Ave. Ocampo #1604, Col. Centro C.P. 31000, de esta ciudad, en efectivo o cheque certificado, a nombre de la Junta Municipal de Agua y Saneamiento de Chihuahua, a partir de la publicación y hasta un día hábil previo al acto de apertura. La lista de participantes se integrará sin excepción alguna con aquellos que hayan cubierto el costo de participación hasta la fecha límite indicada, siendo estos los únicos que podrán participar en los actos de la presente licitación.

**D) PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES Y FALLO**

1. Para intervenir en el acto de la junta de aclaraciones, los licitantes deberán presentar un escrito en el que expresen su interés en participar en la licitación, por sí o en representación de una o un tercero, manifestando en todos los casos los datos generales de la persona interesada y, en su caso, de quien funja como representante.
2. Las propuestas presentadas deberán ser en idioma español, tratándose de documentos oficiales estos deberán encontrarse debidamente apostillados y traducidos al español.
3. Para intervenir en el acto de presentación y apertura de propuestas, bastará que las personas licitantes presenten un escrito en el que su firmante manifieste, bajo protesta de decir verdad, que cuenta con facultades suficientes para comprometerse por sí o por su representada, sin que resulte necesario acreditar su personalidad jurídica.
4. Al término del acto de apertura de proposiciones se informará respecto del lugar, fecha y hora que se dará a conocer el fallo correspondiente.
5. El Comité, se reservará el derecho de rechazar las proposiciones que no reúnan las condiciones establecidas en las bases y en la presente convocatoria.
6. El Comité con base en el análisis de las propuestas, adjudicará el contrato a las personas que de entre los proponentes reúnan las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas y garantice satisfactoriamente el cumplimiento del contrato. Si una vez considerados los criterios anteriores, resulta que dos o más proposiciones satisfacen los requerimientos, el contrato se adjudicará a quien presente la propuesta solvente más baja.

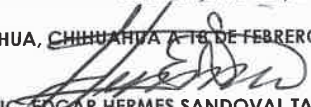
**E) PORCENTAJES A ENTREGAR POR CONCEPTO DE ANTICIPO**

Para el contrato derivado de la presente licitación no se otorgará anticipo.

**F) LUGAR, PLAZO DE ENTREGA Y CONDICIONES DE PAGO**

El licitante que resulte ganador deberá llevar a cabo la ejecución de contrato motivo de esta licitación, de acuerdo a periodos solicitados y en el lugar que se indica en la presente convocatoria y en las bases de licitación respectivas, los pagos serán dentro de los 20 días hábiles contados a partir de la presentación y recepción de las facturas debidamente requisitadas.

CHIHUAHUA, CHIHUAHUA A 18 DE FEBRERO DE 2026.

  
**LIC. EDGAR HERMES SANDOVAL TARÍN**  
**PRESIDENTE DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS**  
**DE LA JUNTA MUNICIPAL DE AGUA Y SANEAMIENTO DE CHIHUAHUA**



ENTIDADES PARAESTATALES

FIDEICOMISO DE PUENTES FRONTERIZOS DE CHIHUAHUA

GOBIERNO DEL ESTADO DE CHIHUAHUA FIDEICOMISO DE PUENTES FRONTERIZOS DE CHIHUAHUA CONVOCATORIA PÚBLICA NACIONAL DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS									
N.º de Licitación	Trabajos a Ejecutar y Nombre de la Obra	Visita a la Obra	Fecha Límite de recepción de solicitud de aclaraciones	Junta de Aclaraciones	Apertura de Propuestas	Fecha Estimada de Inicio	Plazo de Ejecución	Capital Contable Requerido	QR
FPFC/CO/001/2026	Programa anual de Conservación de la Superficie de Rodamiento 2026 en los Puentes Internacionales Paso del Norte, Lerdo-Stanton, Zaragoza-Ysleta y Guadalupe-Tornillo.	23 de febrero del 2026 a las 10:00 horas	26 de febrero del 2026 a las 09:00 horas	27 de febrero del 2026 a las 09:00 horas	06 de marzo del 2026 a las 09:00 horas	22 de marzo del 2026	150 días naturales	\$3'000,000.00 M.N.	

Para acreditar la experiencia o capacidad técnica se deberá presentar original y copia simple del Registro en el Padrón Único de Contratistas del Estado, debiendo acreditar, la especialidad: 1600 PAVIMENTOS y/o 1601 EN VIALIDADES URBANAS, VIALIDADES SUBURBANAS, ESTACIONAMIENTOS, URBANIZACIONES Y CAMINOS DE CONCRETO ASFÁLTICO y/o 1604 EN VIALIDADES URBANAS, VIALIDADES SUBURBANAS, ESTACIONAMIENTOS, URBANIZACIONES Y CAMINOS POR EL SISTEMA DE RIEGOS DE SELLO y/o 1607 MANTENIMIENTO DE VIALIDADES DE CONCRETO ASFÁLTICO.

FPFC/CO/002/2026	Programa anual de Conservación y Mantenimiento 2026 del Puente Internacional Paso del Norte, en Ciudad Juárez, Chihuahua	24 de febrero del 2026 a las 09:00 horas	27 de febrero del 2026 a las 11:00 horas	02 de marzo del 2026 a las 09:00 horas	09 de marzo del 2026 a las 09:00 horas	22 de marzo del 2026	120 días naturales	\$1'000,000.00 M.N.	
FPFC/CO/003/2026	Programa anual de Conservación y Mantenimiento 2026 del Puente Internacional Lerdo-Stanton, en Ciudad Juárez, Chihuahua	24 de febrero del 2026 a las 12:00 horas	27 de febrero del 2026 a las 13:00 horas	02 de marzo del 2026 a las 12:00 horas	09 de marzo del 2026 a las 14:00 horas	22 de marzo del 2026	120 días naturales	\$500,000.00 M.N.	
FPFC/CO/004/2026	Programa anual de Conservación y Mantenimiento 2026 del Puente Internacional Zaragoza-Ysleta, en Ciudad Juárez, Chihuahua	25 de febrero del 2026 a las 09:00 horas	02 de marzo del 2026 a las 09:00 horas	03 de marzo del 2026 a las 09:00 horas	10 de marzo del 2026 a las 09:00 horas	22 de marzo del 2026	120 días naturales	\$1'000,000.00 M.N.	
FPFC/CO/005/2026	Programa anual de Conservación y Mantenimiento 2026 del Puente Internacional Guadalupe-Tornillo, en el Estado de Chihuahua	25 de febrero del 2026 a las 12:00 horas	02 de marzo del 2026 a las 12:00 horas	03 de marzo del 2026 a las 12:00 horas	10 de marzo del 2026 a las 14:00 horas	22 de marzo del 2026	120 días naturales	\$500,000.00 M.N.	

Para acreditar la experiencia o capacidad técnica se deberá presentar original y copia simple del Registro en el Padrón Único de Contratistas del Estado, debiendo acreditar, la especialidad: 1300 EDIFICACIÓN y/O 1301 ALBAÑILERÍA y OBRA CIVIL y/O 1302 RECUBRIMIENTOS y ACABADOS

ANTICIPO: En los contratos de las obras derivado de las licitaciones No. FPFC/CO/001/2026, FPFC/CO/002/2026, FPFC/CO/003/2026, FPFC/CO/004/2026 y FPFC/CO/005/2026 será otorgado un 30% (treinta por ciento), el cual será puesto a disposición del ganador mediante transferencia electrónica y/o cheque una vez que se cuente con la fianza correspondiente.

SUBCONTRATACIÓN: En las presentes licitaciones no se podrá subcontratar de ningún modo el total de la obra o parte de la misma.

PROHIBICIONES: No podrán participar en estas licitaciones las personas físicas y morales que se encuentren en los supuestos de los Artículos 71 y 102 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua.

EL PUNTO DE REUNIÓN PARA VISITA DE OBRA: El punto de reunión será en las oficinas del Fideicomiso de Puentes Fronterizos de Chihuahua, en la Dirección Técnica y de Proyectos de este Fideicomiso, ubicada en el tercer piso en calle Río Usumacinta No. 102, del Fraccionamiento Waterfill Río Bravo código postal No. 32553 en Ciudad Juárez, Chihuahua, en las fechas y horas señaladas de donde se partirá a la visita de obra al lugar de ejecución de los trabajos.

PADRÓN DE CONTRATISTAS: Pará la presentación de proposiciones en caso de contratistas cuyo registro en el Padrón Digital esté en trámite, deberán exhibir original y copia simple para su cotejo, del Acuse de registro, inscripción, modificación o revalidación, según sea el caso, debidamente recibido por parte del Comité Central, debiendo verificar que las especialidades señaladas en la solicitud coincidan con las requeridas en las Bases y la Convocatoria. Puntualizando que en términos de lo establecido en la Fracción X del Artículo 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua el licitante que resulte adjudicado estará obligado a contar con registro vigente en el Padrón de contratistas al momento de la contratación. Los participantes deberán acreditar el cumplimiento de las obligaciones de registro y actualización en el Sistema de Información Empresarial Mexicano, de conformidad con las normas aplicables.

COSTO DE PARTICIPACIÓN Y ADQUISICIÓN DE BASES: Las bases de licitaciones son gratuitas y para su consulta se encontrarán disponibles en el tercer piso en las oficinas de la Dirección Técnica y de Proyectos del Fideicomiso de Puentes Fronterizos de Chihuahua, ubicada en calle Río Usumacinta No. 102, del Fraccionamiento Waterfill Río Bravo código postal No. 32553 en Ciudad Juárez, Chihuahua, así como en el sistema electrónico de contrataciones del Fideicomiso y en el Portal de contrataciones de Gobierno del Estado <https://contrataciones.chihuahua.gob.mx> Las personas interesadas podrán revisar las bases de las licitaciones en el portal en todo momento a partir de la publicación y en físico a partir de la fecha de la publicación y hasta un día antes de la apertura (en días y horarios hábiles).

El costo de participación para las convocatorias de las licitaciones No. FPFC/CO/001/2026, FPFC/CO/002/2026, FPFC/CO/003/2026, FPFC/CO/004/2026 y FPFC/CO/005/2026 será de \$2,330.00 M.N. (Dos mil trescientos treinta pesos 00/100 M.N.), debiendo efectuarse el pago mediante depósito en efectivo o cheque certificado en la institución bancaria denominada BANORTE a la cuenta número 0416143678, a nombre de NAFIN SNC COMO FIDU DEL FIDEI JUAREZ PUENTES FRONT. El pago del costo de participación no será reembolsable; el comprobante bancario deberá indicar e número de licitación en la que se desea participar. La lista de participantes en la licitación se integrará sin excepción alguna con aquellos contratistas que hayan cubierto su costo de participación hasta la fecha límite indicada, sin embargo, deberán de pasar a mostrar el original del comprobante bancario en las oficinas de la Dirección Técnica y de Proyectos del Fideicomiso de Puentes Fronterizos de Chihuahua así mismo, entregar una copia del pago, y llenar un formulario donde quedarán debidamente inscritos.

ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS: Los actos de juntas de aclaraciones, presentación y apertura de las propuestas de las licitaciones, se efectuarán en las fechas y hora: indicadas en los recuadros respectivos y se desarrollarán en la sala de juntas del segundo piso en las oficinas del Fideicomiso de Puentes Fronterizos de Chihuahua, ubicada en calle Río Usumacinta No. 102, del Fraccionamiento Waterfill Río Bravo código postal No. 32553 en Ciudad Juárez, Chihuahua; al término del acto, se informará el lugar, fecha y hora en que se dará a conocer el fallo correspondiente. La Convocante deseará las proposiciones que no reúnan las condiciones establecidas en las bases de las licitaciones.

CRITERIOS GENERALES DE ADJUDICACIÓN: La solvencia de las proposiciones recibidas de los licitantes se evaluará mediante el criterio binario. La Convocante efectuará el análisis detallado de las proposiciones aceptadas y se emitirán los dictámenes mediante el cual será adjudicado el contrato al proponente que reúna las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas y garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas y cuenten con la experiencia necesaria para la ejecución del trabajo. Si una vez considerados los criterios anteriores, resulta que dos o más proposiciones satisfacen los requerimientos y, por lo tanto, son solventes, el Contrato se adjudicará a quien haya presentado la proposición que asegure as mejores condiciones disponibles en cuanto a precio, calidad, financiamiento y oportunidad. Contra esta resolución, no procederá recurso alguno, sin embargo, procederá la inconformidad que se interponga por los contratistas en los términos del Título Noveno, Capítulo I de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua.

Ciudad Juárez, Chihuahua, a 18 febrero del 2026

C.P. Rogelio Antonio Fernández Irigoyen  
Director General del Fideicomiso de Puentes Fronterizos de Chihuahua y  
Presidente del Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas

**ÓRGANOS AUTÓNOMOS****INSTITUTO CHIHUAHUENSE PARA LA TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA****ACUERDO ICHITAIP/PLENO-05/2026**  
APROBADO EN SESION ORDINARIA DEL 11-02-2026**ACUERDO DEL PLENO DEL INSTITUTO CHIHUAHUENSE PARA LA TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA QUE APRUEBA EL PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍAS VOLUNTARIAS EN MATERIA DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES A SUJETOS OBLIGADOS RESPONSABLES DE TRATAMIENTOS, PARA EL EJERCICIO 2026.**

En ejercicio de las facultades que le confiere la Ley de Protección de Datos Personales del Estado Chihuahua artículo 149, los Lineamientos de la Ley de Protección de Datos Personales del Estado Chihuahua, artículo 200 y el Manual de Procedimientos para la realización de las Auditorías Voluntarias en el Estado de Chihuahua, y,

**CONSIDERANDO**

I. Que la Sexagésima Quinta Legislatura del Honorable Congreso del Estado de Chihuahua, reunida en su Séptimo Periodo Extraordinario de Sesiones, expidió mediante el Decreto 368/2017 VII P.E., la Ley de Protección de Datos Personales del Estado de Chihuahua, publicada en el Periódico Oficial del Estado número 71 del seis de septiembre de dos mil diecisiete, cuya última reforma fue publicada en el Periódico Oficial del Estado número 90 del once de noviembre de dos mil diecisiete.

II. Que la Ley de Protección de Datos Personales del Estado de Chihuahua, en el artículo 149, dispone que los responsables podrán someterse voluntariamente a la realización de auditorías que tengan por objeto comprobar la adaptación, adecuación y eficacia de los controles, medidas y mecanismos implementados para el cumplimiento de las disposiciones previstas en la presente Ley y demás normatividad aplicable en la materia.

III. Que el cuatro de febrero de dos mil veintiuno, el Pleno del Instituto Chihuahuense para la Transparencia y Acceso a la Información Pública, emitió los Lineamientos de la Ley de Protección de Datos Personales del Estado de Chihuahua, (en lo sucesivo los Lineamientos), que fueron publicados en el Periódico Oficial del Estado No.11 el seis de febrero de dos mil veintiuno y que entraron en vigor al día siguiente de su publicación cuyo Capítulo Quinto desarrolla el procedimiento de las Auditorías Voluntarias.

IV., Que así mismo, el Pleno del Instituto Chihuahuense para la Transparencia y Acceso a la Información Pública aprobó, en fecha veintiséis de mayo de dos mil veintiuno, el Manual de Procedimientos para la realización de las Auditorías



Voluntarias a que hace referencia el artículo 149 de la Ley de Protección de Datos Personales del Estado de Chihuahua, el cual fue publicado en el Periódico Oficial del Estado No. 44 de fecha 02 de junio del dos mil veintiuno, entrando en vigor al día siguiente de su publicación.

V. Que los Lineamientos, en su Capítulo Quinto, artículo 200 y el Manual de Procedimientos para la realización de las Auditorías Voluntarias en sus numerales 4 y 35, prevén que las Auditorías Voluntarias tendrán como finalidad evaluar la adaptación, adecuación y eficiencia de los controles, medidas y mecanismos, implementados para el cumplimiento de las disposiciones previstas en las Leyes y, en su caso, el Organismo Garante, a través de la Dirección de Acceso a la Información y Protección de Datos Personales en adelante DAIPDP, podrá proponer la realización de auditorías programadas por sectores específicos conforme al programa de trabajo que sea aprobado para tal efecto, para lo cual la DAIPDP elaborará un programa de auditorías voluntarias en el que señalará los elementos que justifiquen la selección de sectores y/o responsables propuestos para ser auditados, mismos que se pondrán a consideración del Pleno del Organismo Garante para su autorización.

VI. Por su parte, el artículo 202 de los Lineamientos y el Numeral 6 del Manual de Procedimientos para la realización de las Auditorías Voluntarias, disponen que éstas siempre se iniciaran a petición del Responsable solicitante y que podrá ser presentada la solicitud en el domicilio del Organismo Garante, o bien a través de cualquier otro medio que este habilite para tal efecto, esto observando los requisitos para la solicitud a que hace referencia el artículo 203 de los Lineamientos.

VII. Que fue presentado para su aprobación el Programa Anual de Auditorías Voluntarias, el cual contempla la invitación para que los Sujetos Obligados que se indican en el Anexo I, de los siguientes agrupadores: **Poder Ejecutivo, Organismos descentralizados de la administración pública estatal, Organismos descentralizados de la administración pública municipal, Organismos Autónomos, Poder Legislativo, Fideicomisos públicos, Organismo Paraestatal, Organismo Desconcentrado de la administración pública estatal y Ayuntamientos**, soliciten auditoría voluntaria a efectuarse para el ejercicio 2026, en atención al cumplimiento normativo de los Avisos de Privacidad con los que debe contar cada Sujeto Obligado, en cumplimiento a sus funciones de acuerdo a cada trámite o servicio ofrecido por cada responsable.

Que en virtud de lo anterior se expiden los siguientes:

## ACUERDOS

**PRIMERO.** - *Se aprueba el Programa Anual de Auditorías Voluntarias en materia de Protección de Datos Personales para el ejercicio 2026, mediante el cual el Organismo Garante invite a solicitar Auditoría Voluntaria a Responsables comprendidos en el programa que se aprueba, conforme a los documentos contenidos en su anexo denominado:*

**Anexo I “PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍAS VOLUNTARIAS EN MATERIA DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES A RESPONSABLES DE TRATAMIENTOS, PARA EL EJERCICIO 2026.”**

**SEGUNDO.** - El presente Acuerdo entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Estado, se instruye su publicación en el portal web de este organismo garante.

**TERCERO.** - Publíquese el presente Acuerdo y sus anexos en el Periódico Oficial del Estado. Se instruye a la Secretaría Ejecutiva para que realice su envío al referido medio, en términos de lo dispuesto en el artículo 13, fracción XIII del Reglamento Interior de este Instituto.

Así lo acordó el Pleno del Instituto Chihuahuense para la Transparencia y Acceso a la Información Pública, por unanimidad de votos, en la Sesión Ordinaria celebrada el día once de febrero del año dos mil veintiséis, ante la fe de la Secretaria Ejecutiva Mtra. Blanca Gabriela Gonzalez Chavez, con fundamento en el artículo 13 fracción XIV del Reglamento Interior de este Instituto.

  
DR. SERGIO RAFAEL FACIO GUZMAN  
COMISIONADO PRESIDENTE

  
Instituto Chihuahuense para la Transparencia  
y Acceso a la Información Pública  
SECRETARÍA EJECUTIVA  
  
MTRA. BLANCA GABRIELA GONZÁLEZ CHÁVEZ  
SECRETARÍA EJECUTIVA

## ANEXO I

### **PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍAS VOLUNTARIAS EN MATERIA DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES A RESPONSABLES DE TRATAMIENTOS PARA EL EJERCICIO 2026.**

De conformidad con el Manual de Procedimientos para la realización de las Auditorías Voluntarias y demás normatividad aplicable, y aprobado el **Programa Anual de Auditorías Voluntarias en materia de Protección de Datos Personales a Responsables de tratamientos para el ejercicio 2026**, se especifican por parte de la Dirección de Acceso a la Información y Protección de Datos del Instituto Chihuahuense para la Transparencia y Acceso a la Información Pública; Sujetos Obligados, agrupador, tipo información y análisis de su necesidad para realizar la ejecución de auditoría voluntaria.

En cumplimiento de los numerales 4 y 35 del Manual de Procedimientos para la realización de las Auditorías Voluntarias, se analiza y considera lo siguiente:

#### **I. Alineación con los objetivos del Organismo Garante (ICHITAIP):**

En ejecución de las atribuciones que confiere la Ley de Protección de Datos Personales al organismo garante en el artículo 22 fracciones VII y IX, para evaluar el cumplimiento de los sujetos obligados respecto a las disposiciones en la materia, en relación con el artículo 149 de la citada Ley, se considera relevante llevar a cabo un programa de auditorías voluntarias para el ejercicio 2026.

**II. Información que permita establecer la necesidad de realizar auditorías voluntarias como mecanismo de apoyo preventivo para la mejor tutela del derecho de las personas a la protección de sus datos:** Se toma en consideración que los avisos de privacidad son la primera comunicación entre responsable y titular y por lo tanto resulta de suma importancia el corroborar que los mismos cuenten con los elementos normativos de manera puntual para dar cumplimiento al principio de información al que hace referencia el artículo 16 fracción VII, de la Ley de Protección de Datos Personales del Estado de Chihuahua y toda vez que constituyen instrumentos que facilitan la generación del un documento de seguridad previsto por la Ley.

**III. Relevancia de los tratamientos de datos, por su naturaleza y/o volumen:** Se determina conveniente incluir en el programa de auditorías voluntarias a los responsables correspondientes respectivamente a: **Poder Ejecutivo, 3; Organismos descentralizados de la administración pública estatal, 19; Organismos descentralizados de la administración pública municipal, 7; Organismos Autónomos, 2; Poder Legislativo, 1; Fideicomisos públicos, 2; Organismo Paraestatal, 1; Organismo Desconcentrado de la administración pública estatal, 1 y 3 Ayuntamientos**, cuya operatividad implica la ejecución de diversos tratamientos de datos personales, que pueden involucrar a un gran número de titulares a quienes debe ser comunicado el aviso de privacidad, previo a la obtención y tratamiento de sus datos personales; en tal sentido, se revisarán los avisos de privacidad en modalidades de simplificado e integral, que hayan implementado los sujetos obligados responsables de tratamiento, adicionalmente se revisara el cumplimiento de la obligación de capacitar al personal en materia de protección de datos personales, esto debido a que constituye una medida administrativa básica de protección y un pilar fundamental para el cumplimiento de las acciones en la materia.

Para lo cual se precisan los siguientes puntos:

1. La ejecución de auditorías voluntarias propuesta tiene por objeto revisar los Avisos de Privacidad con que cuenten los responsables, a fin de que se revise su adecuación a las disposiciones normativas aplicables, así como las evidencias que den cuenta de las acciones de capacitación de que disponen.

Para este programa, se contempla efectuar la invitación a los 39 responsables siguientes:

AGRUPADOR	RESPONSABLE
PODER EJECUTIVO	COORDINACIÓN DE POLITICA DIGITAL
PODER EJECUTIVO	SECRETARÍA DE DESARROLLO RURAL
PODER EJECUTIVO	SECRETARÍA DE TURISMO



FIDEICOMISOS PÚBLICOS	FIDEICOMISO F 47611-9 FONDO SOCIAL DEL EMPRESARIADO CHIHUAHUENSE.
FIDEICOMISOS PÚBLICOS	EXPO CHIHUAHUA
ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL	INSTITUTO DE APOYO AL DESARROLLO TECNOLÓGICO
ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL	INSTITUTO DE INNOVACIÓN Y COMPETITIVIDAD
ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL	UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PAQUIME.
ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL	UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PARRAL.
ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL	UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA PASO DEL NORTE.
ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL	INSTITUTO TECNOLÓGICO SUPERIOR DE NUEVO CASAS GRANDES.
ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL	DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL ESTADO DE CHIHUAHUA.
ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL	JUNTA DE ASISTENCIA SOCIAL PRIVADA DEL ESTADO DE CHIHUAHUA
ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL	JUNTA MUNICIPAL DE AGUA Y SANEAMIENTO DE CAMARGO
ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL	JUNTA MUNICIPAL DE AGUA Y SANEAMIENTO DE CHIHUAHUA
ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL	JUNTA MUNICIPAL DE AGUA Y SANEAMIENTO DE CASAS GRANDES
ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL	JUNTA MUNICIPAL DE AGUA Y SANEAMIENTO DE CUAHUTÉMOC
ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL	JUNTA MUNICIPAL DE AGUA Y SANEAMIENTO DE DELICIAS
ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL	JUNTA MUNICIPAL DE AGUA Y SANEAMIENTO DE HIDALGO DEL PARRAL
ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL	JUNTA MUNICIPAL DE AGUA Y SANEAMIENTO DE MEOQUI

ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL	OPERADORA DE TRANSPORTE VIVE BUS CHIHUAHUA
ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL	PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA
ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL	DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL ESTADO DE CHIHUAHUA
ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL	SUBSISTEMA DE PREPARATORIA ABIERTA Y TELEBACHILLERATO DEL ESTADO DE CHIHUAHUA
ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL	INSTITUTO MUNICIPAL DE LA JUVENTUD DE HIDALGO DE PARRAL
ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL	INSTITUTO MUNICIPAL DE LA JUVENTUD DE JUÁREZ
ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL	INSTITUTO MUNICIPAL DEL DEPORTE Y CULTURA FISICA DEL MUNICIPIO DE JUÁREZ.
ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL	INSTITUTO DE CULTURA DEL MUNICIPIO DE JUÁREZ
ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL	OPERADORA MUNICIPAL DE ESTACIONAMIENTOS DE JUÁREZ
ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL	INSTITUTO CAMARGUENSE DE LA MUJER
ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL	INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACIÓN Y PLANEACIÓN DE JUÁREZ
ORGANISMOS AUTÓNOMOS	COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS.
ORGANISMOS AUTÓNOMOS	TRIBUNAL ESTATAL DE JUSTICIA ADMINISTRATIVA
PODER LEGISLATIVO	AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE CHIHUAHUA.
ORGANISMOS PARAESTATALES	ADMINISTRADORA DE SERVICIOS AEROPORTUARIOS DE CHIHUAHUA.
ORGANISMOS DESCONCENTRADOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL	INSTITUTO CHIHUAHUENSE DE SALUD MENTAL.
AYUNTAMIENTOS	DELICIAS
AYUNTAMIENTOS	CAMARGO
AYUNTAMIENTOS	HIDALGO DEL PARRAL

## 2. Modalidad de la invitación a los responsables y su respuesta.



La invitación a los responsables referidos en el punto que antecede se llevará a cabo mediante un oficio remitido a las cuentas de correo electrónico del Comité de Transparencia y de la Unidad de Transparencia registrados ante este organismo garante, especificando los objetivos y alcances del procedimiento de auditoría voluntaria.

*La respuesta deberá ser enviada dentro de los 10 días hábiles posteriores a su recepción, mediante oficio signado por el comité de transparencia, remitido al correo electrónico [promociones.dapdp@ichitaip.org.mx](mailto:promociones.dapdp@ichitaip.org.mx), se apercibirá en la invitación que si en el término señalado no se recibe respuesta por el medio indicado se entenderá que el sujeto obligado no se interesa en la realización de la auditoría voluntaria.*

### **3. Desarrollo del procedimiento.**

La ejecución de las auditorías voluntarias será programada atendiendo al orden en que se reciban los oficios de solicitud que den cuenta de la aceptación de la invitación a que se hace referencia en el punto que antecede y de conformidad con las etapas que determina el Manual de Procedimientos para la realización de Auditorías Voluntarias.

El desarrollo de las acciones determinadas en las etapas de la auditoría, podrán ser llevadas a cabo de manera presencial, o de manera remota a través de comunicación electrónica.

Las auditorías voluntarias tendrán por objeto corroborar el cumplimiento de las disposiciones normativas respecto de los avisos de privacidad que tengan implementados los sujetos obligados, previo al inicio del procedimiento de auditoría.

En caso de que algún responsable acepte la invitación y solicite la auditoría voluntaria careciendo de avisos implementados, advertido esto, se tendrá por concluida la auditoría, otorgando, en su caso, el acompañamiento necesario para que generen los avisos de privacidad que requieran conforme a su operatividad.

**SISTEMA ESTATAL ANTICORRUPCIÓN  
COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA**

**Convocatoria Pública y Abierta para la selección de las Consejerías Ciudadanas y Suplentes del Consejo Consultivo de Participación Ciudadana, 2026.**

**CONSIDERANDOS**

1. Que el artículo 9, fracción II de la Ley de Participación Ciudadana del Estado de Chihuahua (en adelante "Ley") establece que el Consejo Consultivo de Participación Ciudadana (en adelante "Consejo") se integra por siete personas de la ciudadanía, además de representantes del poder ejecutivo, legislativo, judicial, el Instituto Estatal Electoral y tres ayuntamientos, los dos con mayor población en el Estado y aquel que se haya destacado en la instrumentación de mecanismos de participación ciudadana.
2. Que de conformidad con el artículo 9 de la misma Ley, el Consejo es el órgano encargado de promover y vigilar el cumplimiento de dicha Ley, y que las personas ciudadanas que lo integran durarán en su encargo tres años, con posibilidad de reelección por un periodo igual, debiendo renovarse de forma escalonada mediante convocatoria pública.
3. Que el artículo 12 del Reglamento de la Ley de Participación Ciudadana del Estado de Chihuahua (en adelante "Reglamento") establece que la elección de las personas que representen a la ciudadanía en el Consejo y sus suplencias será realizada por el Comité de Participación Ciudadana del Sistema Estatal Anticorrupción (En adelante "CPC"), en los términos del propio Reglamento.
4. Que el artículo 13, fracción VI, del Reglamento establece que las personas seleccionadas deberán contar con experiencia comprobada en temas relacionados con derechos humanos e instrumentos de participación social y política, entre otros requisitos de elegibilidad.
5. Que el artículo 14 del Reglamento dispone que el CPC emitirá una convocatoria pública y abierta, en la que hará del conocimiento los requisitos, plazos, procedimientos y criterios de selección, misma que deberá ser publicada en el Periódico Oficial del Estado, así como en portales oficiales y en medios de comunicación que se consideren idóneos.
6. Que el segundo párrafo del artículo 14 del Reglamento establece que, tratándose de renovación de integrantes del Consejo, la convocatoria correspondiente deberá emitirse dentro de los quince días hábiles siguientes a la conclusión del periodo de la persona a sustituir.
7. Que, el Secretario Técnico del Consejo Consultivo de Participación Ciudadana informó, mediante el oficio número SFP/ST-CCPC/011/2026, la relación de las Consejerías Ciudadanas que actualmente permanecen en funciones, incluyendo la información relativa a sus titularidades y suplencias, así como a su composición por género; de lo cual se desprende que, a la fecha de emisión de la presente Convocatoria, se encuentran vigentes cuatro consejerías titulares y dos suplencias, integradas las titularidades por dos personas del género femenino y dos del género masculino, y las suplencias por una persona del género femenino y una del género masculino.
8. Que, con posterioridad, la Presidencia del Consejo informó, mediante oficio número SFP/ST-CCPC/016/2026, de fecha 12 de febrero de 2026, la presentación de una tercera renuncia voluntaria correspondiente a una consejería suplente, lo cual actualiza la integración del Consejo y modifica el número de vacantes existentes; de lo cual se desprende que, a la fecha de emisión

de la presente Convocatoria, se registran cuatro titularidades vacantes y cuatro suplencias vacantes, circunstancia que debe ser considerada para efectos de la presente Convocatoria.

8. Que el 13 de febrero de 2026, en la Segunda Sesión Ordinaria, el Comité de Participación Ciudadana del Sistema Estatal Anticorrupción aprobó por unanimidad de las y los integrantes presentes el Acuerdo por el que se emite la Convocatoria Pública y Abierta para seleccionar las Consejerías Ciudadanas vacantes del Consejo Consultivo de Participación Ciudadana, 2026.

Por lo anterior, el Comité de Participación Ciudadana del Sistema Estatal Anticorrupción de Chihuahua:

### **CONVOCA**

A las personas ciudadanas habitantes del estado de Chihuahua que cumplan con los requisitos establecidos en la Ley y su Reglamento, para integrar el Consejo y participar en el proceso de selección de las Consejerías Ciudadanas y sus Suplentes.

Dado lo anterior se emiten las siguientes:

### **BASES**

**Primera.** De conformidad con el artículo 13 del Reglamento, para ocupar la Consejería Ciudadana o Suplente del Consejo, las personas candidatas deberán cumplir los siguientes requisitos:

- I. Ser ciudadanas habitantes del estado de Chihuahua.
- II. Comprometerse, a través de una carta compromiso, con el tiempo necesario para cumplir con las funciones del Consejo, en el entendido de que su desempeño no es de tiempo completo.
- III. No ser servidoras públicas en activo de cualquier Poder del Estado o nivel de gobierno.
- IV. No haber sido precandidatas ni candidatas a cargo alguno de elección popular en los últimos cinco años antes de su postulación.
- V. No haber ocupado cargo público de nivel dirección o superior, ni haber desempeñado cargo de dirección nacional, estatal o municipal en algún partido político, por lo menos cinco años antes de su postulación.
- VI. Contar con experiencia probada en temas relacionados con derechos humanos e instrumentos de participación social y política.
- VII. No ser ministras de algún culto religioso.

**Segunda.** El CPC recibirá las postulaciones a Consejería Ciudadana las cuales deberán reunir los requisitos señalados en la base primera de esta convocatoria para ser

consideradas, debiendo acompañar su postulación con los siguientes documentos en formato digital PDF:

- I. Escrito que contenga nombre, domicilio, número telefónico de contacto y correo electrónico en el formato 1 descargable en: <https://acortar.link/m43E32>
- II. Comprobar ciudadanía mexicana y de residencia en el estado, a través del documento o documentos correspondientes.
- III. Carta exposición de motivos, con firma autógrafa en formato libre con extensión máxima de una cuartilla, en la cual señale los motivos por los cuales desea ser parte del Consejo.
- IV. Carta declaratoria en donde manifieste lo siguiente:
  - a. Que tiene la ciudadanía mexicana y que reside en el estado de Chihuahua.
  - b. Que se compromete con el tiempo necesario para el cumplimiento de las funciones del Consejo, en el entendido de que su desempeño no es de tiempo completo y no recibirá contraprestación alguna.
  - c. Que no es servidora o servidor público en activo de cualquier Poder del Estado o nivel de gobierno.
  - d. Que no ha sido precandidata o precandidato ni candidata o candidato a cargo alguno de elección popular en los últimos cinco años previos a la fecha de la convocatoria.
  - e. Que no ha ocupado cargo público de nivel dirección o superior, ni haber desempeñado cargo de dirección nacional, estatal o municipal en algún partido político, por lo menos cinco años antes de su postulación.
  - f. Que cuenta con experiencia comprobada en temas relacionados con derechos humanos e instrumentos de participación social y política.
  - g. Que no es ministra o ministro de algún culto religioso.
  - h. Que ha leído las bases de la presente convocatoria y conoce sus términos y alcances, por lo que, por este conducto, expresa su anuencia para sujetarse al procedimiento contemplado en ella y a los resultados de este.

Documento descargable, en el siguiente enlace: <https://acortar.link/zlGTKp>

- V. Resumen de experiencia, en versión pública, que exponga su trayectoria y conocimiento en temas relacionados con derechos humanos e instrumentos de participación social y política, así como adjuntar los documentos que la comprueben. Según el formato 3 descargable en: <https://acortar.link/uOdNlb>



- VI. Aviso de privacidad debidamente firmado, mediante el cual autoriza el tratamiento de sus datos personales para los fines previstos en el presente procedimiento de selección según formato 4 descargable en: <https://acortar.link/XNOR9k>

**Tercera.** En la metodología de selección el CPC se considerará la experiencia y el perfil de las personas candidatas en los siguientes rubros:

- I. Conocimiento y experiencia en temas relacionados con derechos humanos y con instrumentos de participación política y social.
- II. Experiencia en vinculación con sociedad civil organizada, colectivos, organismos empresariales, instituciones académicas o análogas.
- III. Experiencia en participación en cuerpos colegiados.

**Cuarta.** El método de registro de las postulaciones será a través de correo electrónico, debiendo adjuntar toda la documentación requerida en la presente Convocatoria. El plazo para la postulación será de hasta quince días hábiles contados a partir del día siguiente de la publicación de la presente en el Periódico Oficial del Estado de Chihuahua.

Las personas candidatas deberán enviar la información requerida en la base segunda en formato PDF.

Las postulaciones deberán enviarse a los siguientes correos electrónicos:

- [contacto@cpcchihuahua.com](mailto:contacto@cpcchihuahua.com)
- [gisela@cpcchihuahua.com](mailto:gisela@cpcchihuahua.com)

El CPC enviará un acuse de recibo por cada postulación recibida.

**Quinta.** Concluido el periodo de recepción de documentos, el CPC integrará los expedientes individuales con los documentos recibidos para los efectos correspondientes.

La falta de alguno de los documentos requeridos o su presentación fuera del tiempo y forma establecidos en la presente será motivo suficiente para ser considerada como no presentada la postulación, situación de la cual se dará aviso mediante el correo electrónico utilizado para la postulación.

En cualquier momento, el CPC se reserva el derecho de solicitar documentos adicionales para comprobar los requisitos y perfiles determinados por la Ley y el Reglamento.

**Sexta.** En un máximo de 5 días hábiles posteriores al cierre de la presente convocatoria, se publicará través de la página oficial (<https://www.cpcchihuahua.com/>) y en la red social de Facebook del CPC (<https://www.facebook.com/cpcchih>) el listado de las personas postuladas que presentaron documentos, además de las que cumplieron con los requisitos establecidos en esta Convocatoria. De igual manera, se publicará el cronograma de entrevistas de personas candidatas.

**Séptima.** El proceso de selección constará de tres etapas y atenderá a los principios de paridad de género establecidos en la Ley, siendo:

**Etapas 1.** Verificación de los requisitos de elegibilidad señalados en el artículo 13 del Reglamento, a través de un formato de verificación que se hará público a través de la página de Facebook mencionada.

El CPC podrá solicitar de manera justificada a las personas candidatas la información, documentación, aclaraciones o entrevistas adicionales que estime necesarias para verificar el cumplimiento de requisitos, conforme a lo previsto en el artículo 15 del Reglamento. Las personas que cumplan con los requisitos exigidos y los acrediten en tiempo y forma, pasarán a la etapa de entrevistas.

Las personas que no cumplan en tiempo y forma con los requisitos exigidos serán descartadas.

**Etapas 2.** Posteriormente, el CPC realizará una evaluación cualitativa de los perfiles y experiencia en materias relacionadas con derechos humanos e instrumentos de participación política y social de las personas candidatas que hayan cumplido los requisitos de elegibilidad. Esto se realizará a través de una Cédula de Evaluación.

El valor de esta etapa corresponderá al 60% de la evaluación final para la determinación de la selección.

**Etapas 3.** Las entrevistas se realizarán de manera individual a través de la Plataforma Teams, de acuerdo con el cronograma que se determine atendiendo los tiempos establecidos en la Base Sexta. Las entrevistas serán grabadas y publicadas al concluir esta etapa.

El cronograma de entrevistas que se establezca será en función del número de postulaciones recibidas. La ejecución de las entrevistas deberá realizarse dentro de un plazo razonable, que no exceda de diez días hábiles, salvo causa justificada acordada por el CPC.

La entrevista tendrá como propósito conocer de manera directa la visión, conocimientos y motivaciones de la persona postulante a ser miembro del Consejo, indagar sobre la experiencia en materias relacionadas con derechos humanos e instrumentos de participación política y social, los retos que identifica en la implementación de la Ley, entre otros. Tiene además el objetivo de aclarar dudas o aportar mayores elementos de juicio sobre la trayectoria de la persona y su idoneidad para formar parte del Consejo.

La mecánica de las entrevistas será la siguiente:

Se contará con un tiempo para exposición de hasta 10 minutos.

Posteriormente, se contará con hasta 25 minutos para preguntas y respuestas. Esta parte de la entrevista se realizará una pregunta por integrante del CPC con tiempo de 5 minutos entre la pregunta y la respuesta de la persona postulante.



El CPC preparará las preguntas de manera colegiada, observando que la pregunta para cada persona postulante sea en los mismos términos para garantizar igualdad.

Cada integrante del CPC evaluará a las personas candidatas con base en la Cédula de Evaluación de Entrevista.

Las cédulas de evaluación de cada persona candidata requisitada por cada integrante del CPC se harán públicas a través de la página de Facebook del CPC una vez concluido el proceso de selección.

El valor de esta etapa corresponderá al 40% de la evaluación final para la determinación de la selección.

**Octava.** La designación de las Consejerías Ciudadanas y Suplentes será con base en la evaluación final obtenida por cada persona candidata, derivada del promedio de las evaluaciones otorgadas por cada integrante del CPC.

En las cédulas individuales correspondiente, se deberá justificar, con base en lo establecido en la presente Convocatoria, la valoración y atención de los principios establecidos en el artículo 5 de la Ley y definidos en el Reglamento.

La sesión en la que se acuerde la designación deberá celebrarse en un plazo no mayor a diez días hábiles posteriores a la conclusión de la etapa de entrevistas.

**Novena.** La designación se realizará bajo los siguientes criterios:

- I. Se seleccionarán las personas necesarias para ocupar las titularidades de las Consejerías Ciudadanas, así como el número de suplencias que resulte necesario, de conformidad con la integración y composición vigente del Consejo. La duración del encargo será de tres años contados a partir del día de la publicación del listado de personas seleccionadas en el Periódico Oficial del Estado de Chihuahua.
- II. Las designaciones serán en función de las evaluaciones finales obtenidas y de paridad de género.

Las personas mejor evaluadas ocuparán las titularidades y, en orden sucesivo de prelación, las siguientes mejor evaluadas serán designadas como suplentes, garantizando la paridad de género.

- III. La designación de las Consejerías Ciudadanas y Suplentes se acordará en sesión ordinaria o extraordinaria de carácter público, debidamente convocada que para tal efecto celebren los integrantes del CPC. Los resultados de dicha sesión serán difundidos a través de la página oficial, la red social de Facebook, el canal de YouTube del CPC y mediante notificación vía correo electrónico a las personas designadas.

Asimismo, los resultados de la designación serán publicados en el Periódico Oficial del Estado y difundidos en versión pública a través de los medios electrónicos y redes sociales institucionales, de conformidad con la fracción V del artículo 15 del Reglamento.

El acuerdo de designación será remitido para su publicación en el Periódico Oficial del Estado a la brevedad, y preferentemente dentro de los cinco días hábiles siguientes a su aprobación en sesión pública.

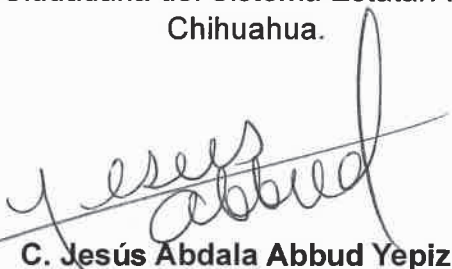
**Décima.** Los casos y circunstancias no previstas en esta Convocatoria serán resueltos por el CPC.

**Décima primera.** En caso de que no se presentaran suficientes propuestas o que las presentadas no cumplan con los requisitos establecidos, el CPC podrá emitir una nueva convocatoria dentro de los quince días siguientes a la determinación por insuficiencia de propuestas, hasta obtener las candidaturas necesarias para seleccionar a las personas integrantes del Consejo, de conformidad con el artículo 16 del Reglamento.

### TRANSITORIO

**Único.** La presente Convocatoria surtirá efectos a partir de la fecha de su publicación en el Periódico Oficial del Estado.

Comité de Participación Ciudadana del Sistema Estatal Anticorrupción del Estado de Chihuahua.



C. Jesús Abdala Abbud Yepiz




C. Gisela Analí Rodríguez Burciaga



C. Mónica Patricia Oros Ramos



C. Héctor José Villanueva Escamilla



C. Carlos Alberto Morales Medina

GOBIERNO MUNICIPAL  
PRESIDENCIAS MUNICIPALES  
PRESIDENCIA MUNICIPAL DE BALLEZA

LICITACIÓN PÚBLICA PRESENCIAL No. PMB-FODESEM-LP01-2026

EL MUNICIPIO DE BALLEZA, CHIH., POR CONDUCTO DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS, EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS Y POR LOS ARTÍCULOS 40, 51 FRACCIÓN I, 53, Y 54 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE CHIHUAHUA, TIENE A BIEN:

CONVOCAR

A TODAS LA PERSONAS FÍSICAS O MORALES QUE TENGAN INTERÉS EN PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. PMB-FODESEM-LP01-2026 RELATIVA AL "SUMINISTRO DE ALIMENTOS EMPAQUETADAS PARA LA ELABORACIÓN DE HASTA 23,000 DESPENSAS PARA EL MUNICIPIO DE BALLEZA, CHIHUAHUA".

No. DE LICITACIÓN	LUGAR, FECHA Y HORA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES	LUGAR, FECHA Y HORA DEL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS
PMB-FODESEM-LP01-2026	En la Sala de Cabildo, ubicada en el Edificio del Ayuntamiento, con domicilio en Calle Independencia #1, Col. Centro, a las 10:00 horas, del día 25 de febrero del 2026.	En la Sala de Cabildo, ubicada en el Edificio del Ayuntamiento, con domicilio en Calle Independencia #1, Col. Centro, a las 10:00 horas, del día 04 de marzo del 2026

A) DESCRIPCIÓN GENERAL

Adquisición de materiales necesarios para suministro e instalación de paneles solares en el municipio de Balleza, de conformidad con lo establecido en el artículo 78 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua, tales como panel solar, inversor, batería, focos y lo necesario para su correcta instalación.

PARTIDA	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PLAZO DE ENTREGA
UNICA	SUMINISTRO DE ALIMENTOS EMPAQUETADAS PARA LA ELABORACIÓN DE HASTA 23,000 DESPENSAS PARA EL MUNICIPIO DE BALLEZA, CHIH, INTEGRADA CADA UNA DE LOS ARTÍCULOS Y CARACTERÍSTICAS DESCRITAS EN EL ANEXO 1 EN LAS BASES DEL CONCURSO.	HASTA 23,000 DESPENSAS	HASTA 2,300 CADA MES

Las especificaciones a detalle de cada partida se presentan en las bases de la presente licitación.

B) LOS LICITANTES DEBERÁN ACREDITAR ENTRE OTROS, LOS REQUISITOS GENERALES SIGUIENTES:

- Tratándose de personas morales, original y copia del acta constitutiva; y en su caso, las modificaciones donde consten las facultades del mandatario para obligar a la persona moral, o poder otorgado por quien tenga facultades para dárselo. En caso de persona física original y copia del acta de nacimiento y en su caso, poderes del representante.
- Original y copia de una identificación oficial con fotografía de la persona facultada para suscribir las propuestas.
- Original de la Cédula de Identificación Fiscal.
- Original y copia de diversa información financiera, cuando menos al 31 de diciembre de 2025 acompañado de ORIGINAL y copia de la cédula profesional del Contador Público que lo emitió y firmado por el mismo, lo anterior con la finalidad de ser cotejados.
- Original y copia de la última declaración anual correspondiente al año 2024, donde acredite el capital mínimo requerido, original y copia de la última declaración del pago de impuestos, por lo menos del mes de enero del 2025, donde acredite estar al corriente de sus obligaciones fiscales. (cuando menos presentar el pago del I.V.A y del I.S.R).
- Registro en el Padrón de Proveedores del Municipio correspondiente al año 2026, debidamente sellado por Tesorería Municipal.
- Original y copia del documento que acredite su registro correspondiente al año 2026 en cualquier cámara de comercio.
- Presentar declaración bajo protesta de decir verdad de no encontrarse en alguno de los supuestos establecidos por los artículos 86 y 103 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua.
- La documentación referente a la proposición como toda la documentación complementaria, deberá presentarse en idioma español.
- Los demás requisitos que establecen las bases.

C) COSTO DE PARTICIPACIÓN:

1. El costo de participación en la licitación pública presencial será de un importe de \$2,000.00 (Dos mil pesos 00/100 M.N.) y deberá de realizarse el pago no reembolsable en las cajas de la Tesorería Municipal, en efectivo o cheque certificado a nombre del Municipio de Balleza, Chih., a partir de la publicación y hasta el día 03 de marzo del 2026, en días hábiles y en el horario antes señalado, el cual deberán acreditar con el recibo de pago correspondiente ante la Tesorería Municipal del Municipio de Balleza, Chih., ubicado en Calle Independencia #1, Col. Centro, en Balleza, Chih., el cual será requisito para participar en la licitación.

La lista de participantes se integrará sin excepción alguna con aquellos que hayan cubierto el costo de participación para la licitación hasta la fecha límite indicada, siendo estos los únicos que podrán participar en los actos de la presente licitación.

D) LAS BASES ESTARÁN DISPONIBLES:

1.- Las bases estarán a disposición de los interesados durante los días hábiles a partir de la publicación de la convocatoria y hasta el día 03 de marzo del año en curso en días hábiles en un horario de 9:00 a 14:00 horas en la tesorería municipal ubicada en Calle Independencia #1, Col. Centro, en Balleza, Chih.

E) PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES Y FALLO

- Para intervenir en el acto de presentación y apertura de propuestas, bastará que las personas licitantes presenten un escrito en el que su firmante manifieste, bajo protesta de decir verdad, que cuenta con facultades suficientes para comprometerse por sí o por su representada, sin que resulte necesario acreditar su personalidad jurídica.
- Al término del acto de apertura de proposiciones se informará respecto del lugar, fecha y hora que se dará a conocer el fallo correspondiente.
- El Comité, se reservará el derecho de rechazar las proposiciones que no reúnan las condiciones establecidas en las bases y en la presente convocatoria.
- El Comité con base en el análisis de las propuestas, adjudicará el contrato a la persona que de entre los proponentes reúna las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas y garantice satisfactoriamente el cumplimiento del contrato. Si una vez considerados los criterios anteriores, resulta que dos o más proposiciones satisfacen los requerimientos, el contrato se adjudicará a quien presente la postura solvente más baja.

F) PORCENTAJES A ENTREGAR POR CONCEPTO DE ANTICIPO

Para el contrato derivado de la presente licitación no se otorgará anticipo.

G) LUGAR, PLAZO DE ENTREGA Y CONDICIONES DE PAGO

El participante que resulte ganador en cada partida deberá suministrar los materiales en el lugar que el municipio indique, la más tardar al día 31 de diciembre de 2026. Realizando entregas mensuales de acuerdo con el calendario contenido en el anexo 2 de las bases del presente concurso.

  
PROFA. ALMA ANGÉLICA HERRERA LOZANO  
PRESIDENTA DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS  
MUNICIPIO DE BALLEZA, CHIH.

  
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
Balleza, chih., a 18 de febrero del 2026.  
SECRETARÍA MAYOR  
Balleza, Chih.  
Administración 2024-2027



**PRESIDENCIA MUNICIPAL DE CHIHUAHUA****CONVOCATORIA  
LICITACIÓN PÚBLICA PRESENCIAL OM/LP/14/2026**

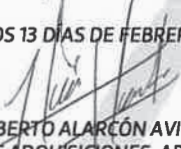
EL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA, POR CONDUCTO DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS (EN ADELANTE EL "COMITÉ"), EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS Y POR LOS ARTÍCULOS 40 PRIMER PÁRRAFO, 47, 51 FRACCIÓN I, 53, 54, 64 FRACCIÓN I, Y DEMÁS APLICABLES DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE CHIHUAHUA, 47 Y 48 DE SU REGLAMENTO, CONVOCA A LOS INTERESADOS EN PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN PÚBLICA NÚMERO OM/LP/14/2026 RELATIVA A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA, REQUERIDO POR LA DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO URBANO.

FECHA DE PUBLICACIÓN EN EL SISTEMA DE CONTRATACIONES PÚBLICAS	13 DE FEBRERO DEL 2026
DISPOSICIÓN DE BASES	En el portal de internet de este Municipio (Portal de Contrataciones) siendo la página <a href="http://www.municipiochihuahua.gob.mx">www.municipiochihuahua.gob.mx</a> así como en el Sistema de Contrataciones Públicas en la dirección electrónica: <a href="https://contrataciones.chihuahua.gob.mx">https://contrataciones.chihuahua.gob.mx</a>
PRIMERA JUNTA DE ACLARACIONES	12:00 HORAS DEL DÍA 19 DE FEBRERO DEL 2026
ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS	10:00 HORAS DEL DÍA 26 DE FEBRERO DEL 2026
LUGAR DE JUNTA DE ACLARACIONES Y FALLO	LA JUNTA DE ACLARACIONES SE REALIZARÁ EN LA SALA DE JUNTAS DE LA OFICIALÍA MAYOR, UBICADA EN EL SEGUNDO PISO DEL EDIFICIO ANTIGUO HOTEL DEL REAL, UBICADO EN AVE. INDEPENDENCIA Y CALLE VICTORIA, COL. CENTRO, CHIHUAHUA, CHIHUAHUA
LUGAR DEL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS	EN EL SALÓN DE JUNTAS DEL EDIFICIO DE TESORERÍA MUNICIPAL, UBICADO EN EL SÉPTIMO PISO DEL EDIFICIO ELOY S. VALLINA, UBICADO EN CALLE VICTORIA E INDEPENDENCIA NÚMERO 14, COL. CENTRO DE CHIHUAHUA, CHIHUAHUA

**COSTO DE PARTICIPACIÓN**

Se deberá efectuar en las cajas de la Tesorería del Municipio de Chihuahua, por la cantidad no reembolsable equivalente a 20 UMA (Unidad de Medida y Actualización) valor diario, según lo dispuesto en la Ley de Ingresos del Municipio de Chihuahua, en efectivo o cheque certificado a nombre del Municipio de Chihuahua.

CHIHUAHUA, CHIH. A LOS 13 DÍAS DE FEBRERO DEL 2025

  
LIC. MARIO ALBERTO ALARCÓN AVITIA  
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS  
Y SERVICIOS DEL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA  
OFICIAL MAYOR

**CONVOCATORIA**  
**LICITACIÓN PÚBLICA PRESENCIAL OM/LP/15/2026**


EL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA, POR CONDUCTO DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS (EN ADELANTE EL "COMITÉ"), EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS Y POR LOS ARTÍCULOS 40 PRIMER PÁRRAFO, 47, 51 FRACCIÓN I, 53, 54, 64 FRACCIÓN I, 83 Y DEMÁS APLICABLES DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE CHIHUAHUA, 47 Y 48 DE SU REGLAMENTO, CONVOCA A LOS INTERESADOS EN PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN PÚBLICA NÚMERO OM/LP/15/2026 RELATIVA A LA ADQUISICIÓN DE ARTÍCULOS DE LIMPIEZA PARA LAS DEPENDENCIAS CENTRALIZADAS DEL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA, REQUERIDO POR PROVEEDURÍA MUNICIPAL, DEPENDIENTE DE OFICIALÍA MAYOR.

FECHA DE PUBLICACIÓN EN EL SISTEMA DE CONTRATACIONES PÚBLICAS	16 DE FEBRERO DEL 2026
DISPOSICIÓN DE BASES	En el portal de internet de este Municipio (Portal de Contrataciones) siendo la página <a href="http://www.municipiochihuahua.gob.mx">www.municipiochihuahua.gob.mx</a> así como en el Sistema de Contrataciones Públicas en la dirección electrónica: <a href="https://contrataciones.chihuahua.gob.mx">https://contrataciones.chihuahua.gob.mx</a>
PRIMERA JUNTA DE ACLARACIONES	12:00 HORAS DEL DÍA 20 DE FEBRERO DEL 2026
ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS	11:00 HORAS DEL DÍA 02 DE MARZO DEL 2026
LUGAR DE LOS EVENTOS	EN LA SALA DE JUNTAS DE LA OFICIALÍA MAYOR, UBICADA EN EL SEGUNDO PISO DEL EDIFICIO ANTIGUO HOTEL DEL REAL, UBICADO EN AVE. INDEPENDENCIA Y CALLE VICTORIA, COL. CENTRO, CHIHUAHUA, CHIHUAHUA

**COSTO DE PARTICIPACIÓN**

Se deberá efectuar en las cajas de la Tesorería del Municipio de Chihuahua, por la cantidad no reembolsable equivalente a 20 UMA (Unidad de Medida y Actualización) valor diario, según lo dispuesto en la Ley de Ingresos del Municipio de Chihuahua, en efectivo o cheque certificado a nombre del Municipio de Chihuahua.

**CHIHUAHUA, CHIH. A LOS 16 DÍAS DE FEBRERO DEL 2026**

  
**LIC. MARIO ALBERTO ALARCÓN AVITIA**  
**PRESIDENTE DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS**  
**Y SERVICIOS DEL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA**  
**OFICIAL MAYOR**



## ÓRGANO INTERNO DE CONTROL DEL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

ÓRGANO INTERNO DE CONTROL DEL  
MUNICIPIO DE CHIHUAHUA  
ÁREA DE RESPONSABILIDADES

EXPEDIENTE: 2024/OIC/SAN001

Chihuahua, Chihuahua, trece de febrero de dos mil veintiséis.

CIRCULAR No. OIC/AR/001/2026

PODERES EJECUTIVO, LEGISLATIVO Y JUDICIAL DEL ESTADO DE CHIHUAHUA; MUNICIPIOS DEL ESTADO; ÓRGANOS CONSTITUCIONALES AUTÓNOMOS; ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS ESTATALES Y MUNICIPALES; EMPRESAS DE PARTICIPACIÓN ESTATAL O MUNICIPAL MAYORITARIA Y FIDEICOMISOS EN LOS QUE CUALQUIERA DE LOS ENTES CITADOS TENGA EL CARÁCTER DE FIDEICOMITENTE PRESENTES.

Con fundamento en lo dispuesto en los artículos 1, 14, 16, y 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 126, 131, 138, fracción II, inciso d) y 141 de la Constitución Política del Estado de Chihuahua, 60, párrafos segundo y tercero del Código Municipal del Estado de Chihuahua; 1, 3, fracciones XV y XLIV, 99, 100 y 103, fracción IV de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua; 28, fracción X, 101, fracción III y 101 bis, fracción III, numerales 13 y 20 del Reglamento Interior del Municipio de Chihuahua; y en cumplimiento a lo ordenado en el resolutivo segundo de la Resolución de fecha **10 de febrero de 2026**, que se dictó en el expediente de sanción a proveedores del índice de esta Área de Responsabilidades número 2024/OIC/SAN001, en el que se concluyó el procedimiento administrativo incoado en contra de la empresa **ESF COMERCIAL S. DE R.L. DE C.V.**, en la que se determinó imponerle las sanciones de multa e **INHABILITACIÓN POR EL PLAZO 3 (TRES) MESES** para que por sí misma o a través de interpósita persona no pueda presentar propuestas ni celebrar contrato alguno de los previstos en la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua.

En ese sentido, conforme a lo dispuesto en el resolutivo tercero; esta autoridad administrativa hace de su conocimiento que a partir del día siguiente al que se publique la presente Circular en el Periódico Oficial del Estado de Chihuahua, deberán abstenerse de recibir propuestas y/o celebrar contrato alguno sobre las materias de adquisiciones, arrendamientos y contratación de servicios, con la empresa **ESF COMERCIAL S. DE R.L. DE C.V.** de manera directa o a través de interpósita persona, por el plazo de **3 (TRES) MESES**, sanción que también será registrada en el sistema de contrataciones y trae aparejada la cancelación de su registro en el Padrón de Proveedores en donde se encuentre registrado por el tiempo fijado para la sanción; por lo que transcurrido dicho plazo y cumplida la sanción impuesta, la empresa podrá solicitar su reincorporación al padrón de proveedores.

En términos del artículo 109 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua, los contratos adjudicados y los que actualmente se tengan formalizados con la mencionada persona moral, no quedarán comprendidos en la aplicación de la presente Circular.

ATENTAMENTE

LIC. MARÍA DE LOURDES SIGALA RODRÍGUEZ  
TITULAR DEL ÁREA DE RESPONSABILIDADES  
DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL  
DEL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA



ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

## CONVOCATORIAS, EDICTOS DE REMATE, AVISOS JUDICIALES Y DIVERSOS



PODER JUDICIAL  
ESTADO DE CHIHUAHUA

### "EDICTO DE EMPLAZAMIENTO"

EN EL EXPEDIENTE NÚMERO **159/2025**, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EN EJERCICIO DE LA ACCIÓN CAMBIARIA DIRECTA, PROMOVIDO POR FRANCISCA STIRK ESTRADA, POR SUS PROPIOS DERECHOS, EN CONTRA DE ANER OMAR MENDOZA PEÑA, EXISTE UN AUTO QUE A LA LETRA SEÑALA:

#### "CHIHUAHUA, CHIHUAHUA, A TRECE DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTICINCO.

Agréguese a los autos el escrito recibido en este Juzgado el doce de agosto del año en curso, signado por el licenciado MEDARDO BERMEJO RUBIO, en su carácter de autorizado en amplios términos del artículo 1069 del Código de Comercio por la parte actora.

Como lo solicita, y tomando en consideración que se ha justificado el desconocimiento del domicilio de ANER OMAR MENDOZA PEÑA, en consecuencia, de conformidad con el artículo 1070 del Código de Comercio, se ordena su emplazamiento por medio de edictos que deberán publicarse por tres veces consecutivas, en un periódico de circulación amplia y de cobertura nacional, así como en un periódico local, además de fijarse un tanto de ellos en el tablero de avisos de este Juzgado, indicándole, que FRANCISCA STIRK ESTRADA, por sus propios derechos, le demanda en la VÍA EJECUTIVA MERCANTIL, en ejercicio de la acción CAMBIARIA DIRECTA, reclamando el pago de la cantidad de \$38,002.00 (TREINTA Y OCHO MIL DOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL) por concepto de suerte principal, y demás prestaciones enunciadas en su escrito de demanda.

Se les hace saber que se les concede un término de OCHO DÍAS, contados a partir de la última publicación, para efecto de que contesten la demanda entablada en su contra, oponga excepciones y defensas, ofrezcan pruebas, expresando con claridad cuál es el hecho o hechos que se trata de demostrar con las mismas, proporcionando, en su caso, el nombre, apellidos y domicilio de los testigos que hubiere mencionado en el escrito señalado, así como el de su perito, y la clase de pericial de que se trate con el cuestionario a resolver, que deberán rendir durante el juicio, así mismo exhibiendo las documentales que tenga o el escrito sellado mediante el cual hayan solicitado los documentos que no tuvieron en su poder en los términos del artículo 1061 del Código de Comercio; apercibidos que de abstenerse a dar contestación a la demanda, se les declarará la correspondiente rebeldía, presumiéndose confesados los hechos que de dicha demanda dejaren de contestar, continuando el juicio en sus demás etapas, en el entendido de que las copias de traslado debidamente selladas y cotejadas se encuentran a su disposición en la Secretaría del Juzgado.

Asimismo, se les apercibe para que señale domicilio procesal de su parte en esta Ciudad, apercibidos que de no hacerlo, las posteriores citas y notificaciones, inclusive las personales, se le harán por medio de CÉDULA, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 315 del Código Federal de Procedimientos Civiles, aplicado supletoriamente a la materia mercantil. Expídanse los respectivos edictos.

#### NOTIFIQUESE:

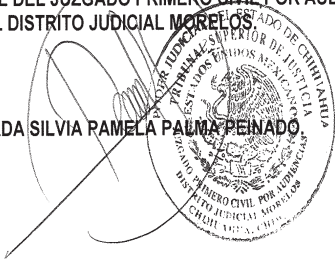
Así, lo acordó y firma la LICENCIADA IRMA ALEJANDRA BUSTOS TREVIZO, Juez Primero Civil por Audiencias del Distrito Judicial Morelos ante la Secretaría Judicial LICENCIADA SILVIA PAMELA PALMA PEINADO, con quien actúa y da fe. DOY FE.

DOS RUBRICAS ILEGIBLES

Lo que hace de su conocimiento, a fin de que dé cumplimiento a lo antes ordenado.

CHIHUAHUA, CHIHUAHUA, 15 DE AGOSTO DE 2025.  
SECRETARIA JUDICIAL DEL JUZGADO PRIMERO CIVIL POR AUDIENCIAS  
DEL DISTRITO JUDICIAL MORELOS

LICENCIADA SILVIA PAMELA PALMA PEINADO



ANER OMAR MENDOZA PEÑA

23-10-12-14

-0-

## EDICTO DE NOTIFICACIÓN DIRIGIDO A ANER OMAR MENDOZA PEÑA

### ANER OMAR MENDOZA PEÑA

En el expediente número **213/2025**, relativo al Juicio Ejecutivo Mercantil, promovido por FRANCISCA STIRK ESTRADA y LEONEL PÉREZ CONTRERAS en contra de ANER OMAR MENDOZA PEÑA, existen dos autos que a la letra dicen:

#### <Se Autoriza Emplazamiento por Edictos>

#### CHIHUAHUA, CHIHUAHUA, A DOS DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO.

Agréguese a los autos el escrito presentado el veintiséis de noviembre del año en curso, signado por el licenciado MEDARDO BERMEJO RUBIO, en su carácter de autorizado en amplios términos por la actora.

Como lo solicita, y dado que ha quedado acreditado el desconocimiento del paradero de ANER OMAR MENDOZA PEÑA, de conformidad con lo establecido por el artículo 1070 del Código de Comercio se ordena notificarse por medio de edictos, los cuales se deberán publicar por tres veces consecutivas en un periódico de circulación amplia y de cobertura nacional y en un Periódico local del Estado, además de fijarse un tanto más y con la misma periodicidad, en el tablero de avisos de este Juzgado, indicándole que FRANCISCA STIRK ESTRADA y LEONEL PÉREZ CONTRERAS le demandan en la vía ejecutiva mercantil, las siguientes prestaciones:

"1. El pago de la cantidad de \$63,578.00 (SESENTA Y TRES MIL QUINIETOS SETENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.) por concepto de suerte principal, importe que amparan los dos pagarés que exhiben.

2. El pago de la cantidad de \$20,044.96 (VEINTE MIL CUARENTA Y CUATRO PESOS 96/100 MONEDA NACIONAL) por concepto de los intereses moratorios a razón del 4% (cuatro por ciento) mensual, generados a partir de que el actual demandado incurrió en mora y los que se sign generando hasta la total satisfacción del adeudo.

A) Por lo que respecta a los intereses moratorios del pagare que ampara la cantidad de \$61,078.00 (sesenta y un mil setenta y ocho pesos 00/100 moneda nacional) generados durante el periodo de tiempo comprendido del día 02 de julio del año 2024 al 02 de febrero del año 2025, han transcurrido 8 (ocho) meses completos multiplicados por la cantidad de \$2,443.00 (dos mil cuatrocientos cuarenta y tres pesos 00/100 Moneda Nacional), que corresponde al 4% mensual, y arroja la cantidad de \$19,544.96 (diecinueve mil quinientos cuarenta y cuatro pesos 96/100 m.n)

b) Por lo que respecta a los intereses moratorios del PAGARE que ampara la cantidad de \$2,500.00 (dos mil quinientos pesos 00/100 m.n) generados durante el periodo de tiempo comprendido del día 29 de octubre del año 2024 al 28 de febrero del año 2025, han transcurrido 5 (cinco) meses completos multiplicados por la cantidad de \$100.00 (cien pesos 00/100 m.n), que corresponde al 4% mensual, arroja la cantidad de \$500.00 (quinientos pesos 00/100 m.n).

3. El pago de los gastos y costas que se originen por la tramitación del presente juicio hasta la total y completa terminación del mismo.

Haciéndole saber al demandado que este Tribunal le concede un término de treinta días para que conteste la demanda, mismos que iniciarán a contar a partir del día siguiente a aquel en que surta efectos la última publicación de los edictos ordenados, con el apercibimiento que en caso de no hacerlo dentro del término concedido, se tendrán por contestados presuntivamente en sentido afirmativo los hechos que de la misma dejen de contestar; en la inteligencia de que las copias de traslado debidamente selladas y cotejadas, se encuentran a su disposición en la Secretaría de este Juzgado.

Hágase de su conocimiento que, al contestar la demanda correspondiente, señale domicilio para oír notificaciones y recibir documentos dentro de la jurisdicción de este Tribunal, apercibida que, de no hacerlo, las notificaciones que se ordenen, incluso las de carácter personal, le surtirán efectos por medio de lista de acuerdos. Lo anterior, de conformidad con el numeral 1069 del Código de Comercio.

Asimismo, se le hace de su conocimiento que no se le admitirán promociones fuera del lugar del juicio y en caso de no contestar o no señalar domicilio, las ulteriores notificaciones y citaciones se le harán por medio de lista, lo cual se hará así, mientras no comparezca por sí o por medio de apoderado, con excepción de las que el Tribunal considere que deban hacerse de otra manera; de conformidad con el artículo 315 del Código Federal de Procedimientos Civiles, aplicado supletoriamente en materia mercantil conforme a lo dispuesto en el artículo 1054 del Código de Comercio.

Expídanse los referidos edictos a la parte interesada para que realice las gestiones tendientes a su publicación.

#### NOTIFIQUESE:

--- Así lo acordó y firma la Licenciada ANGELICA MARIA VEGA ANCHONDO Juez Séptimo Civil por Audiencias del Distrito Judicial Morelos, ante la Secretaría Judicial Licenciada ADRIANA SARAI ESPINOZA RÍOS, con quien actúa y da fe. DOY FE.

CHIHUAHUA, CHIHUAHUA  
A 09 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2025  
LA SECRETARIA JUDICIAL

LICENCIADA ADRIANA SARAI ESPINOZA RÍOS



ANER OMAR MENDOZA PEÑA

24-10-12-14

-0-





"2026, Año del Bicentenario de la Abolición de la Esclavitud en el Estado de Chihuahua."

**EDICTO DE NOTIFICACIÓN**  
**MIGUEL ÁNGEL LÓPEZ RIVERA, PRESENTE.**

En el expediente número 915/2025 relativo a Diligencias de Jurisdicción Voluntaria promovido por Teresa Maldonado Vargas, se dictó un auto en fecha veintidós de enero de dos mil veintiséis, que en su parte conducente dice:

"...<Se Admite Demanda>

**CUAUHTÉMOC, CHIHUAHUA, A VEINTIDÓS DE ENERO DE DOS MIL VEINTISÉIS.**

Agréguese el escrito y anexos recibidos el día diecisiete de diciembre de dos mil veinticinco, presentados por el licenciado **Luis Rubén Chávez Sotelo**, autorizado en amplios términos del artículo 39 del código de procedimientos familiares por la parte actora, mediante el cual se le tiene dando cumplimiento a la prevención realizada mediante proveído de fecha quince de diciembre de dos mil veinticinco, para los efectos legales a que haya lugar.

En consecuencia se retoma el escrito recibido en este tribunal el veinticuatro de noviembre de dos mil veinticinco, se admite la solicitud en la vía de **DILIGENCIAS DE JURISDICCIÓN VOLUNTARIA**, a fin de que se decrete la Declaración de Ausencia de **Miguel Ángel López Rivera**, por las razones que vierte en su ocurso de cuenta.

A fin de dar cumplimiento al artículo 9 de la Ley para la Declaración Especial de Ausencia por Desaparición en el Estado de Chihuahua, cítese a **Miguel Ángel López Rivera**, por edictos que se publiquen en el Periódico Oficial del Estado y en el Portal de Internet del Gobierno del Estado, por tres meses con intervalos de quince días naturales, haciéndosele saber que deberá presentarse en un término de treinta días naturales; en la inteligencia de que si una vez cumplido dicho término, no comparece por sí, ni por apoderado legítimo, ni por medio de tutor o de pariente que pueda representarlo, ni oposición de algún interesado, se resolverá en definitiva sobre la Declaración Especial de Ausencia por Desaparición.

En el entendido de que el extracto de la solicitud no tendrá ningún costo para la solicitante, por lo que la publicación de los edictos de referencia, serán a cargo del erario público, ello con fundamento en el artículo 9 de la Ley para la Declaración Especial de Ausencia por Desaparición en el Estado de Chihuahua.

Asimismo, **gírese atento oficio con los insertos necesarios al Periódico Oficial del Estado**, con domicilio en calle 4ª y Méndez número 3013 de la colonia Santa Rosa en la ciudad de Chihuahua, Chihuahua, a fin de que se sirva publicar en el Periódico Oficial del Estado, los edictos ordenados, haciéndosele saber que dicha publicación deberá de ser exenta de pago, con fundamento en el artículo 9 de la Ley para la Declaración Especial de Ausencia por Desaparición en el Estado de Chihuahua, serán con cargo al erario público.

Para diligencias de mejor proveer y con la finalidad de que esta Juzgadora se allegue de los medios necesarios para poder proveer al respecto de su solicitud, **gírese atento oficio a Secretaría de Hacienda y al Registro Público de la Propiedad de este Distrito**, a fin de que en auxilio de las labores de este tribunal y en el término de tres días, se sirva informar si **Miguel Ángel López Rivera**, tiene registrado a su nombre algún bien mueble o inmueble; asimismo a fin de que se sirva ordenar a quien corresponda se efectúen las anotaciones correspondientes en las inscripciones de los bienes que aparezcan registrados a nombre del antes mencionado y se abstengan de realizar cualquier acto que atente contra la propiedad de los mismos.

Se nombra a **Teresa Maldonado Vargas** como depositaria de los bienes que pudieran ser propiedad de **Miguel Ángel López Rivera**, haciéndole saber que cuenta con todas las obligaciones y facultades de un depositario judicial, de conformidad con lo que disponen los artículos 170, 624, 627, 628, 2415 y 2416 del Código Civil, así como artículo 14 de la Ley para la Declaración Especial de Ausencia por Desaparición en el Estado de Chihuahua.

**Gírese atento oficio al Director del Registro Civil**, a fin de que informe a este Tribunal dentro del término de tres días, si en sus archivos obra algún acta donde aparezca el nombre de **Miguel Ángel López Rivera** y de ser así remitir copia certificada de las mismas a este Tribunal, lo anterior para los efectos de los artículos 627 y 633 del Código Civil.

Asimismo, **gírense atentos oficios a la Comisión Estatal de Derechos Humanos**, para que en auxilio de las labores de este Tribunal, se sirva remitir, en un plazo de tres días, la información que obre dentro de los expedientes de dicha dependencia a nombre de **Miguel Ángel López Rivera**.

De igual manera, **gírense atentos oficios al CFE Suministrador de**

**Servicios Básicos; Teléfonos de México, Sociedad Anónima Bursátil de Capital Variable; a la Secretaría de Hacienda de Gobierno del Estado; al Instituto de Seguridad y Servicio Social para los Trabajadores del Estado; Instituto Nacional Electoral y Pensiones Civiles del Estado de Chihuahua**, a fin de que en auxilio de las labores de este Tribunal, se sirvan informar en el término de tres días si en sus registros aparece el domicilio de **Miguel Ángel López Rivera**, y en caso de existir, proceda a informarlo a este Juzgado.

Haciéndoles saber que los terceros están obligados en todo tiempo a prestar auxilio a los Tribunales en la averiguación de la verdad y en consecuencia deben sin demora exhibir los documentos y cosas que tengan en su poder cuando para ello fueron requeridos, los Tribunales tienen la facultad y deber de compelerlos a través de medios de apremio más eficaces para que cumplan esta obligación. Lo anterior de conformidad con los artículos 6 fracción VI y 246 del Código de Procedimientos Familiares.

Se le tiene ofreciendo las pruebas que indica en su ocurso de cuenta sobre las cuales se acordará en el momento procesal oportuno.

Haciéndole saber al promovente que no se procederá al dictado de la sentencia de las presentes diligencias de jurisdicción voluntaria, hasta en tanto no obren las respuestas a los oficios que fueron ordenados en autos y transcurra el término a que hace referencia el 9 de la Ley para la Declaración Especial de Ausencia por Desaparición en el Estado de Chihuahua.

Las resoluciones pronunciadas en audiencia se tendrán por notificadas a quienes estén presentes o haya debido estarlo, por tanto, para los supuestos del artículo 105 fracciones II y III del Código de Procedimientos Familiares, se le tiene señalando como domicilio para oír notificaciones y recibir documentos, el ubicado en **calle 29ª entre Morelos e Hidalgo número 132**

**Fraccionamiento Independencia de esta ciudad**, y autorizando en términos amplios del artículo 39 del Código de Procedimientos Familiares a los licenciados **Luis Rubén Chávez Sotelo** y **Flor Isela Sotelo Pérez** quienes tienen su cédula profesional debidamente registrada en el Sistema el Tribunal Superior de Justicia del Estado.

Se hace saber que la persona autorizada en los términos del primer párrafo del citado artículo 39 será responsable de los daños y perjuicios que causen a la que lo autoriza, de acuerdo a las disposiciones aplicables del Código Civil del Estado, relativas al mandato y las demás conexas.

**SE HACE SABER A LA PROMOVENTE:**

1. De conformidad con lo dispuesto por el artículo 72 del Código de Procedimientos Familiares del Estado de Chihuahua es su obligación asistir a las audiencias, por sí o a través de sus representantes, siempre y cuando gocen de facultades amplias y expresas para conciliar, transigir y, en su caso, celebrar el convenio correspondiente.
2. Con excepción de los casos previstos por este código, las peticiones y promociones de las partes o interesados se deben formular oralmente durante las audiencias.
3. En caso de requerir la presencia de traductor para el desahogo de las audiencias, se les solicita lo hagan saber con anticipación a fin de que se provea lo conducente.
4. Que en caso de tener alguna discapacidad, deberán hacerlo saber a este Tribunal así como indicar el tipo de discapacidad, lo anterior, a efecto de estar en aptitud de dar cumplimiento a lo previsto por el artículo 2 del Código de Procedimientos Familiares y actuar con apego al Protocolo de Actuación para quienes imparten justicia en casos que involucren derechos de personas con discapacidad. En la inteligencia que de no hacerlo, se entenderá que no cuentan con alguna que les limite para hacer valer sus derechos de manera correcta, oportuna y eficaz.
5. Este Tribunal está obligado a transparentar la sentencia que ponga fin al presente asunto una vez que cause ejecutoria, sin hacer públicos sus datos personales, salvo consentimiento por escrito, por lo que se les previene para que manifiesten su conformidad por escrito, apercibidos que de no hacerlo se entenderá su negativa para que tales datos sean públicos. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto por el artículo 24 fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Chihuahua.
6. En caso de que las partes pertenezcan a alguna etnia o comunidad indígena deberán hacerlo saber, a efecto de actuar en apego al protocolo de actuación para quienes imparten justicia en caso de que involucren derechos de personas, comunidades y pueblos indígenas, así como en caso de requerir la presencia de traductor para el desahogo de las audiencias, se les solicita lo hagan saber con anticipación a fin de que se provea lo conducente.

**Desé vista al Ministerio Público** adscrito a este Tribunal a fin de que manifieste lo que a su interés convenga.

Lo anterior con fundamento en lo dispuesto por los artículos: 269 y 648 fracción III del Código Civil; 2, inciso f), 4, 48 y 495 del Código de Procedimientos Familiares y 82 fracción I de la Ley Orgánica del Poder Judicial del Estado, así como 5, 6, 7 y 8 de la Ley para la Declaración Especial de Ausencia por Desaparición en el Estado de Chihuahua.

**NOTIFÍQUESE:**

Así lo acordó la licenciada **Alondra Gisela Ortiz Ontiveros** Jueza Segundo Familiar por Audiencias del Distrito Judicial Benito Juárez, ante el Secretario Judicial, licenciado **José Juan Morales Torres**, con quien actúa y DA FE.

**PUBLICADO EN LA LISTA EL VEINTITRÉS DE ENERO DE DOS MIL VEINTISÉIS, CON EL NÚMERO \_\_\_\_\_, CONSTE.**  
**SURTE SUS EFECTOS EL VEINTISÉIS DE ENERO DE DOS MIL VEINTISÉIS. CONSTE.**  
**CLAVE: 7000 "MFCV"...**

AGRADEZCO LAS ATENCIONES QUE SE SIRVA PRESTAR AL PRESENTE.

**ATENTAMENTE**  
**SUFRAGIO EFECTIVO; NO REELECCIÓN**  
**CUAUHTÉMOC, CHIHUAHUA, A 27 DE ENERO DE 2026**  
**SECRETARIO JUDICIAL DEL JUZGADO SEGUNDO FAMILIAR POR AUDIENCIAS**  
**DEL DISTRITO JUDICIAL BENITO JUÁREZ**

LICENCIADO JOSÉ JUAN MORALES TORRES



**"2026, AÑO DEL BICENTENARIO DE LA ABOLICIÓN DE LA ESCLAVITUD EN EL ESTADO DE CHIHUAHUA"**

**EDICTO DE NOTIFICACIÓN**

EN EL EXPEDIENTE NÚMERO 998/2025, RELATIVO AL JUICIO JURISDICCIÓN VOLUNTARIA DE INFORMACIÓN AD-PERPETUUM, PROMOVIDO POR FELIPE PRIETO GÓMEZ, EXISTE UN AUTO QUE A LA LETRA DICE:

Se admite demanda

CIUDAD DELICIAS, CHIHUAHUA, A CATORCE DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO.

Con el escrito y anexos recibidos el día cinco de noviembre del año en curso por conducto de la Oficialía de Turnos y remitidos a este Tribunal por cuestión de turno el día seis del mismo mes y año, formese expediente y regístrese en el Libro de Gobierno respectivo. Téngase por presentado a FELIPE PRIETO GÓMEZ, por sus propios derechos, promoviendo Diligencias de Jurisdicción Voluntaria de Información Ad-Perpetuum, a fin de acreditar que tiene la propiedad y posesión de un predio rústico, ubicado en Labor la Linterna Municipio de Meoqui, Chihuahua, cuya superficie real y total es de 3-12-40.709 hectáreas, cuyas medidas y colindancias son:

AL NORESTE: en L.Q. de 73.49 metros y 66.53 metros con Guillermo Martínez Gómez;

AL SURESTE: en L.Q. de 22.03 metros, 21.93 metros, 24.39 metros, 31.31 metros, 41.17 metros y 172.26 metros con Guillermo Martínez Gómez;

AL SUROESTE: en L.Q. de 18.53 metros, 34.03 metros, 42.45 metros y 95.76 metros con Javier Lechuga Rodríguez y en L.Q. 11.51 metros, 37.34 metros, 26.02 metros, 8.16 metros, 55.11 metros, 32.93 metros, 9.89 metros, 15.33 metros, 36.67 metros y 17.34 metros y 57.39 metros con Andrés Rodríguez García;

AL NOROESTE: en L.Q. de 81.22 metros y 67.61 metros con Amador Alvarado Flores y Luis Raúl Castillo Beltrán;

Hágase la publicación del presente auto de radicación, por medio de edictos que se publicarán por tres veces de siete en siete días en un periódico de información de la capital del estado, otro de esta Ciudad y una más en el lugar de la ubicación del referido inmueble, si lo hubiere, así como, en el tablero de avisos de este Tribunal y tomando en consideración que el bien inmueble objeto de las presentes diligencias se ubica en la Ciudad de Meoqui, Chihuahua, así mismo gírese atento oficio a la Presidencia Municipal de Meoqui, Chihuahua, para que en auxilio de las labores de este Tribunal, se sirva publicar los edictos de notificación respectivos de conformidad con el establecido por el artículo 272 del Código de Procedimientos Civiles.

Notifíquese la radicación del presente juicio para que manifiesten lo que a su interés convenga al Agente del Ministerio Público Adscrito a este Juzgado, así como al Registrador Público de la Propiedad de este Distrito Judicial.

De igual forma a los colindantes de los referidos inmuebles siendo los señores:

GUILLERMO MARTÍNEZ GÓMEZ con domicilio en Avenida División del Norte sin número entre las Calles Batalla de Casas Grandes y Batalla de Bustillos en Meoqui, Chihuahua;

[JAVIER LECHUGA RODRÍGUEZ] con domicilio en Calle Jaqueline número 1040 del Fraccionamiento Tres Siglos de Meoqui, Chihuahua;

[Andrés Rodríguez García] con domicilio Concedido la Linterna en los Puentes de Meoqui, Chihuahua;

[Amador Alvarado Flores] con domicilio en Calle Gradiada número 121 del Fraccionamiento Jardines del Santuario de Meoqui, Chihuahua;

[Luis Raúl Castillo Beltrán] con domicilio en Calle Revolución número 236 de la Colonia Tierra y Libertad de Meoqui, Chihuahua;

En consecuencia, ténganse los autos a la Unidad de Notificación y Fecundación de este Distrito, a efecto de que asigne un Ministro Ejecutor a su cargo para llevar a cabo las notificaciones ordenadas.

Así mismo, se señalan las DIEZ HORAS DEL DÍA OCHO DE DICIEMBRE DEL AÑO EN CURSO para que tenga verificativo el desahogo de la Información Testimonial de conformidad con el artículo 659 penúltimo párrafo del Código de Procedimientos Civiles del Estado; por otro lado, se señalan las OCHO HORAS DEL DÍA OCHO DE DICIEMBRE DEL AÑO EN CURSO, a fin de que tenga lugar la Juzgación Judicial, de conformidad con los artículos 659 fracciones III y IV del Código de Procedimientos Civiles del Estado, debiendo citarse personalmente para tal efecto al Ministerio Público, al Registrador Público de la Propiedad de este Distrito Judicial, los colindantes y a los testigos para los efectos prescisos en el dispositivo legal en cita. Se hace del conocimiento de la promueve que toda vez que la Inscripción se desahogará fuera del local que ocupa este juzgado, y dado el cúmulo de labores de este Tribunal, se autoriza a uno de los Secretarías Judiciales para que realice la probanza mencionada.

Se previene al occurrente para que en el día y hora señalados proporcione el transporte necesario para el traslado del personal del juzgado que llevará a cabo dicha diligencia, así como estar presente con treinta minutos de anticipación a la diligencia, lo anterior de conformidad con los artículos 157 y 321 del Código de Procedimientos Civiles del Estado y el Fracción VII de la Ley Orgánica del Poder Judicial del Estado.

Finalmente, se le viene señalando domicilio para oír y recibir toda clase de notificaciones y documentos el ubicado en los estrados de este Tribunal, de igual autorizando en términos amplios del artículo 64 del Código de Procedimientos Civiles a los licenciados JULIO CESAR DE LA ROSA CADENA y SAUL ORRANTIA CARRASCO quienes cuentan con Cédulas Profesionales expedidas por el Secretario de Educación Pública, bajo los números de registro 1346881 y 1303241 respectivamente.

**NOTÍFQUESE:**

Así lo acordó y firma el Licenciado JESÚS ALEJANDRO CHÁVEZ HERNÁNDEZ, Jefe Segundo Civil por Audiencias del Distrito Judicial Abraham González, ante la Secretaria Judicial Licenciada CLAUDIA AZUCENA BUSTILLOS RAMÍREZ, con quien actúa y doy fe, DOY FE.

**DOS FIRMAS ILEGÍBLES - RÚBRICAS -**

-AUTO INSERTO-

Acuerdo no especificado

CIUDAD DELICIAS, CHIHUAHUA, A VEINTICINCO DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO.

Agregúese a sus autos el escrito recibido el día veinte de noviembre del año en curso, presentado por el licenciado SAUL ORRANTIA CARRASCO personalidad que tiene debidamente acreditado en autos.

Atento a lo que solicita téngasele acordando el domicilio del colindante GUILLERMO MARTÍNEZ GÓMEZ, el ubicado en Avenida División del Norte sin número entre las Calles Batalla de Casas Grandes y Batalla de Bustillos de la Colonia Revolución de esta Ciudad.

Así mismo las colindancias del inmueble objeto de las presentes diligencias rumbo:

AL SURESTE: en L.Q. de 22.03 metros, 21.93 metros, 24.02 metros, 24.39 metros, 31.31 metros, 41.71 metros y 172.26 metros con GUILLERMO MARTÍNEZ GÓMEZ;

Lo anterior de conformidad con el artículo 5 Fracción III del Código de Procedimientos Civiles, debiendo formar parte integral del auto de radicación del presente providencia.

**NOTÍFQUESE:**

Así lo acordó y firma el Licenciado JESÚS ALEJANDRO CHÁVEZ HERNÁNDEZ, Jefe Segundo Civil por Audiencias del Distrito Judicial Abraham González, ante la Secretaria Judicial Licenciada CLAUDIA AZUCENA BUSTILLOS RAMÍREZ, con quien actúa y doy fe, DOY FE.

**DOS RÚBRICAS LEGÍBILES.**

Lo que hace de su conocimiento, a fin de que de cumplimiento a lo antes ordenado.

DELICIAS, CHIHUAHUA, 06 DE ENERO DE 2026.

SECRETARÍA JUDICIAL DEL JUZGADO SEGUNDO CIVIL POR AUDIENCIAS DEL DISTRITO JUDICIAL ABRAHAM GONZÁLEZ.

LIC. CLAUDIA AZUCENA BUSTILLOS RAMÍREZ

JUZGADO SEGUNDO CIVIL POR AUDIENCIAS DEL DISTRITO JUDICIAL ABRAHAM GONZÁLEZ

Avenida. 50 Aniversario número 1806, Fraccionamiento Los Nogales, Delicias, Chih.

614-429-3300 ext. 29250

j02co.abraham@stj.gob.mx



**EDICTO DE NOTIFICACIÓN**

JUZGADO CIVIL MIXTO POR SISTEMAS DEL DISTRITO JUDICIAL JIMÉNEZ, ESTADO DE CHIHUAHUA.

AL PÚBLICO EN GENERAL:

Se hace de su conocimiento que en el Expediente Número 765/2025, relativo a DILIGENCIAS DE JURISDICCIÓN VOLUNTARIA INFORMACIÓN AD-PERPETUUM, promovidas por FILBERTO SOTO CALDERAS, EXISTE UN AUTO QUE A LA LETRA DICE: -----

CIUDAD JIMÉNEZ CHIHUAHUA A VEINTISIETE DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO. . . . Por presente FILBERTO SOTO CALDERAS, con su escrito y documentos que anexa recibidos en este Tribunal el día veintidós de octubre del año en curso, y en atención a lo que solicita, se admite su solicitud, en la vía de DILIGENCIAS DE JURISDICCIÓN VOLUNTARIA DE INFORMACIÓN AD-PERPETUUM, a fin de comprobar la posesión y dominio que tiene sobre el bien inmueble que se identifica como: un terreno rústico denominado Rancho Tataca ubicado en Villa Coronado, Coronado, Chihuahua, el cual consta de una superficie de 358-25-57.73 hectáreas con las siguientes medidas y colindancias:-

CUADRO DE CONSTRUCCIÓN									
LADO EST	PV	RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS				
					X	Y			
1	2	S 46°04'52" E	5.810.59	2	2.940.288.9	479.415.2			
2	3	S 75°08'17" W	1.042.58	3	2.935.992.0	482.583.0			
3	4	N 40°17'33" W	5.106.74	4	2.939.886.5	479.268.5			
4	5	N 16°20'18" E	23.17	5	2.939.911.5	479.296.8			
5	6	N 35°26'11" W	23.03	6	2.939.930.3	479.282.5			
6	7	N 09°28'48" E	63.89	7	2.939.993.1	479.292.9			
7	8	N 43°07'49" E	10.62	8	2.940.000.8	479.300.2			
8	9	N 04°44'24" W	40.30	9	2.940.041.0	479.296.9			
9	10	N 05°39'26" E	54.48	10	2.940.095.2	479.302.2			
10	11	N 20°00'56" E	40.58	11	2.940.133.3	479.316.1			
11	12	N 34°59'19" W	90.29	12	2.940.207.3	479.264.4			
12	13	N 36°41'10" E	37.41	13	2.940.237.3	479.266.7			
13	14	N 09°22'36" W	39.65	14	2.940.276.4	479.280.3			
14	15	N 29°19'07" E	68.70	15	2.940.336.3	479.313.9			
15	16	N 11°47'15" W	44.94	16	2.940.380.3	479.304.7			
16	17	N 03°50'33" W	64.31	17	2.940.444.5	479.300.4			
17	18	N 34°34'01" E	141.90	18	2.940.561.3	479.380.9			
18	19	N 11°26'52" E	203.65	19	2.940.760.9	479.421.3			
19	20	N 40°54'51" W	255.36	20	2.940.953.9	479.254.1			
20	21	N 35°08'24" W	546.01	21	2.941.400.4	479.389.8			
21	22	N 87°51'28" E	71.41	22	2.941.403.1	479.011.2			
22	23	S 24°45'40" E	191.08	23	2.941.229.6	479.091.2			
23	24	S 33°59'00" E	248.11	24	2.941.023.8	479.229.9			
24	25	S 36°32'07" E	361.24	25	2.940.741.3	479.454.9			
25	1	S 05°02'09" W	453.08	1	2.940.288.9	479.415.2			

**SUPERFICIE = 358-25-57.73 HAS.**

Formese expediente y regístrese en el Libro de Gobierno con el número que le corresponda. ---Con fundamento en lo previsto en los Artículos 658, 659 y demás relativos del Código Procesal Civil, notifíquese la radicación de estas Diligencias al Agente del Ministerio Público Adscrito, así como al Encargado del Registro Público de la Propiedad, y colindantes del predio materia del presente Juicio. . . . Téngense los autos a la Ministra Ejecutora a fin de que realice dicha diligencia, en la cual deberá especificarse sobre el trámite que nos ocupa, nombre y apellidos de quien promueve y datos correspondientes al inmueble del cual pretende acreditar es propietario, a fin de que si existe objeción fundada de su parte para tal efecto la haga valer en la vía y forma que corresponde. . . . Por otro lado, gírese atento oficio al Jefe del Departamento del Registro Público de la Propiedad del Distrito Judicial Jiménez, a fin de que remita a costa del interesado la documental pública respectiva que acredite que el inmueble en cuestión no se encuentra inscrito a nombre de FILBERTO SOTO CALDERAS. . . . Publíquese la radicación del presente Juicio en los Periódicos Oficiales del Estado y en uno de Circulación Estatal que se editan en la ciudad de Chihuahua, Chihuahua, así como en los tableros de avisos de este Juzgado y de la Presidencia Municipal de Coronado, Chihuahua, por tres veces de siete en siete días, ya que el inmueble que se pretende legitimar se encuentra ubicado en Coronado, Chihuahua, lo anterior de conformidad con lo previsto por el artículo 658 del Código en Consulta. . . . Se le tiene señalando como domicilio para oír y recibir toda clase de notificaciones y documentos al ubicado en calle Privada Baudelio Uribe número 1005, colonia Campestre en esta ciudad de Jiménez, Chihuahua y autorizando para oír y recibir notificaciones y documentos a DIANA PAULINA IBARRA GARCÍA y/o JAQUELINE RODRÍGUEZ LOYA y/o EDWIN EMILIANO GARCÍA ROSALES y/o SALVADOR CHÁVEZ MUÑOZ, así como en los términos más amplios del Artículo 64 del Código de Procedimientos Civiles a los Licenciados JAQUELINE MORENO CANTÚ y/o LUIS ARTURO SALCIDO DOMÍNGUEZ, de quienes obran sus Cédulas Profesionales debidamente registradas ante este Tribunal. Por otra parte, téngasele manifestando su conformidad para que las notificaciones personales y las que así considere este Juzgado, se le practiquen por medio del correo electrónico despacho@lerdoabogados.com -mailto:despacho@lerdoabogados.com- y las que deban hacerse por lista, surtan efectos por medio del sistema de consulta remota con el número de usuario 23208, proporcionando los números de teléfonos 627 525 5553 y/o 627 132 0328. Lo anterior para los efectos legales a que haya lugar. . . . NOTÍFICO E. . . . Así, lo acordó y firma la Licenciada ANDREA MIROSLAVA CHAPARRO VALENCIA, Juez Mixto por Sistema del Distrito Judicial Jiménez, ante el Secretario Judicial Licenciado ROSENDO FRANCISCO MUÑOZ COLOMO, que da fe de las actuaciones. Day fe. . . . PUBLICADO EN LA LISTA DEL DÍA VEINTICHO DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTICINCO, CON EL NÚMERO 55. CONSTE. . . . SURTE SUS EFECTOS EL DÍA VEINTINUEVE DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTICINCO A LAS DOCE HORAS. CONSTE. - Clave: 5007 -mdia.

LO QUE SE HACE DE SU CONOCIMIENTO PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

CD. JIMÉNEZ, CHIH., A VEINTIUNO DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL VEINTICINCO.

SECRETARÍA JUDICIAL.

LICENCIADO ROSENDO FRANCISCO MUÑOZ COLOMO.



representan parte del producto de los delitos de fraude cometidos utilizando la empresa [ARAS INVESTMENT BUSINESS GROUP, SOCIEDAD ANÓNIMA PROMOTORA DE INVERSIÓN DE CAPITAL VARIABLE], en agravio de aproximadamente 4597 CUATRO MIL QUINIENTAS NOVENTA Y SIETE víctimas, y como interpuesta persona adquirió los bienes que más tarde se vendieron a precios inferiores al valor real, lo que ocasionó el perjuicio a los compradores, al no haber sido destinado a propiedad de dichos recursos, configurándose de esta manera en grado de presunción la descripción típica del delito de operaciones con recursos de procedencia ilícita descrito en el artículo 245 del Código Penal del Estado de Chihuahua.

1.- El ubicado en calle [Rinconadas de la Sierra Tepahuatl] número [4340] del Fraccionamiento [Nuevas Alamedas de la Sierra] Etapa [Nueva], Lote [5], medidas [10.000 metros cuadrados], con un área construida [82.75000 metros cuadrados], con las siguientes medidas y colindancias: 1 al 2 Frente 8.500 metros con Calle [Rinconadas de la Sierra Tepahuatl], 2 al 3 Derecho 21.5000 metros con Lote [6], 3 al 4 Fondo 8.5000 metros con Lote [85 y 86], del 4 al 1 izquierdo 21.5000 metros con Lote [4], clave catastral [430-151-005], e inscrito en el Registro Público de la Propiedad y el Notariado con el número de Folio Real [1696015].

2.- El ubicado en calle [Nuevos Valores] número [4838], del Fraccionamiento [Nuevo Chihuahua] Etapa [VII] Fase [42], Lote

coincidencias: 1 al Frente 4.400 metros con calle [Nuevos Valores]; 2 al Derecho 17.150 metros con calle [A1]; 3 al Fondo 8.400 metros con calle [4 y 10] [3], del 4 al 1 [Quelavero 4.1500 metros con calle [43]; **clave catastral [448-074-02]**, e inscrito en el Registro Público de la Propiedad y el Notariado con el número de **Folio Real [1934270]**.

**De [GRUPO DELEGAS BIENES SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADAS DE CAPITAL VARIABLE]**, por conducto de su representante legal (**[LORENA IVETTE PERALES LEYVA]**, con domicilio en calle [Paseos Vitales del Sol] número [6801], en el Establecimiento VIII, 2 al Frente 2.717,00 metros con [circulación de estacionamiento VIII], 2 al 3 derecho 5.500 metros con [CE UP 6801-1819], 3 al 4 fondo 2.717,00 metros con [circulación de estacionamiento VIII], 4 al 1 [Quelavero 5.500 metros con [CE UP 6801-1819], 3 al 4 fondo 2.717,00 metros con [circulación de estacionamiento VIII], e inscrito en el Registro Público de la Propiedad y el Notariado con el número de **Folio Real [1934270]**.

2.- La Unidad de Propiedad individual ubicada en calle [Paseos Vitales del Sol] número [6801-1808], lote [CE UP 6801-1818], en el Establecimiento VIII, 2 al Frente 2.717,00 metros con [circulación de estacionamiento VIII], 2 al 3 derecho 5.500 metros con [CE UP 6801-1819], 3 al 4 fondo 2.717,00 metros con [circulación de estacionamiento VIII], 4 al 1 [Quelavero 5.500 metros con [CE UP 6801-1819], 3 al 4 fondo 2.717,00 metros con [circulación de estacionamiento VIII], e inscrito en el Registro Público de la Propiedad y el Notariado con el número de **Folio Real [1934269]**.

3.- La Unidad de Propiedad individual ubicada en calle [Paseos Vitales del Sol] número [6801-1801], lote [CE UP 6801-1801], en el Establecimiento VIII, 2 al Frente 2.717,00 metros con [circulación de estacionamiento VIII], 2 al 3 derecho 5.500 metros con [CE UP 6801-1819], 3 al 4 fondo 2.717,00 metros con [circulación de estacionamiento VIII], 4 al 1 [Quelavero 5.500 metros con [CE UP 6801-1819], 3 al 4 fondo 2.717,00 metros con [circulación de estacionamiento VIII], e inscrito en el Registro Público de la Propiedad y el Notariado con el número de **Folio Real [1934268]**.

4.- La Unidad de Propiedad Individual ubicada en calle Paseo Vistas del Sol número 6801-1802, lote (UP 6801-1802), condominio (Atenza Torre Corporativa), Chihuahua, Chihuahua, con una superficie de 9.70700 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: 1 al 2 Frente 3.1110 metros con (pasillo), 2 al 3 derecho 3.1200 metros con (circulación de

estacionamiento VIII), 3 a) a fonda 3.1110 metros con [cancelación de estacionamiento VIII], 4 a) 1.429 metros [Bodega IV 6801-1803], **clave catastral** [313-100-082], es inscrito en el Registro Público de la Propiedad y el Notariado con el número de **Folio Real** [1934245].

**5.-** La Unidad de Propiedad Individual ubicada en calle [Paseo Vistas del Sol] número [6801-1803], lote [CE IV 6801-1803], condominio [Azenza Torre Corporalva], Chihuahua, Chihuahua, con una superficie de 9.70700 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: al norte con Bodega IV 6801-1803, al sur con Bodega IV 6801-1803, al este con Bodega IV 6801-1802, 3 a) a fonda 3.1110 metros con [cancelación de estacionamiento VIII], 4 a) 1.429 metros con [Bodega IV 6801-1804], **clave catastral** [313-100-083], es inscrito en el Registro Público de la Propiedad y el Notariado con el número de

De CEEGA DESARROLLOS, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE quien puede ser notificada a través de su representante legal [CÉSAR CHÁVEZ CORONA], con domicilio en calle [Sierra Berrendo] número [3601], Fraccionamiento [Haciendas de Santa Fe], en esta ciudad; el aseguramiento del bien y los derechos que pudieran tener sobre los bienes que

más adelante se describen, ello dado que actualmente se encuentran inscrita o su nombre en el Registro Público de la Propiedad y del Notariado, toda vez que aun y cuando se encuentren intitulado a nombre de un tercero, lo señalado por el artículo 12 de la Ley Orgánica de Dominio, no impide que el dominio proceda directamente de quien lo tenga en su poder o lo haya adquirido, lo que es coincidente con el artículo 12 de la Ley e la materia, que señala que ningún acto jurídico realizado sobre bienes de los cuales es procedente la acción de extinción de dominio, los legitima, sin perjuicio de las derechos de terceros de buena fe, entendiéndose que la adquisición ilícita no constituye un justo título, ya que los mismos no consideran como tales los actos de fraude, como lo establece la jurisprudencia I, II, V y VI y la Ley Orgánica de Extinción de Dominio, bien susceptible de ejercer la acción de extinción de dominio, al ser adquirido por la moral {**CEEGA DESARROLLOS, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**, con recursos de procedencia ilícita derivado de la actividad ilícita de fraude con el propósito de ocultar, encubrir, impedir conocer el origen, localización, destino de los recursos obtenidos de forma ilícita, luego para continuar con esa misma finalidad e intentar el sorteo de legitimación de los recursos de dicho origen, todo lo cual resulta contrario a la moral} {**CONSORCIO EMPRESARIAL APLIC. SOCIEDAD ANÓNIMA PROMOTORA DE INVERSIÓN DE CAPITAL VARIABLE**, } posteriormente intitulado como interpuesta persona a {**CEEGA DESARROLLOS, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**} con la finalidad de ocultar, encubrir e impedir conocer el origen, localización, destino o propiedad de dichos recursos con fundándose de esta manera en grado de presunción de autoría del delito de lavado de dinero, de operaciones con recursos de procedencia ilícita, LAS DEL Código Penal del Estado de Chiuhauac.

1.- La Unidad de Propiedad individual ubicada en calle [Paseo Vistas del Sol número 1680] interior 105], lote [PU105], con superficie [Azenzo Tere Corporativa, Chihuahua, Chihuahua, con una superficie de 99.790 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: 1) al 27.1700 metros con [pasillo]; 2) al 3.20920 metros con [calle de juntas]; 3) al 8.6020 metros con [área exterior]; 4) al 3.1000 metros con [área exterior]; 5) al 6.6120 metros con [área exterior; 6) al 6.6120 metros con [Unidad de Propiedad Individual 105]; 7) al 3.6970 metros con [área exterior]; 8) al 3.6970 metros con [Unidad de Propiedad Individual 681-102]. **nave catastral 333-105-105**, alzada al 6er piso y al 7er piso,

más adelante se describen, ello dado que actualmente se encuentran inscritas o su nombre en el Registro Público de la Propiedad y del Notariado, toda vez que aun y cuando se encuentra influido o a nombre de un tercero, como lo señalado por el artículo 12 de la Ley Nacional de Dominio, no puede considerarse que el dominio proceda ilícitamente independientemente de quien lo tenga en su poder o lo haya adquirido, lo que es coincidente con el artículo 12 de la Ley e la materia, que señala que ningún acto jurídico realizado sobre bienes de los cuales es procedente la acción de extinción de dominio, los legitima, sin perjuicio de las derechos de terceros de buena fe, entendiéndose que la adquisición lícita no constituye un justo título, ya que los mismos son considerados tales para efectos de la prescripción ordinaria (artículo I, II, V y VI) y la Ley Nacional de Extinción de Dominio, bien susceptible de ejercer la acción de extinción de dominio, al ser adquiridos por la moral {**CEEGA DESARROLLOS, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**, con recursos de procedencia ilícita derivado de la actividad ilícita de fraude con el propósito de ocultar, encubrir, impedir conocer el origen, localización, destino de los recursos obtenidos de forma ilícita, luego para continuar con esa misma finalidad e intentar sortear todo tipo de legislación aplicable en relación con dicho recurso} [sic] denominado {**CONSORCIO EMPRESARIAL APLIC. SOPHIA ANÓNIMA PROMOTORA DE INVERSIÓN DE CAPITAL VARIABLE**} posteriormente influido como interpuesta persona a {**CEEGA DESARROLLOS, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**} con la finalidad de ocultar, encubrir e impedir conocer el origen, localización, destino o propiedad de dichos recursos confundiendo de esta manera en grado de presunción de autoría del delito de lavado de dinero, operaciones con recursos de procedencia ilícitos y LAS DEL Código Penal del Estado de Chihuahua:

1.- La Unidad de Propiedad individual ubicada en calle Paseo Vistas del Sol número [680] interior 105J, lote [UP105], con superficie [Azenzo Tero Corporativa, Chihuahua, Chihuahua, con una superficie de 99,790 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: 1 al 27,1700 metros con [pasillo]; 2 al 3,20920 metros con [calle de juntas]; 3 al 8,6020 metros con [área exterior]; 4 al 31,1000 metros con [área exterior]; 5 al 6,6120 metros con [exterior; 6 al área exterior; 6 al 6,6120 metros con [Unidad de Propiedad Individual] 105K-105L, 2 al 3,6970 metros con [área exterior]; 3 al 3,6970 metros con [unidad de propiedad individual] 105I-102J. nótese también: [313]-105-105E, ajunta al 6er libro de inscripción.

2. La Unidad de Propiedad Individual ubicada en calle [Paseo Vistos del Sol] número [6801 interior 101], lote [6801-101], condominio [Azenzo Torre Corporativa], Chihuahua, Chihuahua, con una superficie de 104,55,700 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: 1 al 2 frente 12,800 metros con [pasillo], [UP 6801-102], 2 al 3 derecho 7,0080 metros con [volado], 3 al 4 fondo 15,9000 metros con [volado], 4 al 5 izquierdo 5,5550 metros con [área exterior], 5 al 6 izquierdo 3,3200 metros con [sanitario mujeres], 6 al 1 izquierdo 1,9530 metros con [sanitario mujeres], **clave catastral 313-100-101**, e inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Notariado con el número de **Folio Real [1933796]**.
3. La Unidad de Propiedad Individual ubicada en lote [6801-102], condominio [Azenzo Torre Corporativa], Chihuahua,

Chihuahua, con una superficie de 90'470.000 metros cuadrados, con las siguientes medidas y coincidencias: 1 a) 2.4920 metros por el lado Norte, 2 a) 1.8240 metros por el lado Sur, 3 a) 1.8240 metros por el lado Oeste y 4 a) 2.4920 metros por el lado Este, con una unidad de propiedad individual [6801-103], 4 a) 5 42840 metros con [volado], 6 a) 13.1300 metros con [volado], 6 a) 7 14.6700 metros con [volado], 7 a) 6 5.3430 metros con [volado], 8 a) 11 10.8000 metros con [volado], **clave catastral [313-100-102]**, el inscrito en el Registro Público de la Propiedad y el Notariado con el número de **Folio Real [1933804]**.

**4.- La Unidad de Propiedad individual ubicada en Avenida (Paseo Vistas del Sol) número [6801-103], lote [6801-103], condominio (Asesor Tare Corporación, Chihuahua, con una superficie de 149'7500 metros cuadrados, con las siguientes medidas y coincidencias: 1 a) 14.9610 metros con [positivo] y con [unidad de propiedad individual] [6801-104], 2 a) 9.3500 metros con [área exterior], 3 a) 116.6300 metros con [área exterior], 4 a) 5.7000 metros con [sola de Juntón], 5 a)**

al 6.1.6699 metros con [pasillo], 6 al 1.4.8000 metros con [pasillo], **clave catastro** [313-100-103], e inscrito en el Registro Público de la Propiedad y el Catastro con el número de **Folio Real** [339399].

De **[CONSORCIO EMPRESARIAL ADPL SOCIEDAD ANÓNIMA PROMOTORA DE INVERSIÓN DE CAPITAL VARIABLE]**, quien puede ser notificada a través de su representante legal **[LUIS FERNANDO LUPERICO MOYA]**, con domicilio en círculo [Valle del Orma], número [.....] primero [.....] fraccionamiento [Rinconadas del Valle V], en esta ciudad de Chihuahua, Chihuahua; el aseguramiento del bien y los derechos que se derivan de la misma, los cuales se describen, ello dado que actualmente se encuentra inscrita a nombre en el Registro Público de la Propiedad y el Catastro con el número de **Folio Real** [339399].

a nombre de un tercero, de acuerdo a lo señalado por el artículo 8 de la Ley Nacional de Dominio, que señala que la acción de extinción de dominio procede independientemente de quien lo tenga en su poder o lo haya adquirido, lo cual es consistente con los artículos 19 y 20 del Código Penal, donde se establece que la adquisición ilícita no genera derechos cuando es procedente la acción de extinción de dominio, los legitima, sin perjuicio de los derechos de terceros de buena fe, entendiéndose que la adquisición ilícita no constituye un tipo título, ya que los mismos se consideran en términos de la legislación en los casos contemplados en los artículos VI, VII y VIII del Código Penal, donde se establece que el mismo es susceptible de ejercer la acción de extinción de dominio, al ser adquirido por la moral (**GRUPO DELCAS BUSINESS, SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADAS DE CAPITAL VARIABLE**), con recursos de procedencia ilícita derivado de la actividad ilícita que consiste con el propósito de obtener ganancias ilegales, como resultado de la explotación de actividades ilícitas, luego para continuar con esa misma finalidad e intentar de todo de legalidad y disfrazar el origen ilícito del recurso es que posteriormente ser intitulado como interpelante persona a nombre de (**CONSORCIO EMPRESARIAL ADPL, SOCIEDAD ANÓNIMA PROMOTORA Y DESARROLLADORA VIAL**) para solicitar la declaración de utilidad pública de las obras de infraestructura de localización, destino o propiedad de dichos recursos, configurándose de esta manera en grado de presunción la descripción típica del delito de operaciones con recursos de procedencia ilícita descrito en el artículo 245 del Código Penal del Estado de Chihuahua.

1.- La Unidad de Propiedad Individual ubicada en calle [Paseo Vistas del Sol] número [6801 interior 304], lote [UPI 304], condominio [Azenzo Torre Corporativa] en la ciudad de Chihuahua, Chihuahua, con una superficie de 153.87700 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: 1 al 2 3.7780 metros con [pasillo], 2 al 3 2.3240 metros con [UPI 6801-303], 3 al 4 11.3720 metros [UPI 6801-304], 4 al 5 9.500 metros con [área exterior], 5 al 6 15.1500 metros con [área exterior], 6 al 1 12.1340 metros con [UPI 6801-303], **clave catastral [313-100-304]**, e inscrito en el Registro Público de la Propiedad y el

Natizado con el nombre de **FONDO RED** (2933361), de **ANTONIO GARCÍA HERNÁNDEZ** y **ELIDA DURÁN VARELA**, quienes pueden ser localizados en el domicilio ubicado en calle **Visitas del Arroyo** número 16703, Residencial **Visitas del Valle** en esta ciudad de Chihuahua, Chihuahua, y de **ANTONIO EDUARDO GARCÍA VARELA** (6703), quienes pueden ser localizados en el domicilio ubicado en calle **Laguna de Clavos** número 308, colonia **San Felipe** (V) en esta ciudad, el uso común de los bienes de los anteriores puede ser encontrado en el Registro Público de la Propiedad y de su Natizado, tal como se describe, ello dado que actualmente se encuentra inscrito a sus nombres en el Registro Público de la Propiedad y de su Natizado, tal como se describe, tal como se encuentra inscrito a su nombre en un terreno, de acuerdo a lo

señalado por el artículo 8 de la Ley Nacional de Dominio, que señala que la acción de extinción de dominio procede independientemente de quien lo tenga en su poder o lo haya adquirido, lo que es coincidente con el artículo 12 de la Ley en la materia, que señala que ningún acto jurídico realizado sobre bienes de los cuales es procedente la acción de extinción

de dominio, los legítima, un perjuicio de los derechos de terceros de Buena fe, entendiéndose que la adquisición ilícita no se refiere a un justo título, sino a un título que se adquiere con conocimiento de la existencia de la acción de nulidad de la fracción I, II, y VI & 8 y 12 de la Ley Nacional de Extinción de Dominio, tiene susceptible de ejercer la acción de extinción de dominio, al ser adquirido por la moral **[GRUPO DELCAS BUSINESS, SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA DE CAPITAL VARIABLE]**, con recursos de procedencia ilícita derivado de la actividad ilícita de fraude con el propósito de ocultar, impedir conocer el origen localización, destino de los recursos obtenidos de forma ilícita, luego para continuar con esa misma finalidad e intenció de dar de legalidad y disfrazar el origen ilícito del recurso es que posteriormente ser intitulado como

1. El ubicado en calle [Rinconadas de la Sierra Tepahuatlán] número [4608], Fraccionamiento [Rinconadas de la Sierra] Etapa [VII], Lote [5], manzana [1], Chihuahua, Chihuahua, con una superficie 182.75000 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: a) el 2 Frente 8.500 metros con Calle [Rinconadas de la Sierra Tepahuatlán]; 2 el 3 Frente 18.500 metros con Calle [4], 3 el 4 Frente 8.500 metros con Lote [85 y 86], del 4 al 1 Izquierdo 21.50000 metros con Lote [4], **clave catastral** [430-151-005], e inscrito en el Registro Público de la Propiedad y el Notariado con el con número de **Folio Real** [1696015].

2. El ubicado en calle [Nuevos Valores] número [4838], del Fraccionamiento [Nuevo Chihuahua] Etapa [VII] Fase [D], Lote [1].

[42] Mariana [4], Chihuahua, Chihuahua, con una superficie 144,060 metros cuadrados, con las siguientes medidas y linderos al Norte por el camino de la calle del Barrio El Centro; al Sur por el terreno perteneciente a Lote 1 que mide 8,400 metros con Lote [4] y Lote [3]; el d[e]l 4 al T[erreno] 14,500 metros con Lote [4]. **clove catastral** (448-074-02), e inscrito en el Registro Público de la Propiedad y el Notariado con el número de Follo Real (287776).

(GRUPO DELEGUS BUSINESS. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADAS DE CAPITAL VARIABLE) por conducto de su representante legal LOPEZ VERA PÉTERALES LEYVA, inscrita en el Libro IV del Tomo VIII del Sólido Número [6801], fraccionamiento [Vistas del Sol], en esta ciudad; el aseguramiento de los bienes y los derechos que pudieran tener sobre dichos bienes, ya que los mismos se considerarán en términos de lo establecido en los artículos 22 Constitucional y 7<sup>a</sup> fracción I del Código Civil Federal como si fueran propios del asegurado, para garantizar el cumplimiento de sus obligaciones financieras adquiridas por la moral (**GRUPO DELEGUS BUSINESS. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADAS DE CAPITAL VARIABLE**) con recursos de procedencia ilícita derivado de la actividad ilícita de fraude con el propósito de ocultar, evadir, impedir conocer o destruir cualquier información relevante que pueda afectar la integridad económica de Delegus Business, así como el intento de doctar de legalidad y disfrazar el origen ilícito del recurso, confundiendo de esta manera en grado de presunción la descripción típica del delito de operaciones con recursos de procedencia ilícita descrito en el artículo 245 del Código Penal.

1.- La Unidad de Propiedad Individual ubicada en calle [Paseo Vistas del Sol] número [6801-1808], lote [CE UP 6801-1818], condominio [Azenza Torre Corporativa], Chihuahua, Chihuahua, con una superficie de 15.21600 metros cuadrados, con las siguientes medidas y coincidentes: 1 al 2 Frente 2.7170 metros con [circulación de estacionamiento VIII], 2 al 3 derecho 5.5000 metros con [CE UP 6801-1819], 3 al 4 fondo 2.7170 metros con [circulación de estacionamiento VIII], 4 al 1 izquierdo 5.5000 metros con [CE UP 6801-1817], **clave catastral [313-100-098]**, e inscrito en el Registro Público de la Propiedad y el Notariado

2.- La Unidad de Propiedad Individual ubicada en calle [Paseo Vistas del Sol] número [6801-1817], lote [CE UP 6801-1817], condominio [Azenzo Torre Corporativa], Chihuahua, Chihuahua, con una superficie de 15.21600 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: 1 al 2 Frente 2.7170 metros con [circulación de estacionamiento VIII], 2 al 3 derecho 5.5000 metros con [CE UP 6801-1818], 3 al 4 fondo 2.7170 metros con [circulación de estacionamiento VIII], 4 al 1 izquierdo 5.5000 metros con [CE UP 6801-1817].

3.- La Unidad de Propiedad Individual ubicada en calle [Paseo Vistas del Sol] número [6801-1801], lote [CE UP 6801-1801], condominio [Azenzo Torre Corporativa], Chihuahua, Chihuahua, con una superficie de 33.023000 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: 1 al 2 Frente 6.4750 metros con [CE UP 6801-1816], [circulación de estacionamiento VIII], 2 al 3 derecho 5.1000 metros con [CE UP 6801-1817], 3 al 4 fondo 6.4750 metros con [circulación de estacionamiento VIII], 4 al 1

4.- La Unidad de Propiedad Individual ubicada en calle Paseo Vistas del Sol número 6801-1802, lote [UQ 6801-1802], condominio [Azenza Torre Corporativa], Chihuahua, Chihuahua, con una superficie de 9.70700 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: 1 al 2 frente 3.1110 metros con [pasillo], 2 al 3 derecho 3.1200 metros con [circulación de

estacionamiento VIII), 3 al 4 fondo 3.1110 metros con [circulación de estacionamiento VII], 4 al 1 [letrada 3.1200 metros con [bodega UP 6801-1803], **clave catastral [313-100-082]**, e inscrito en el Registro Público de la Propiedad y el Notariado con e número de **Folio Real [1934245]**.

5.- La Unidad de Propiedad individual ubicada en calle [Paseo Vistas del Sol] número [6801-1803], lote [CE UP 6801-1803], condominio [Azenzo Torre Corporativa], Chihuahua, Chihuahua, con una superficie de 9.70700 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: 1 al 2 Frente 3.1110 metros con [pasillo], 2 al 3 derecho 3.1200 metros con [bodega UP 6801-

De **[CEGA DESARROLLOS, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE]** quien puede ser notificada a través de su representante legal **[CÉSAR CHÁVEZ CORONA]**, con domicilio en calle [Sierra Berrendo] número [3601], Fraccionamiento

[Hacienda de Santa Fe], en esta ciudad; el aseguramiento del bien y los derechos que pudieran tener sobre los bienes que más adelante se describen, ello dado que actualmente se encuentran inscrito a su nombre en el Registro Público de la Propiedad y del Notariado, toda vez que aun y cuando se encuentre infulado a nombre de un tercero, de acuerdo a lo señalado por el artículo 8 de la Ley Nacional de Dominio, que señala que la acción de extinción de dominio procede independientemente de quien lo tenga en su poder o lo haya adquirido, lo que es coincidente con el artículo 12 de la Ley de Inscripciones, cuya finalidad es ningún acto jurídico realizado sobre bienes de los cuales es procedente la acción de extinción de

dominio, los legitima, sin perjuicio de los derechos de terceros de buena fe, entendiéndose que la adquisición ilícita no constituye un justo título, ya que los mismos se consideran en términos de lo establecido en los artículos 22 Constitucional y 7 fracción I, III, y VI, 8 y 12 de la Ley Nacional de Extinción de Dominio, bien susceptible de ejercer la acción de extinción de dominio, al ser adquirido por la moral [CEEGA DESARROLLOS, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE], con recursos de procedencia ilícita derivada de la actividad ilícita de fraude con el propósito de ocultar, encubrir, impedir conocer el origen

localización, destino de los recursos obtenidos de forma ilícita, luego para continuar con esa misma finalidad e intentar de dotar de legalidad y disfrazar el origen ilícito del recurso es que posteriormente ser intitulado como interpósita persona a nombre de [CONSORCIO EMPRESARIAL ADPL, SOCIEDAD ANÓNIMA PROMOTORA DE INVERSIÓN DE CAPITAL VARIABLE], posteriormente intitulado como interpósita persona a [CEEGA DESARROLLOS, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE] con la finalidad de ocultar, encubrir e impedir conocer el origen, localización, destino o propiedad de dichos recursos.

1.- La Unidad de Propiedad Individual ubicada en calle [Paseo Vistas del Sol] número [6801 interior 105], lote [UP105], condominio [Azenzo Torre Corporativa], Chihuahua, Chihuahua, con una superficie de 99.79700 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: a) 2 1.7 1700 metros con [pasillo], 2 a) 3 12.0920 metros con [sala de juntas], 3 a) 4 8.6020 metros con [sala de juntas], 4 a) 5 1.700 metros con [pasillo], 5 a) 6 12.0920 metros con [sala de juntas], 6 a) 7 1.700 metros con [pasillo], 7 a) 8 12.0920 metros con [sala de juntas], 8 a) 9 1.700 metros con [pasillo], 9 a) 10 12.0920 metros con [sala de juntas], 10 a) 11 1.700 metros con [pasillo], 11 a) 12 12.0920 metros con [sala de juntas], 12 a) 13 1.700 metros con [pasillo], 13 a) 14 12.0920 metros con [sala de juntas], 14 a) 15 1.700 metros con [pasillo], 15 a) 16 12.0920 metros con [sala de juntas], 16 a) 17 1.700 metros con [pasillo], 17 a) 18 12.0920 metros con [sala de juntas], 18 a) 19 1.700 metros con [pasillo], 19 a) 20 12.0920 metros con [sala de juntas], 20 a) 21 1.700 metros con [pasillo], 21 a) 22 12.0920 metros con [sala de juntas], 22 a) 23 1.700 metros con [pasillo], 23 a) 24 12.0920 metros con [sala de juntas], 24 a) 25 1.700 metros con [pasillo], 25 a) 26 12.0920 metros con [sala de juntas], 26 a) 27 1.700 metros con [pasillo], 27 a) 28 12.0920 metros con [sala de juntas], 28 a) 29 1.700 metros con [pasillo], 29 a) 30 12.0920 metros con [sala de juntas], 30 a) 31 1.700 metros con [pasillo], 31 a) 32 12.0920 metros con [sala de juntas], 32 a) 33 1.700 metros con [pasillo], 33 a) 34 12.0920 metros con [sala de juntas], 34 a) 35 1.700 metros con [pasillo], 35 a) 36 12.0920 metros con [sala de juntas], 36 a) 37 1.700 metros con [pasillo], 37 a) 38 12.0920 metros con [sala de juntas], 38 a) 39 1.700 metros con [pasillo], 39 a) 40 12.0920 metros con [sala de juntas], 40 a) 41 1.700 metros con [pasillo], 41 a) 42 12.0920 metros con [sala de juntas], 42 a) 43 1.700 metros con [pasillo], 43 a) 44 12.0920 metros con [sala de juntas], 44 a) 45 1.700 metros con [pasillo], 45 a) 46 12.0920 metros con [sala de juntas], 46 a) 47 1.700 metros con [pasillo], 47 a) 48 12.0920 metros con [sala de juntas], 48 a) 49 1.700 metros con [pasillo], 49 a) 50 12.0920 metros con [sala de juntas], 50 a) 51 1.700 metros con [pasillo], 51 a) 52 12.0920 metros con [sala de juntas], 52 a) 53 1.700 metros con [pasillo], 53 a) 54 12.0920 metros con [sala de juntas], 54 a) 55 1.700 metros con [pasillo], 55 a) 56 12.0920 metros con [sala de juntas], 56 a) 57 1.700 metros con [pasillo], 57 a) 58 12.0920 metros con [sala de juntas], 58 a) 59 1.700 metros con [pasillo], 59 a) 60 12.0920 metros con [sala de juntas], 60 a) 61 1.700 metros con [pasillo], 61 a) 62 12.0920 metros con [sala de juntas], 62 a) 63 1.700 metros con [pasillo], 63 a) 64 12.0920 metros con [sala de juntas], 64 a) 65 1.700 metros con [pasillo], 65 a) 66 12.0920 metros con [sala de juntas], 66 a) 67 1.700 metros con [pasillo], 67 a) 68 12.0920 metros con [sala de juntas], 68 a) 69 1.700 metros con [pasillo], 69 a) 70 12.0920 metros con [sala de juntas], 70 a) 71 1.700 metros con [pasillo], 71 a) 72 12.0920 metros con [sala de juntas], 72 a) 73 1.700 metros con [pasillo], 73 a) 74 12.0920 metros con [sala de juntas], 74 a) 75 1.700 metros con [pasillo], 75 a) 76 12.0920 metros con [sala de juntas], 76 a) 77 1.700 metros con [pasillo], 77 a) 78 12.0920 metros con [sala de juntas], 78 a) 79 1.700 metros con [pasillo], 79 a) 80 12.0920 metros con [sala de juntas], 80 a) 81 1.700 metros con [pasillo], 81 a) 82 12.0920 metros con [sala de juntas], 82 a) 83 1.700 metros con [pasillo], 83 a) 84 12.0920 metros con [sala de juntas], 84 a) 85 1.700 metros con [pasillo], 85 a) 86 12.0920 metros con [sala de juntas], 86 a) 87 1.700 metros con [pasillo], 87 a) 88 12.0920 metros con [sala de juntas], 88 a) 89 1.700 metros con [pasillo], 89 a) 90 12.0920 metros con [sala de juntas], 90 a) 91 1.700 metros con [pasillo], 91 a) 92 12.0920 metros con [sala de juntas], 92 a) 93 1.700 metros con [pasillo], 93 a) 94 12.0920 metros con [sala de juntas], 94 a) 95 1.700 metros con [pasillo], 95 a) 96 12.0920 metros con [sala de juntas], 96 a) 97 1.700 metros con [pasillo], 97 a) 98 12.0920 metros con [sala de juntas], 98 a) 99 1.700 metros con [pasillo], 99 a) 100 12.0920 metros con [sala de juntas], 100 a) 101 1.700 metros con [pasillo], 101 a) 102 12.0920 metros con [sala de juntas], 102 a) 103 1.700 metros con [pasillo], 103 a) 104 12.0920 metros con [sala de juntas], 104 a) 105 1.700 metros con [pasillo], 105 a) 106 12.0920 metros con [sala de juntas], 106 a) 107 1.700 metros con [pasillo], 107 a) 108 12.0920 metros con [sala de juntas], 108 a) 109 1.700 metros con [pasillo], 109 a) 110 12.0920 metros con [sala de juntas], 110 a) 111 1.700 metros con [pasillo], 111 a) 112 12.0920 metros con [sala de juntas], 112 a) 113 1.700 metros con [pasillo], 113 a) 114 12.0920 metros con [sala de juntas], 114 a) 115 1.700 metros con [pasillo], 115 a) 116 12.0920 metros con [sala de juntas], 116 a) 117 1.700 metros con [pasillo], 117 a) 118 12.0920 metros con [sala de juntas], 118 a) 119 1.700 metros con [pasillo], 119 a) 120 12.0920 metros con [sala de juntas], 120 a) 121 1.700 metros con [pasillo], 121 a) 122 12.0920 metros con [sala de juntas], 122 a) 123 1.700 metros con [pasillo], 123 a) 124 12.0920 metros con [sala de juntas], 124 a) 125 1.700 metros con [pasillo], 125 a) 126 12.0920 metros con [sala de juntas], 126 a) 127 1.700 metros con [pasillo], 127 a) 128 12.0920 metros con [sala de juntas], 128 a) 129 1.700 metros con [pasillo], 129 a) 130 12.0920 metros con [sala de juntas], 130 a) 131 1.700 metros con [pasillo], 131 a) 132 12.0920 metros con [sala de juntas], 132 a) 133 1.700 metros con [pasillo], 133 a) 134 12.0920 metros con [sala de juntas], 134 a) 135 1.700 metros con [pasillo], 135 a) 136 12.0920 metros con [sala de juntas], 136 a) 137 1.700 metros con [pasillo], 137 a) 138 12.0920 metros con [sala de juntas], 138 a) 139 1.700 metros con [pasillo], 139 a) 140 12.0920 metros con [sala de juntas], 140 a) 141 1.700 metros con [pasillo], 141 a) 142 12.0920 metros con [sala de juntas], 142 a) 143 1.700 metros con [pasillo], 143 a) 144 12.0920 metros con [sala de juntas], 144 a) 145 1.700 metros con [pasillo], 145 a) 146 12.0920 metros con [sala de juntas], 146 a) 147 1.700 metros con [pasillo], 147 a) 148 12.0920 metros con [sala de juntas], 148 a) 149 1.700 metros con [pasillo], 149 a) 150 12.0920 metros con [sala de juntas], 150 a) 151 1.700 metros con [pasillo], 151 a) 152 12.0920 metros con [sala de juntas], 152 a) 153 1.700 metros con [pasillo], 153 a) 154 12.0920 metros con [sala de juntas], 154 a) 155 1.700 metros con [pasillo], 155 a) 156 12.0920 metros con [sala de juntas], 156 a) 157 1.700 metros con [pasillo], 157 a) 158 12.0920 metros con [sala de juntas], 158 a) 159 1.700 metros con [pasillo], 159 a) 160 12.0920 metros con [sala de juntas], 160 a) 161 1.700 metros con [pasillo], 161 a) 162 12.0920 metros con [sala de juntas], 162 a) 163 1.700 metros con [pasillo], 163 a) 164 12.0920 metros con [sala de juntas], 164 a) 165 1.700 metros con [pasillo], 165 a) 166 12.0920 metros con [sala de juntas], 166 a) 167 1.700 metros con [pasillo], 167 a) 168 12.0920 metros con [sala de juntas], 168 a) 169 1.700 metros con [pasillo], 169 a) 170 12.0920 metros con [sala de juntas], 170 a) 171 1.700 metros con [pasillo], 171 a) 172 12.0920 metros con [sala de juntas], 172 a) 173 1.700 metros con [pasillo], 173 a) 174 12.0920 metros con [sala de juntas], 174 a) 175 1.700 metros con [pasillo], 175 a) 176 12.0920 metros con [sala de juntas], 176 a) 177 1.700 metros con [pasillo], 1

2.- La Unidad de Propiedad Individual ubicada en calle [Paseo Vistas del Sol] número [6804 interior 101], lote [6801-101], condominio [Azenzo Torre Corporativa], Chihuahua, Chihuahua, con una superficie de 104.55700 metros cuadrados, con las

siguientes medidas y colindancias: al 2 frente 12,380 metros con [posilo], [UP 6801-102], al 3 derecho 7,080 metros con [volado], al 4 fondo 19,900 metros con [volado], al 5 izquierdo 5,050 metros con [área exterior], al 6 izquierdo 3,520 metros con [sanitario mujeres], al 1 izquierdo 1,950 metros con [sanitario mujeres], **clave catastral [313-100-101]**, e inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Notariado con el número de **Folio Real [1933796]**.

3.- La Unidad de Propiedad Individual ubicada en lote [6801-102], condominio [Azenzo Torre Corporativa], Chihuahua,

Chihuahua, con una superficie de 90.47'100 metros cuadrados, con las siguientes medidas y coincidencias: 1 al 2 9.4920 metros con [pasillo], 2 al 3 4.2670 metros con [pasillo] y con unidad de propiedad individual número [6801-105], 3 al 4 1.8240 metros con unidad de propiedad individual [6801-105], 4 al 5 4.2840 metros con unidad de propiedad individual [6801-105], 5 al 6 1.3100 metros con [volado], 6 al 7 1.4670 metros con [volado], 7 al 8 6.5340 metros con [volado], 8 al 1 10.8000 metros con [volado], **clave catastral [313-100-102]**, e inscrito en el Registro Público de la Propiedad y el Notariado con el número de **Folio Real [1933804]**.

4.- La Unidad de Propiedad Individual ubicada en Avenida [Paseos Vistas del Sol] número [6801-103], lote [6801-103], condominio [Azenzo Torre Corporativa], Chihuahua, Chihuahua, con una superficie de 149.97500 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: 1 al 2 14.9610 metros con [casillo] y con unidad de propiedad individual número [6801-104], 2 al 3 9.5000 metros con [area exterior], 3 al 4 116.6300 metros con [area exterior], 4 al 5 4.7000 metros con [sala de juntas], 5 al 6 1.6690 metros con [casillo], 6 al 1 4.8000 metros con [casillo], **clave catastral [313-100-103]**, e inscrito en el Registro Público

De la Propiedad y del Notariado con el número de **Folio Real** [1933809].

De **[CONSORCIO EMPRESARIAL ADPL SOCIEDAD ANONIMA PROMOTORA DE INVERSION DE CAPITAL VARIABLE]**, quien puede ser notificada a través de su representante legal **[LUIS FERNANDO LUPERICO MOYA]**, con domicilio en circuito [Valle del Omo], número [9908], fraccionamiento [Rinconadas del Valle V], en esta ciudad de Chihuahua, Chihuahua; el aseguramiento del bien y los derechos que pudieran tener sobre el bien que más adelante se describe, ello dado que actualmente se encuentra inscrita su nombre en el Registro Público de la Propiedad y del Notariado, desde una vez que aya y cuando se encuentre inscrita

a nombre de un tercero, de acuerdo a lo señalado por el artículo 8 de la Ley Nacional de Dominio, que señala que la acción de extinción de dominio procede independientemente de quien lo tenga en su poder a lo haya adquirido, lo que es coincidente con el artículo 12 de la Ley en la materia, que señala que ningún acto jurídico realizado sobre bienes de los cuales es procedente la acción de extinción de dominio, los legítima, sin perjuicio de los derechos de terceros de buena fe, entendiéndose que la adquisición ilícita no constituye un justo título, ya que los mismos se consideran en términos de lo

establecido en los artículos 22 constitucional y 7 fracción I, III, y VI, 8 y 12 de la Ley Nacional de Extinción de Dominio, bien susceptible de ejercer la acción de extinción de dominio, al ser adquirida por la moral [GRUPO DELCAS BUSINESS, SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADAS DE CAPITAL VARIABLE], con recursos de procedencia ilícita derivado de la actividad ilícita de fraude con el propósito de ocultar, encubrir, impedir conocer el origen localización, destino de los recursos obtenidos de forma ilícita, luego para continuar con esa misma finalidad e intentar de dolo de legalidad y disfrazar el origen ilícito del recurso es

que "posteriormente ser intruido" como interposita persona a nombre de [CONSORCIO EMPRESARIAL ADPL, SOCIEDAD ANÓNIMA PROMOTORA DE INVERSIÓN DE CAPITAL VARIABLE], con la finalidad de ocultar, encubrir e impedir conocer el origen, localización, destino a propiedad de dichos recursos, configurándose de esta manera en grado de presunción la descripción tipica del delito de operaciones con recursos de procedencia ilícita descrito en el artículo 245 del Código Penal del Estado de Chihuahua:

1.- La Unidad de Propiedad Individual ubicada en calle [Paseo Vistas del Sol número 680] interior 304, lote [UPI 304],

condominio [Azenzo Torre Corporativa] en la ciudad de Chihuahua, Chihuahua, con una superficie de 153.877.700 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: 1 al 2 33.7870 metros con [pasillo], 2 al 3 3.3240 metros con [UPI 6801-305], 3 al 4 11.3720 metros [UPI 6801-304], 4 al 5 9.500 metros con [drea exterior], 5 al 6 15.1500 metros con [drea exterior], 6 al 1 12.1340 metros con [UPI 6801-303], **clave catastral [313-100-304]**, e inscrito en el Registro Público de la Propiedad y el Notariado con el número de **Folio Real [2933361]**.

De [ANTONIO GARCÍA HERNÁNDEZ] y [EUIDA DURAN VARELA], quienes pueden ser localizados en el domicilio ubicado en calle [Vistas del Arroyo] número [6703], Residencial [Vistas del Valle] en esta ciudad de Chihuahua, Chihuahua, y de [ANTONIO EDUARDO GARCÍA DURAN] quien puede ser localizado en el domicilio ubicado en calle [Laguna de Clavos] número [508], colonia [San Felipe] [V] Etapa en esta ciudad; el aseguramiento del bien y los derechos que pudieran tener sobre el bien que más adelante se describe, ello dado que actualmente se encuentra inscrito a sus nombres en el Registro Público de la Propiedad, y del Notarado, toda vez que sus vótos se encuentran inscritos a nombre de un tercero, de acuerdo a lo

señalado por el artículo 8 de la Ley Nacional de Dominio, que señala que la acción de extinción de dominio procede independientemente de quien lo tenga en su poder o la haya adquirido, lo que es coincidente con el artículo 12 de la Ley en la materia, que señala que ningún acto jurídico realizado sobre bienes de los cuales es procedente la acción de extinción de dominio, los legitima, sin perjuicio de los derechos de terceros de buena fe, entendiéndose que la adquisición ilícita no constituye un justo título, ya que los mismos se consideran en términos de lo establecido en los artículos 22 Constitucional y 7

fracción I, III, y VI, 8 y 12 de la Ley Nacional de Extinción de Dominio, bien susceptible de ejercer la acción de extinción de dominio, al ser adquirido por la moral [GRUPO DELCAS BUSINESS, SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADAS DE CAPITAL VARIABLE], con concursos de procedencia ilícita derivado de la actividad ilícita de fraude con el propósito de ocultar, encubrir, impedir conocer el origen localización, destino de los recursos obtenidos de forma ilícita, luego para continuar con esa misma finalidad e intentar de dar de legalidad y disfrazar el origen ilícito del recurso es que posteriormente se intituló como Intendente Municipal de la ciudad de GUAYAQUIL, [GRUPO DELCAS BUSINESS, SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADAS DE CAPITAL VARIABLE], con el fin de

1.- La Unidad de Propiedad Individual ubicada en calle [Paseo Vistas del Sol] número [6801-104], lote [6801-104], condominio [Azenzo Torre Corporativa] en la ciudad de Chihuahua, Chihuahua, con una superficie de 92,80200 metros cuadrados, con

as siguientes medidas y colindancias: 1 al 2 4.8900 metros con [pasillo], 2 al 3 2.7310 metros con [sanitario hombres], 3 al 4 3.4500 metros con [sanitario hombres], 4 al 5 9.5150 metros con [área exterior], 5 al 6 8.3500 metros con [área exterior], 6 al 1 12.2460 metros con Propiedad Individual número [6801-103], **clave catastral [313-100-104]**, e inscrito en el Registro Público de a Propiedad y del Notariado con el número de **Folio Real / 19338101**.



[**JESÚS MANUEL LÓPEZ PALACIOS**] quien puede ser localizado en calle [Héroes de Nacozari] número [3013], colonia [Infinidad Humana] en esta ciudad de Chihuahua, Chihuahua y [**EDGAR GERARDO BERRONTERO ARAGÓN**] quien puede ser localizado en el domicilio ubicado en calle [Lerdo de Tejada] número [6525], colonia [Roma], en esta ciudad; el [19/07/2018] y los demás que puedan tener sobre el bien que más adelante se describe, este dado a que actualmente se encuentra en su poder, o a su favor, o en posesión, o en dominio, o en cualquier otro modo de dominio, cuando se encuentre influidado a nombre de un tercero, de acuerdo a lo señalado por el artículo 8 de la Ley Nacional de Dominio, que señala que la acción de extinción de dominio procede independientemente de quien lo tenga en su poder o lo haya adquirido, lo que es coincidente con el artículo 12 de la Ley en la materia, que señala que ningún acto jurídico realizado por una persona física o jurídica, sea o no en su propio nombre, produce efectos jurídicos si no es en beneficio de terceros de buena fe, entendiéndose que la adquisición ilícita no constituye un justo título, ya que los mismos se consideran en términos de lo establecido en los artículos 22 Constitucional / 7 fracción I, II, VI, y 8, 12 de la Ley Nacional de Extinción de Dominio, bien susceptible de ejercer la acción de extinción de dominio, al ser adquirido por la moral [**GRUPO DELCAS BUSINESS**, S. de RL de CV], sociedad mercantil constituida en México, conforme a los datos de procedencia de la información pública de la misma, para ocultar, encubrir, impedir, cancelar o impedir el otorgamiento del destino de los recursos naturales, mediante la comisión de actos ilícitos de fraude con el propósito de ocultar, encubrir, impedir, cancelar o impedir el otorgamiento del destino de los recursos naturales de forma ilícita, configurándose de esta manera la descripción típica del delito de operaciones con recursos de procedencia ilícita descrito en el artículo 245 del Código Penal del Estado de Chihuahua:

1.- La Unidad de Propiedad individual ubicada en calle Paseo Vistas del Sol número [8801], lote [UP1 301], condominio [Azenza de las Colinas] con una superficie de 14,356,000 metros cuadrados, inscrita en el Registro Público de la Propiedad con los siguientes módulos y colindancias: 1. al 4 frente 12,315,000 metros con [pasillo Unidad de Propiedad Individual número 6930-302], 2 al 3 derecho 7,892,000 metros con [drea exterior y volada], 3 al 4 fondo 15,830,000 metros con [volada], 4 al 5 izquierdo 4,980,000 metros con [volada y drea exterior], 5 al 6 3,520,000 metros con [sanitario mujeres], 6 al 1, 12,246,000 metros con [sanitario mujeres].

[1934081] ([1931-015-007], e inscrito en el Registro Público de la Propiedad y el Notariado con el número de Folio Real [1934081]

[illegible]

1.- Bienes Inmuebles ubicados en calle [Sierra Nevada] número [202], lote [25], manzana [6], Residencial [Campeste Whistling], en Chihuahua, Chihuahua, con una superficie de 143.65000 metros cuadrados, con las siguientes medidas: colindancias: 1 al 2 frente 1.1000 metros calle [Sierra Nevada], 2 al 3 frente 1. C. 43500 metros calle [Sierra Nevada], 3 al 4 derecho 21.74000 metros con fracción del lote [25], 4 al 5 derecho 2.20000 metros con lote [26], 6 al 7 fondo 6.52000 metros con lote [27], 7 al 1 izquierdo 25.93000 metros con lote [24], **clave catastral [325-034-025]**, e inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Notariado con el número de **Folio Neg. [197873131]**

**DE ALFONSO DE LA GUA NEIRA** el aseguramiento de los bienes y derechos que le corresponden sobre el bien que más adelante se defalla, ya que el mismo se considera en términos de lo establecido en los artículos 22 Constitucional, 7 del Código Civil y 10 del Código de Procedimiento Civil, como un acto jurídico válido, por lo tanto, ya que el bien fue adquirido con recursos de procedencia lícita, el cual procede y representa parte del producto del delito de fraude cometido a través de la empresa **[ARAS INVESTMENT BUSINESS GROUP S.A.] SOCIEDAD ANÓNIMA PROMOTORA DE INVERSIÓN**, la cual es una sociedad legalmente constituida y registrada ante el Registro Público de Comercio posteriormente adquirido por **[INMOBILIARIA ANEC, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE]**; actuando esta persona Moral como interpuesta persona con la finalidad de ocultar, encubrir e impedir conocer el origen, localización, destino o propiedad de dichos recursos conformados de esta manera en grado de presunción la descripción típica del delito de operación de lavado de dinero.

1.- El ubicado en la Avenida de las Villas Virvarj número 6900-24. Lote [3], manzana [3] del dominio Residencial Lomas de Pedregal, con una superficie de 350.00 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: por su frente 1/4 [1] con [circulación inferior] 2; por su costado derecho 25.00 con lote [2] de la manzana [3]; por su espalda 14.00 metros con lote [32] de la manzana [3] (borda perimetral) y por su costado izquierdo 25.00 metros con lote [4] de la manzana [3] a lo que le corresponden 233.34 de área común del dominio constituido de la siguiente manera: área de vialidad 162.149; área verde 1.62; área de recreación 3.922; área borda perimetral 4.265; área talud 0.00; área servidumbre 0.00 y el resto se describe en el Registro Público de la Propiedad del Estado de México, Tomo 10, Folio 1081, 1082 y 1083.

**ABRIL ANGELICA DE LA O BERRA**, con recuso de **ROBO RALCO** [1810W] y **Cabe Corrosión** [262-0740], en el domicilio ubicado en la calle 2da y avenida 2da, código postal 90000, folio número [2923] del **FRACCIONAMIENTO** [Senda Real], Chihuahua, Chihuahua; el aseguramiento del bien y los derechos que pudiera tener sobre vehículo que más adelante se describe, ello dado que actualmente se encuentra inscrito a su nombre en el Padrón Vehicular de Chihuahua, Chihuahua, con el número de identificación vehicular [1810W] y el número de matrícula [262-0740], fundamento en lo señalado 8 de la Ley Nacional de Dominio, que señala que la acción de extinción de dominio procede independientemente de quien la tenga en su poder o la haya adquirido, lo cual es coincidente con el artículo 12 de la Ley en la materia, que señala que ningún acto jurídico realizado sobre bienes de los cuales es procedente la acción de extinción de dominio puede ser opuesto al propietario, por lo tanto, el presente procedimiento no resulta afectado por el hecho de que constituya un flujo justo, ya que los mismos se consideran en términos de lo establecido en los artículos 22 Constitucional y 7 fracción II, VI y VIII de la Ley Nacional de Extinción de Dominio, bien susceptible de ejercer la acción de extinción de dominio, por lo tanto, el presente procedimiento no resulta afectado por el hecho de que el bien sea propiedad de una persona física o jurídica.

**DE CAPITAL VARIANTE**, con recursos de procedencia ilícita derivada de la actividad ilícita de fraude con el propósito de ocultar, encubrir, impedir conocer el origen localización, destino de los recursos obtenidos de forma ilícita, luego para continuar con esa misma finalidad e intención de dotar de legalidad y disfrazar el origen ilícito del recurso es que posteriormente se otorgó el crédito a favor de la persona denominada como **ABRIL ANGELICA DE LA O BERRERA** con la finalidad de ocultar, encubrir e impedir conocer el origen, localización, destino o propiudad de dichos recursos, configurándose de esta manera en grado de presunción la descripción típica de la especie de procedencia con recursos de procedencia ilícita descrita en el artículo 212 del Código Penal del Estado de Chihuahua;

Del vehículo marca [Ford], línea [Bronco], modelo 2021 sin línea [super Badlands 2.0i Ecobost t/a piel], color naranja, con número de serie [3JMC9R9D9M2A22758], placas de circulación [EDR192B].  
Bienes todos los anteriores, que se consideran, en términos de la fracción III del artículo 7 de la ley en consulta, susceptibles de ejercer la acción de extinción de dominio, ya que se manifiesta que son producto de hechos ilícitos, constitutivos de los delitos de fraude y operaciones con recursos de procedencia ilícita presuntamente cometidos las personas morales y físicas anteriormente relacionadas.

El suscrito Jefe, una vez analizados las probanzas exhibidas, consistentes en los copias certificadas de los documentos que se detallan a continuación, y el informe del Sr. Fiscal de la Sala IV, emite lo siguiente:

a) **Acta de Inscripción** de fecha veintinueve de Diciembre de dos mil veintinueve, número (88), Libro (6786), Sección Primera, en el Registro Público de la Propiedad y del Notariado del Estado de Chihuahua del Distrito Judicial Mayor de la **escritura pública** número Dos del Distrito Judicial Mayor, de la que se advierte que en fecha cuatro de Mayo de dos mil veintinueve, la persona moral **[ARAS INVESTMENT BUSINESS GROUP, SOCIEDAD ANÓNIMA DE INVERSIÓN DE CAPITAL]**, inscrita al R.F.C. con el número de **Folio Real [1935-050]** ubicado en la Avenida de la Concheta número [930], condominio **(Plaza La Cantera Cine)**, le otorgó un poder especial para que el Sr. **[JESÚS ALBERTO GARCÍA GONZÁLEZ]**, identificado con el número de **Folio Real [1935-050]**, comparezca ante el Sr. Jefe de la Sala IV, para ratificar o desvirtuar lo actuado en las diligencias; a) 1 a veinte [20] con [boquetito 01], 2 a 3 derecho 15.00 pesos con [UP9301-9], 3 a 4 fondo 7.00 con [boniqueta 6], 4 a 1 izquierdo 15.00 con [UP9301-9], **clave catastral [643-044-008]**; mediante contrato de compraventa con garantía hipotecaria, por el cual se adquirió el inmueble descrito en el presente auto.

[illegible]

mediante contrato de compraventa celebrado con [Gerardo Saldañera Díaz].  
 Con la documental publica exhibida como **ANEXO 3 DE LA AMPLIACIÓN**, consistente en la copia certificada **de la hoja de inscripción** de fecha veintiseis de Diciembre de dos mil veintiuno, número [29], Libro [6789], Sección Primera, en el Registro Público de la Propiedad y del Notariado del Estado de Chihuahua del Distrito Judicial [Móroles] por el **escritura pública número [seis mil quinientos cincuenta y cuatro 6554]**, volumen [doscientos ocho 208], pasada ante la fe del Notario Público número [diecinueve del Distrito Judicial, Móroles, de la que se advierte que en fecha diecinueve de octubre de dos mil veinte, la

[illegible]

Con la documental pública exigida como ANEXO A LA AMPLIACION, consistente en la copia certificada de la hoja de inscripción de fecha tres de enero de dos mil veintidós, número 3970, Libro 62922, Sección Primera, en el Registro Público de la Propiedad del Estado de Jalisco y en los folios 85, 86, 87 y 88 del libro 1665, Tomo 1, de la Oficina Registral de Toluca, inscrita al título treinta y nueve 2013199, volumen [ochocientos noventa 890], pasada ante el fe del Notario Público Número Dos del Distrito Judicial Morelos, que en fecha veintitrés de abril de dos mil veintidós, la persona moral ARAS INVESTMENT BUSINESS S DE CVL, inscrita al título sesenta y uno 2013199, volumen [ochocientos noventa 890] y al folio 85 del libro 1665, Tomo 1, de la Oficina Registral de Toluca, adquirió el bien inmueble solar urbano identificado con número de Folio Real [1183761] ubicado en (Tehuacan Terzales, Lote 1), fracción D2 Manzanillo 12, Zona I), Tenencia Rústica, Chihuahua, Chihuahua, con una superficie total de ochocientos setenta y cinco metros cuadrados (875 m<sup>2</sup>) más un área de terreno baldío (terreno baldío No. 1) con una superficie de 3.3 hectáreas (33,000 metros cuadrados) ubicada dentro del lote 1 del sector 3 de Derecho 49.9930 metros con Fracción 3) del Lote 1), 3 al 4 Fondo 33.2300 metros con Fracción 5) del Lote 1) del 4 al 3 izquierdo 49.9900 metros con Fracción 6) del Lote 1) y Fracción 1) del Lote 1Im), clove catastral 714-012-090.

[illegible]

SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE), representada por [AUS Arriagón Ibarra García],  
 Con la documental pública exhibida como **ANEXO 6 DE LA AMPLIACIÓN**, consistente en la copia certificada de **Folio de Inscripción de la escritura pública número trece mil cuatrocientos treinta y dos**, volumen [novena centena 905], pasada ante la fe del Notario Público [Jorge Mario Valdez Flores] del Estado de Jalisco, México, en la ciudad de Morelia, Jalisco, a los [veinte] días del mes de junio del año [2014], en el número [104], folio [169677] del Libro de Inscripción del Registro Público de la Propiedad y del Notariado del Estado de Chihuahua del Distrito Judicial Morelia, de la que se advierte que en fecha tres de Junio de dos mil veintinueve, la persona moral [ARAS IRI COMUNIDAD DE NEGOCIOS, SOCIEDAD ANÓNIMA PROMOTORA DE INVERSIÓN DE CAPITAL VARIABLE] a través de su poderado lego [JORGE MARIO VALDEZ FLORES], adquiere el bien inmueble Finca urbana identificada con número de **Folio Real 11696015** ubicado en calle [Rinconadas de la Sierra Tepehuahua número 146080], Fraccionamiento [Rinconadas de la Sierra] Estado de [VLL], manzana [11]

Chihuahua, Chihuahua, con una superficie 182.75000 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: 1 al Frente 8.500 metros con Calle [Rinconada de la Sierra Tepehuana], 2 al 3 Derecho 21.5000 metros con Lote [6], 3 al 4 Fondo 8.5000 metros con Lote [85 y 86], del 4 al 1 Izquierda 21.5000 metros con Lote [4], **clave catastral [430-151-005]**, mediante contrato de compraventa celebrado con [VALERIA CHAPARRO ARIZMENDI].

Con la documental pública exhibida como **ANEXO 7 DE LA AMPLIACIÓN**, consistente en la copia certificada de la **Hoja de Inscripción de la escritura pública número veintinueve mil ochocientos ochenta y tres 21883**, volumen (noventa y cinco) de la serie (veinte y tres) del libro (veinte y tres) del tomo (veinte y tres) del registro público de la propiedad y del dominio del Estado de Chihuahua, del [70], [10] [607], Sección Primera, en el Registro Público de la Propiedad y del Notariado del Estado de Chihuahua del Distrito Judicial Morelos, de la que se advierte que en fecha veintinueve de octubre de dos mil veintinueve, la persona moral **[ARAS ISB REALIDAD DE NEGOCIOS, SUCESION ALIENATORIA PROMOTORA DE INVERSIÓN DE CAPITAL VARIABLE]** a través de su representante legal **[JOSÉ ANTONIO GARCÍA GARCÍA]**, promovió la inscripción de la escritura pública número **1448**, volumen **RECOM [2787776]** ubicado en calle **Nuevos Valores número 4838**, del Fraccionamiento **(Nuevo Chihuahua)**, Etapa [VII], Fase [D], Loté [42], Manzana [4], Chihuahua, Chihuahua, con una superficie **144,066** metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: **1** al Frente **8,400** metros con Calle **(Nuevos Valores)**, **2** al Sur **17,500** metros con Loté [41], **3** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **4** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **5** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **6** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **7** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **8** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **9** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **10** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **11** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **12** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **13** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **14** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **15** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **16** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **17** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **18** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **19** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **20** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **21** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **22** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **23** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **24** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **25** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **26** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **27** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **28** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **29** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **30** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **31** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **32** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **33** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **34** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **35** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **36** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **37** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **38** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **39** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **40** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **41** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **42** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **43** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **44** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **45** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **46** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **47** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **48** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **49** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **50** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **51** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **52** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **53** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **54** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **55** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **56** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **57** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **58** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **59** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **60** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **61** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **62** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **63** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **64** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **65** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **66** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **67** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **68** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **69** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **70** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **71** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **72** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **73** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **74** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **75** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **76** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **77** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **78** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **79** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **80** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **81** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **82** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **83** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **84** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **85** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **86** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **87** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **88** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **89** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **90** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **91** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **92** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **93** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **94** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **95** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **96** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **97** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **98** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **99** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **100** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **101** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **102** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **103** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **104** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **105** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **106** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **107** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **108** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **109** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **110** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **111** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **112** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **113** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **114** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **115** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **116** al Occidente **144,066** metros con Loté [43], **117**

Con la documental pública exhibida como **ANEXO 8 DE LA AMPLIACIÓN**, consistente en el **oficio RARLA-127/2025** y su **anexo** de fecha trece de febrero de dos mil veinticinco, signado por el Lic. Ing. Jesús Arturo Mendoza Marileña Recaudador de Rentas de la secretaría de hacienda del Estado de Chihuahua, del que se desprende que la empresa **[ARAS INVERSIONES FINANCIERAS DE MÉXICO, S. DE RL DE CV]** adquirió el vehículo **[Mazda 3, modelo 2015, color rojo Brillante, número de serie [3C3AFFAR276257267] y placa de circulación [AL 500 TRENTY]**, modelo 2015, color rojo Brillante, número de serie [3C3AFFAR276257267] y placa de circulación [AL 500 TRENTY]. Según copia de la **factura** **ANEXO** **endosada** en fecha veintitrés de septiembre de dos mil veinte, por **[Juan Carlos Soto]** nombre de la moral.

Con la documental pública exhibida como **ANEXO 9** DE LA AMPLIACIÓN, consistente en oficio IIRA-159/2025 y sus anexos dictados en fecha dieciocho de febrero de dos mil veinticinco, signado por el Ing. Jesús Arturo Mendoza Manríquez, Recaudador del Impuesto de Renta, en calidad de **SECRETARIO DE FISCALÍA**, en nombre de **SENA RIVERA**, en el cual se declara que el **GRUPO DELAS. SOCIEDAD ANÓNIMA PROMOTORA DE INVERSIÓN DE CAPITAL VARIABLE** adquirió el vehículo marca [Ford] modelo [Mustang] año [2021], sobre el cual se efectuó el pago [aportación] de [10] Ecuos [dentro de la pila] cantidad [número] [10] [BPM-CDROM/IRA227258], en fecha [veinte] de febrero de dos mil veinticinco, en virtud de la cual el **GRUPO DELAS. SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**, según la factura anexa número [1J002538], para posteriormente ser adjudicada como **GRUPO DELAS. SOCIEDAD ANÓNIMA PROMOTORA DE INVERSIÓN DE CAPITAL VARIABLE**, en fecha veintinueve de septiembre de dos mil veinticinco, en donde la factura a su nombre y se da de alta al padrón vehicular y posteriormente y según con esta misma finalidad el vehículo es REFACTURADO en fecha seis de julio del año 2025, en virtud de lo cual se declara que el **GRUPO DELAS. SOCIEDAD ANÓNIMA PROMOTORA DE INVERSIÓN DE CAPITAL VARIABLE** es el propietario del vehículo.

Con las documentales públicas exhibidas como **ANEXO 10**, [GRUPO DELAS. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA

**CAPITAL VARIABLE:** adquirió los siguientes inmuebles:

a. La copia certificada consistente en la Hoja de Inscripción expedida por el Registro Público de la Propiedad y de la Notaría, en la cual consta la inscripción del inmueble en la carta la inscripción del Instituto Público número [19059], volumen [848], otorgado en Chihuahua, Chihuahua el día ocho de diciembre de dos mil veinte, en la Notaría Pública número Dos del Distrito Judicial Morelos, en la cual consta la compraventa simple donde aparece con el carácter de comprador **[GRUPO DELCAS, SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA DE CAPITAL VARIABLE]**, representado por **[Aure Quintana Fontes]**, respecto de la Unidad de Propiedad Individual ubicada en calle [Paseo Vistas del Sol] número [6801-1808].

[illegible]

La copia certificada que consiste en la Hoja de Inscripción expedida por el Registro Público de la Propiedad y el Catastro, en fecha treinta de noviembre de dos mil veintinueve, en la que consta la inscripción del Instrumento Público número 109059, volumen (848), otorgado en Chihuahua, Chihuahua el día ocho de diciembre de dos mil veinte, en la Notaría Pública número Dos del Distrito Judicial Morelos, en la cual consta la compraventa simple donde aparece con el carácter de comprador **GRUPO DELCAS, SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA DE CAPITAL VARIABLE**, representado por [Andrés de la Cruz], quien a su vez es el representante legal de la sociedad, con domicilio comercial denominado **LA AZEZA TORRE CORPORATIVA**, en esta ciudad de Chihuahua, con folio Real (1934242).

d. La copia certificada consistente en la Hoja de Inscripción expedida por el Registro Público de la Propiedad y el Notariado, en fecha treinta de noviembre de dos mil veintuno, en la que obra la inscripción del instrumento Público número 109059, volumen 1848, otorgado en Chihuahua, Chihuahua el día ocho de diciembre de dos mil veinte, en la Notaría Pública número dos del Distrito Judicial Morelos, en la cual consta la compraventa simple donde aparece con el carácter de comprador el Sr. ANTONIO TORRE TORRES, con cédula profesional número 1000000, representante por (Antonio Torre Torres Quintana Torres), respecto de la Unidad de propiedad individual número 6801-18022 del condominio comercial denominado [ANTONIO TORRE CORPORATIVA], en esta ciudad de Chihuahua, con Folio Real 11342425.

e. La copia certificada consistente en la Hoja de Inscripción expedida por el Registro Público de la Propiedad y de la Notaría, en fecha treinta de noviembre de dos mil veintuno, en la que obra la inscripción del instrumento Público número 193059, volumen 1848, otorgado en Chihuahua, Chihuahua al día ocho de diciembre de dos mil veinte en la Notaría Pública de Chihuahua, Chihuahua, en la que se declara la existencia de un contrato de compraventa, donde aparece el carácter de **GRUPO DE DATOS, SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA, CAPITAL VARIABLE**, representado por Andrea Quintana Fontes respecto de la Unidad de propiedad individual número 6801-1803 del condominio comercial denominado **AJENZO TORRE CORPORATIVA**, en esta ciudad de Chihuahua, con Folio Real 1934247.

Como hecho nuevo, son los documentales públicas exhibidas como **ANEXO 11**, consistente en la Hoja de Inscripción expedida por el Registro Público de la Propiedad y del Notariado, de la que se advierte que en fecha treinta de noviembre de dos mil veintinueve se inscribió el Instrumento Público número 19059, volumen [848], otorgado en Chihuahua, Chihuahua a día ocho de diciembre de dos mil veinte en la Notaría Pública [9059] Dms del Distrito Judicial Morelos, en la cual consta la compraventa simple donde aparece con el carácter de comprador **GRUPO DELCÁS, SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA DE CAPITAL VARIABLE**, representado por [Andrea Quintana Fontes], respecta de la Unidad de propiedad individual número [680-105], del condominio comercial denominado **[AZENZO TORRE CORPORATIVA]**, en esta ciudad de Chihuahua, con Folio Real [1933813].

Así mismo, la Hoja de Inscripción expedida por el Registro Público de la Propiedad y del Notariado, en la que consta que en los meses de febrero de dos mil veintidós, se inscribió el Instrumento Público número 19999, volumen 622, otorgado en Chihuahua el día veinte de diciembre de dos mil veintiuno, ante el Notario Público número veintifondo del Distrito Judicial Morelos, en la cual consta la compraventa simple donde aparece con el carácter de vendedor (**GRUPO DELCAS, SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA DE CAPITAL VARIABLE**), representado por (Ariana Berenice Francisca Arana May), con el carácter de representante legal (**GRUPO DELCAS, SOCIEDAD ANÓNIMA PROVISORIA DE INVERSIÓN DE CAPITAL VARIABLE**), representado por (Luis Fernando Luperón Mayol) respecto de la Unidad de propiedad individual número 10336, folio Real (U)10153, del dominio conómico denominado (AZENZO TORRE CORPORATIVA), en esta ciudad de Chihuahua, con folio Real (R)1933813.

Por último, la Hoja de Inscripción expedida por el Registro Público de la Propiedad y del Notariado, fecha veintifinta de octubre de dos mil veintitrés, en la que consta que se inscribió el Instrumento Público número 4069, volumen 117, otorgado en Chihuahua el día cuatro de septiembre de dos mil veintitrés, ante el Notario Público número Veintiocho del Distrito Judicial Morelos, en la cual consta la compraventa con reserva de dominio donde aparece con el carácter de vendedor el **[CONSORCIO EMPRESARIAL ADRI, SOCIEDAD ANÓNIMA PROMOTORA DE INVERSIÓN DE CAPITAL VARIABLE]** representada por **[Alfredo Peña Rivero]**, y con el carácter de comprador **[CEEGA DESARROLLOS, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE]** representada por **[César Chávez Corona]**, respecto de la Hoja de propiedad individual número 5801 (interior 105), lote [UP103], del condominio comercial denominado **[AZENZO TORRE CORPORATIVA]**, en esta ciudad de Chihuahua, con Folio

Real [1933813].

Por las documentales públicas que se adjuntan como **ANEXO 12**, consistente en la Hoja de Inscripción expedida por el Registro Público de la Propiedad y el Notariado, en la que consta que en fecha diecisiete de junio de dos mil veintinueve, se inscribió el Instrumento Público número [23974], volumen [999], otorgado en Chihuahua, Chihuahua el día quince de diciembre de dos mil veinte en la Notaría Pública número Veinticuatro del Distrito Judicial Mercal, en la cual consta la compraventa con reserva de dominio donde aparece con el carácter de comprador [**GRUPO DELCAS, SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA DE CAPITAL VARIABLE**], representado por [Lorena Ivette Perales Leyva], respecto de la Unidad de propiedad individual número [6801 Interior 101], lote [6801-101], del condominio comercial denominado [AZENZO TORRE

CORPORATIVA), en esta ciudad de Chihuahua, con Folio Real [193796].  
Así mismo, la Hoja de Inscripción expedida por el Registro Público de la Propiedad y del Notariado, en la que consta que en fecha tres de febrero de dos mil veintidós, se inscribió el Instrumento Público número [26879], volumen [1124], otorgado en Chihuahua el día veintidós de octubre de dos mil veintuno, ante el Notario Público número Veinticuatro del Distrito Judicial Morelos, en la cual consta la compraventa simple donde aparece con el carácter de vendedor [GRUPO DELCAS, SOCIEDAD POR ACCIONES LIMITADA] y con el carácter de comprador [LÓPEZ DE HARO, S.C. DE CVL], representados por [Lorena Ivette Paredes Leyva], y con el carácter de representante [CÉSAR CHAVEZ CORONADO], respectivamente, para vender y comprar, respectivamente, un inmueble ubicado en la zona denominada "LA ZONA DE LOS POLLOS, SOCIEDAD ANÓNIMA", representada por [César Chávez Coronado] respecto de la Unidad de propiedad individual número [680] Interior [1], lote [680-1] del condominio comercial denominado LA ZONA DE LOS POLLOS SOCIEDAD ANÓNIMA, inscrita en el Libro de Inscripciones del Registro Público de la Propiedad y del Notariado, con el número de inscripción [193796].

GENIUNDA DE LA [AZENZO TORRE CORPORATIVA], en esta ciudad de Chihuahua, con Folio Real 1733/34, en los documentos públicos exhibidos como **ANEXO 13**, consistente en la Hoja de inscripción expedida por el Registro Público de la Propiedad y del Notariado, en que la que consta que en fecha veinticinco de noviembre de dos mil veinte, se inscribió el Instrumento Público número 17842, volumen 797, otorgado en Chihuahua, Chihuahua, México, el día veintiocho de mayo de dos mil veinte, en la Notaría Pública número Dos del Distrito Judicial Morelos, en la cual consta la compraventa con cancelación de dominio donde aparece con el carácter de comprador **[GRUPO DELCASA. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA DE CAPITAL VARIABLE]**, representado por [Lorena Vette Perles Leyva], respecto de la Unidad de propiedad individual lote 6801, 102, del dominio comercial denominado [AZENZO TORRE CORPORATIVA], en esta ciudad de Chihuahua, con Folio Real 19133804).

Asimismo, la Hoja de Inscripción expedida por el Registro Público de la Propiedad y el Notariado, de la que se advierte que en fecha veinticinco de febrero de dos mil veintidós, se inscribió el Instrumento Público número 126728, volumen 11262, otorgado en Chihuahua el día veintiseis de octubre de dos mil veintidós, ante el Notario Público número Veinticuatro del Distrito Judicial Morelos, en la cual consta la compraventa simple donde aparece con el carácter de vendedor **[GRUPO DELCAS, SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA DE CAPITAL VARIABLE]**, representado por **[Lorena Ivette Perales Leyva]**, y con el carácter de comprador **[CEGA DESARROLLOS, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE]** representada por **[César Antonio Rodríguez]** respectivamente, la finca de propiedad inmobiliar ubicada en calle **[Faseos Vista del Sol]** número **[6801]**, lote **[6801-1023]**, del colindamiento comercial denominado **[AZENZO TORRE CORPORATIVA]**, esta ciudad de Chihuahua, con Folio **[1193338204]**.

Con las documentales públicas autorizadas como **ANEXO 14**, consistente en la Hoja de Inscripción expedida por el Registro Público de la Propiedad y del Notariado, en la que consta que en fecha trece de noviembre de dos mil veinte, se inscribió el Instrumento Público número 114434, volumen 5033, otorgado en Chihuahua, Chihuahua, el veintiseis de julio de dos mil veinte, en la Notaría Pública número veintitrés del Distrito Judicial Morelos, en la cual consta la simple donde aparece con el carácter de comprador **GRUPO DEICAS, SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA DE CAPITAL VARIABLE**, representado por [Lorena Ivette Perales Leyva], respecto de la Unidad de propiedad individual ubicada en calle [Paseos Vistas del Sol] número 16801-103, lote 16801-103, del condominio comercial denominado [AZENZO TORRE CORPORATIVA], en esta ciudad de Chihuahua, con Folio Real (1933809).

Asimismo, la Hoja de Inscripción pedida por el Registro Público de la Propiedad y del Notariado, de la que se advierte que en fecha diez de febrero de dos mil veintidós, se inscribió el Instrumento Público número 269299, volumen 1126, otorgado por Chihuahua el día veintidós de octubre de dos mil veintiuno ante el Notario Público número Veinticuatro del Distrito Judicial Morelos, en la cual consta la compraventa simple donde aparece con el carácter de vendedor **[GRUPO DELCAS, SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA DE CAPITAL VARIABLE]**, representada por [Lorena Ivette Perales Leyva], y con el carácter de comprador **[CEGEA DESARROLLOS, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE]** representada por [César Chávez Corona] respecta de la Unidad de propiedad individual ubicada en calle [Pasos Vistas del Sol] número 6801 interior 103, lote [UP6801-103], del condominio comercial denominado [AZENZO TORRE CORPORATIVA], en esta ciudad de Chihuahua, con Folio Real

Con las documentales públicas exhibidas como **ANEXO 15**, consistente en la Hoja de inscripción expedida por el Registro Público de la Propiedad y el Notariado, en la que consta la fecha doce de noviembre de mil noventa y seis, inscrita el Instrumento Público número [1920], volumen [68], otorgado en Chihuahua, Chihuahua el dieciocho de junio de dos mil noventa y seis, en la Notaría Pública número Veintinueve del Distrito Judicial Morelos, en la cual consta la simple donación aparece con el carácter de comprador [**GRUPO DECECSA, SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA DE CAPITAL VARIABLE**], representada por el Sr. [JESÚS TORRES TORRE], en su calidad de representante legal, en favor de la sociedad denominada [**GRUPO DECECSA, SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA DE CAPITAL VARIABLE**], en esta ciudad de Chihuahua, con Folio Real [2933631].



Así mismo, la Hoja de Inscripción expedida por el Registro Público de la Propiedad y del Notariado, de la que se advierte que en fecha tres de febrero de dos mil veintidós, se inscribió el Instrumento Público número [1999], volumen [62], otorgado en Chihuahua el día veinte de diciembre de dos mil veintuno ante el Notario Público número Veintifondo del Distrito Judicial Morelos, en la cual consta la compraventa simple donde aparece con el carácter de vendedor **[GRUPO DELCAS, SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA DE CAPITAL VARIABLE]**, representado por [Lorena Ivette Perales Leyva], y con el carácter de comprador **[CONSORCIO EMPRESARIAL ADPL, SOCIEDAD ANÓNIMA PROMOTORA DE INVERSIÓN DE CAPITAL VARIABLE]** representado por [Luis Fernando Lupericio Moya] respecto de la Unidad de Propiedad Individual ubicada en calle [Pasos Vistas del Sol] número [6801-104], lote [104], del condominio comercial denominado **[AZENZO TORRE CORPORATIVA]**, en esta ciudad de Chihuahua, con Folio Real [293381].

Con los documentos públicos exhibidos como **ANEXO 16**, consistente en la Hoja de Inscripción expedida por el Registro Público de la Propiedad y del Notariado, de la que se advierte que en fecha treinta de noviembre de dos mil veinte, se inscribió el Instrumento Público número [1443], volumen [144], otorgado en Chihuahua el día veintidós de julio de dos mil veinte, en la Notaría Pública número Veintififés del Distrito Judicial Morelos, en la cual consta la compraventa simple donde aparece con el carácter de comprador **[GRUPO DELCAS, SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA DE CAPITAL VARIABLE]**, representado por [Lorena Ivette Perales Leyva], respecto de la Unidad de Propiedad Individual ubicada en Avenida [Pasos del Sol] número [6801-104], lote [6801-104] del condominio comercial denominado **[AZENZO TORRE CORPORATIVA]**, en esta ciudad de Chihuahua, con Folio Real [193381].

Así mismo, la Hoja de Inscripción expedida por el Registro Público de la Propiedad y del Notariado, en la que consta que en fecha quince de febrero de dos mil veintidós, se inscribió el Instrumento Público número [26593], volumen [1126], otorgado en Chihuahua el día veintidós de octubre de dos mil veintuno ante el Notario Público número Cuatro del Distrito Judicial Morelos, en la cual consta la compraventa simple donde aparece con el carácter de vendedor **[GRUPO DELCAS, SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA DE CAPITAL VARIABLE]**, representado por [Lorena Ivette Perales Leyva], y con el carácter de comprador **[CEGA DESARROLLOS, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE]** representado por [César Chávez Coroná], con respecto de la Unidad de Propiedad Individual ubicada en calle [Pasos Vistas del Sol] número [6801-104], lote [6801-104], del condominio comercial denominado **[AZENZO TORRE CORPORATIVA]**, en esta ciudad de Chihuahua, con Folio Real [193381].

Por último, la Hoja de Inscripción expedida por el Registro Público de la Propiedad y del Notariado, de la que se advierte que en fecha veintidós de noviembre de dos mil veintidós, ante el Notario Público número Cinco del Distrito Judicial Morelos, en la cual consta la compraventa con reserva de dominio donde aparece con el carácter de vendedor **[CEGA DESARROLLOS, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE]** representado por [César Chávez Coroná], y con el carácter de comprador **[JESUS DURÁN VARELA]**, con respecto de la Unidad de Propiedad Individual ubicada en calle [Pasos Vistas del Sol] número [6801-104], lote [6801-104], del condominio comercial denominado **[AZENZO TORRE CORPORATIVA]**, en esta ciudad de Chihuahua, con Folio Real [233810].

Con los documentos públicos que se adjuntan como **ANEXO 17**, consistente en la Hoja de Inscripción expedida por el Registro Público de la Propiedad y del Notariado, de la que se advierte que en fecha veinticuatro de septiembre de dos mil veintuno, se inscribió el Instrumento Público número [6360], volumen [200], otorgado en Chihuahua, Chihuahua el catorce de agosto de dos mil veinte en la Notaría Pública número Diecisiete del Distrito Judicial Morelos, en la cual consta la compraventa simple donde aparece con el carácter de comprador **[GRUPO DELCAS, SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA DE CAPITAL VARIABLE]**, representado por [Lorena Ivette Perales Leyva], respecto de la Unidad de Propiedad Individual ubicada en calle [Pasos Vistas del Sol] número [6801], lote [6801-104] del condominio comercial denominado **[AZENZO TORRE CORPORATIVA]**, en esta ciudad de Chihuahua, con Folio Real [193408].

Así mismo, la Hoja de Inscripción expedida por el Registro Público de la Propiedad y del Notariado, de la que se advierte que en fecha cinco de julio de dos mil veintidós, se inscribió el Instrumento Público número [1277], volumen [37], otorgado en Hidalgo del Parral, en la cual consta la compraventa simple donde aparece con el carácter de vendedor **[GRUPO DELCAS, SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA DE CAPITAL VARIABLE]**, representado por [Andrés Baiderrama Mendoza], y con el carácter de adquirentes **[JESUS MANUEL LOPEZ PALAZUELOS]** y **[EDGAR GERARDO BERROTERAN ARAÓN]** respecto de la Unidad de Propiedad Individual ubicada en calle [Pasos Vistas del Sol] número [6801-104], lote [6801-104], del condominio comercial denominado **[AZENZO TORRE CORPORATIVA]**, en esta ciudad de Chihuahua, con Folio Real [193408].

Con la documental pública exhibida como **ANEXO 18**, consistente en la Hoja de Inscripción expedida por el Registro Público de la Propiedad y del Notariado, de la que se desprende que en fecha uno de septiembre de dos mil veinte, se inscribió el Instrumento Público número [1223], volumen [139], otorgado en Chihuahua, Chihuahua el día dos de agosto de dos mil veinte en la Notaría Pública número Veintifondo del Distrito Judicial Morelos, en la cual consta la compraventa simple donde aparece con el carácter de vendedor **[JESUS MANUEL LOPEZ PALAZUELOS]**, con respecto de la Unidad de Propiedad Individual ubicada en calle [Pasos Vistas del Sol] número [6801-104], lote [6801-104], del condominio comercial denominado **[AZENZO TORRE CORPORATIVA]**, en esta ciudad de Chihuahua, con Folio Real [193408].

Con la documental pública exhibida como **ANEXO 19**, consistente en la Hoja de Inscripción expedida por el Registro Público de la Propiedad y del Notariado, de la que se desprende que en fecha uno de septiembre de dos mil veinte, se inscribió el Instrumento Público número [1223], volumen [139], otorgado en Chihuahua, Chihuahua el día dos de agosto de dos mil veinte en la Notaría Pública número Veintifondo del Distrito Judicial Morelos, en la cual consta la compraventa simple donde aparece con el carácter de vendedor **[JESUS MANUEL LOPEZ PALAZUELOS]**, con respecto de la Unidad de Propiedad Individual ubicada en calle [Pasos Vistas del Sol] número [6801-104], lote [6801-104], del condominio comercial denominado **[AZENZO TORRE CORPORATIVA]**, en esta ciudad de Chihuahua, con Folio Real [193408].

Con la documental pública exhibida como **ANEXO 20**, consistente en la Hoja de Inscripción expedida por el Registro Público de la Propiedad y del Notariado, de la que se desprende que en fecha uno de septiembre de dos mil veinte, se inscribió el Instrumento Público número [1223], volumen [139], otorgado en Chihuahua, Chihuahua el día dos de agosto de dos mil veinte en la Notaría Pública número Veintifondo del Distrito Judicial Morelos, en la cual consta la compraventa simple donde aparece con el carácter de vendedor **[JESUS MANUEL LOPEZ PALAZUELOS]**, con respecto de la Unidad de Propiedad Individual ubicada en calle [Pasos Vistas del Sol] número [6801-104], lote [6801-104], del condominio comercial denominado **[AZENZO TORRE CORPORATIVA]**, en esta ciudad de Chihuahua, con Folio Real [193408].

Con la documental pública exhibida como **ANEXO 21** de la AMPLIACIÓN, consistente la copia certificada del **hoja de inscripción en el Registro Público de la Propiedad y del Notariado del Estado de Chihuahua del Distrito Judicial Morelos, DEL AVISO PREVENTIVO DE LA PERSONA MORAL [JESUS MANUEL LOPEZ PALAZUELOS]**, volumen [11] folios cuarenta y nueve y nueve [249], pasada ante la fe del Notario Público número Diecinueve del Distrito Judicial Morelos, Folio Real [161109], en el Registro Público de la Propiedad y del Notariado del Estado de Chihuahua del Distrito Judicial Morelos, de la que se desprende que en fecha nueve de noviembre de dos mil veintuno, la persona moral denominada **[ARAS INVESTMENT BUSINESS GROUP, SOCIEDAD ANÓNIMA PROMOTORA DE INVERSIÓN DE CAPITAL VARIABLE]**, mediante su apoderado legal [Yaritza Morales Moreno] vende a **[INMOBILIARIA ANBEC, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE]**, representada por su administrador único [Miguel Ángel Becerra Prieto], el bien inmueble (ficha urbana ubicada en la Avenida [Tomas Valles Vivero], número [6900-24], lote [3], del predio [6900-24], volumen [19], otorgado en Chihuahua, Chihuahua el día dos de agosto de dos mil veinte en la Notaría Pública número Veintifondo del Distrito Judicial Morelos, en la cual consta la compraventa simple donde aparece con el carácter de vendedor **[JESUS MANUEL LOPEZ PALAZUELOS]**, con respecto de la Unidad de Propiedad Individual ubicada en calle [Pasos Vistas del Sol] número [6801-104], lote [6801-104], del condominio comercial denominado **[AZENZO TORRE CORPORATIVA]**, en esta ciudad de Chihuahua, con Folio Real [193408].

Con la documental pública exhibida como **ANEXO 22** de la AMPLIACIÓN, consistente la copia certificada del **hoja de inscripción en el Registro Público de la Propiedad y del Notariado del Estado de Chihuahua del Distrito Judicial Morelos, DEL AVISO PREVENTIVO DE LA PERSONA MORAL [JESUS MANUEL LOPEZ PALAZUELOS]**, volumen [11] folios cuarenta y nueve y nueve [249], pasada ante la fe del Notario Público número Dos del Distrito Judicial Morelos, donde aparece como enajenante **[INMOBILIARIA ANBEC, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE]**, y como adquirente **[JESUS MANUEL LOPEZ PALAZUELOS]**, con respecto de la Unidad de Propiedad Individual ubicada en calle [Pasos Vistas del Sol] número [6801-104], lote [6801-104], del condominio comercial denominado **[AZENZO TORRE CORPORATIVA]**, en esta ciudad de Chihuahua, con Folio Real [193408].

Con la documental pública exhibida como **ANEXO 23** de la AMPLIACIÓN, consistente la copia certificada del **hoja de inscripción en el Registro Público de la Propiedad y del Notariado del Estado de Chihuahua del Distrito Judicial Morelos, DEL AVISO PREVENTIVO DE LA PERSONA MORAL [JESUS MANUEL LOPEZ PALAZUELOS]**, volumen [11] folios cuarenta y nueve y nueve [249], pasada ante la fe del Notario Público número Dos del Distrito Judicial Morelos, donde aparece como enajenante **[INMOBILIARIA ANBEC, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE]**, y como adquirente **[JESUS MANUEL LOPEZ PALAZUELOS]**, con respecto de la Unidad de Propiedad Individual ubicada en calle [Pasos Vistas del Sol] número [6801-104], lote [6801-104], del condominio comercial denominado **[AZENZO TORRE CORPORATIVA]**, en esta ciudad de Chihuahua, con Folio Real [193408].

Con la documental pública exhibida como **ANEXO 24** de la AMPLIACIÓN, consistente la copia certificada del **hoja de inscripción en el Registro Público de la Propiedad y del Notariado del Estado de Chihuahua del Distrito Judicial Morelos, DEL AVISO PREVENTIVO DE LA PERSONA MORAL [JESUS MANUEL LOPEZ PALAZUELOS]**, volumen [11] folios cuarenta y nueve y nueve [249], pasada ante la fe del Notario Público número Dos del Distrito Judicial Morelos, donde aparece como enajenante **[INMOBILIARIA ANBEC, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE]**, y como adquirente **[JESUS MANUEL LOPEZ PALAZUELOS]**, con respecto de la Unidad de Propiedad Individual ubicada en calle [Pasos Vistas del Sol] número [6801-104], lote [6801-104], del condominio comercial denominado **[AZENZO TORRE CORPORATIVA]**, en esta ciudad de Chihuahua, con Folio Real [193408].

Con la documental pública exhibida como **ANEXO 25** de la AMPLIACIÓN, consistente la copia certificada del **hoja de inscripción en el Registro Público de la Propiedad y del Notariado del Estado de Chihuahua del Distrito Judicial Morelos, DEL AVISO PREVENTIVO DE LA PERSONA MORAL [JESUS MANUEL LOPEZ PALAZUELOS]**, volumen [11] folios cuarenta y nueve y nueve [249], pasada ante la fe del Notario Público número Dos del Distrito Judicial Morelos, donde aparece como enajenante **[INMOBILIARIA ANBEC, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE]**, y como adquirente **[JESUS MANUEL LOPEZ PALAZUELOS]**, con respecto de la Unidad de Propiedad Individual ubicada en calle [Pasos Vistas del Sol] número [6801-104], lote [6801-104], del condominio comercial denominado **[AZENZO TORRE CORPORATIVA]**, en esta ciudad de Chihuahua, con Folio Real [193408].

Con la documental pública exhibida como **ANEXO 26** de la AMPLIACIÓN, consistente la copia certificada del **hoja de inscripción en el Registro Público de la Propiedad y del Notariado del Estado de Chihuahua del Distrito Judicial Morelos, DEL AVISO PREVENTIVO DE LA PERSONA MORAL [JESUS MANUEL LOPEZ PALAZUELOS]**, volumen [11] folios cuarenta y nueve y nueve [249], pasada ante la fe del Notario Público número Dos del Distrito Judicial Morelos, donde aparece como enajenante **[INMOBILIARIA ANBEC, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE]**, y como adquirente **[JESUS MANUEL LOPEZ PALAZUELOS]**, con respecto de la Unidad de Propiedad Individual ubicada en calle [Pasos Vistas del Sol] número [6801-104], lote [6801-104], del condominio comercial denominado **[AZENZO TORRE CORPORATIVA]**, en esta ciudad de Chihuahua, con Folio Real [193408].

Con la documental pública exhibida como **ANEXO 27** de la AMPLIACIÓN, consistente la copia certificada del **hoja de inscripción en el Registro Público de la Propiedad y del Notariado del Estado de Chihuahua del Distrito Judicial Morelos, DEL AVISO PREVENTIVO DE LA PERSONA MORAL [JESUS MANUEL LOPEZ PALAZUELOS]**, volumen [11] folios cuarenta y nueve y nueve [249], pasada ante la fe del Notario Público número Dos del Distrito Judicial Morelos, donde aparece como enajenante **[INMOBILIARIA ANBEC, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE]**, y como adquirente **[JESUS MANUEL LOPEZ PALAZUELOS]**, con respecto de la Unidad de Propiedad Individual ubicada en calle [Pasos Vistas del Sol] número [6801-104], lote [6801-104], del condominio comercial denominado **[AZENZO TORRE CORPORATIVA]**, en esta ciudad de Chihuahua, con Folio Real [193408].

Con la documental pública exhibida como **ANEXO 28** de la AMPLIACIÓN, consistente la copia certificada del **hoja de inscripción en el Registro Público de la Propiedad y del Notariado del Estado de Chihuahua del Distrito Judicial Morelos, DEL AVISO PREVENTIVO DE LA PERSONA MORAL [JESUS MANUEL LOPEZ PALAZUELOS]**, volumen [11] folios cuarenta y nueve y nueve [249], pasada ante la fe del Notario Público número Dos del Distrito Judicial Morelos, donde aparece como enajenante **[INMOBILIARIA ANBEC, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE]**, y como adquirente **[JESUS MANUEL LOPEZ PALAZUELOS]**, con respecto de la Unidad de Propiedad Individual ubicada en calle [Pasos Vistas del Sol] número [6801-104], lote [6801-104], del condominio comercial denominado **[AZENZO TORRE CORPORATIVA]**, en esta ciudad de Chihuahua, con Folio Real [193408].

Con la documental pública exhibida como **ANEXO 29** de la AMPLIACIÓN, consistente la copia certificada del **hoja de inscripción en el Registro Público de la Propiedad y del Notariado del Estado de Chihuahua del Distrito Judicial Morelos, DEL AVISO PREVENTIVO DE LA PERSONA MORAL [JESUS MANUEL LOPEZ PALAZUELOS]**, volumen [11] folios cuarenta y nueve y nueve [249], pasada ante la fe del Notario Público número Dos del Distrito Judicial Morelos, donde aparece como enajenante **[INMOBILIARIA ANBEC, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE]**, y como adquirente **[JESUS MANUEL LOPEZ PALAZUELOS]**, con respecto de la Unidad de Propiedad Individual ubicada en calle [Pasos Vistas del Sol] número [6801-104], lote [6801-104], del condominio comercial denominado **[AZENZO TORRE CORPORATIVA]**, en esta ciudad de Chihuahua, con Folio Real [193408].

Con la documental pública exhibida como **ANEXO 30** de la AMPLIACIÓN, consistente la copia certificada del **hoja de inscripción en el Registro Público de la Propiedad y del Notariado del Estado de Chihuahua del Distrito Judicial Morelos, DEL AVISO PREVENTIVO DE LA PERSONA MORAL [JESUS MANUEL LOPEZ PALAZUELOS]**, volumen [11] folios cuarenta y nueve y nueve [249], pasada ante la fe del Notario Público número Dos del Distrito Judicial Morelos, donde aparece como enajenante **[INMOBILIARIA ANBEC, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE]**, y como adquirente **[JESUS MANUEL LOPEZ PALAZUELOS]**, con respecto de la Unidad de Propiedad Individual ubicada en calle [Pasos Vistas del Sol] número [6801-104], lote [6801-104], del condominio comercial denominado **[AZENZO TORRE CORPORATIVA]**, en esta ciudad de Chihuahua, con Folio Real [193408].

En el mismo tenor, se advierte el tenor fundado de la parte actora, de que la persona propietaria, poseedora o detentadora de los bienes sobre los que recaiga la acción de extinción de dominio, en cuanto tenga conocimiento de que esos bienes serán objeto de la acción, o incluso sin ese conocimiento, al estar relacionados con la investigación de hechos del delito de Operaciones con Recursos de Procedencia Ilícita, podrá intentar evitar la consecuencia de esa acción y buscarla ocultar, alterar, dilapidar, deteriorar o mezclar los bienes materia de la acción, lo que podría involucrar a personas con el carácter de terceros de buena fe, o hacer ineficaz el fallo que en su momento se emita, o incluso imposible, sobre todo en relación a los bienes muebles o numerario, que son de fácil ocultamiento, dilapidación, transmisión o destrucción.

Debido a considerarse además, que la medida cautelar al bien de naturaleza restrictiva, no es de carácter reparacional, dado que los bienes susceptibles de extinción de dominio, en su caso, se encuentran bajo la administración de la Dirección de Administración y Enajenación de Bienes, Fondos y Fideicomisos de la Fiscalía General del Estado, en los términos que dispone la Ley Nacional de Extinción de Dominio, y la Ley para la Administración y Destino de Bienes Relacionados con Hechos Delictivos para el Estado de Chihuahua, en sus disposiciones vigentes y que no se opongan a la Ley Nacional, con los derechos que se pretenden a favor de las personas afectadas, en caso de que no se ejercite oportunamente la acción de extinción de dominio, o que ejercida, la parte demandada o persona afectada obtenga resolución favorable a sus intereses.

Por lo que se tienen por acreditados los extremos planteados por el artículo 177 de la Ley Nacional de Extinción de Dominio, consistentes en la determinación y descripción con precisión de los bienes que piden sean objeto de la medida, y el derecho del solicitante para pedirlo, en base a la aparición del buen derecho y el peligro en la demora.

En consecuencia, el suscrito Juezador ordena que las cosas se mantengan en el estado en que se encuentran, sin perjuicio sobre la legalidad de la situación que se mantiene, ni sobre cualquier circunstancia relativa al fondo del asunto, conforme al numeral 174 de la Ley Nacional de Extinción de Dominio, y ordena además, el aseguramiento de los bienes y derechos pertenecientes a las personas afectadas, en el contenido del presente acuerdo, descritos en el apartado denominado "DESCRIPCIÓN DE LOS BIENES MATERIA DE LA MEDIDA CAUTELAR DE ASEGURAMIENTO", y respecto de los cuales el Ministerio Público solicitó la medida cautelar de aseguramiento para efecto de evitar que se oculten, alteren o dilapiden, sufran menoscabo, deterioro económico o que se realice cualquier acto traslativo de dominio sobre ellos y evitar la obstaculización del procedimiento de extinción de dominio o que se quede sin materia el mismo por la pérdida del objeto material del procedimiento; por lo que, **GÍRESE OFICIO**, a fin de que se notifique la medida cautelar dictada a la Licenciada MA. JULIETA VILLARREAL ORCIZO, ENCARGADA DEL DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES, FONDOS Y FIDEICOMISOS DE LA FISCALÍA GENERAL DEL ESTADO, que puede ser notificada en el domicilio en la calle [Laguna de Clovós] número [5008], colonia [Roma], en esta ciudad.

Asimismo, gírense oficios a la Unidad Especializada en Investigación de Delitos Patrimoniales de la Fiscalía Zona Norte, con atención a su Coordinador, Licenciado CARLOS JOSÉ LAREDO CISNEROS y a la Unidad Especializada en Investigación de Delitos Patrimoniales de la Fiscalía Zona Norte, con atención a la licenciada SARA MONTES PARRA, que integran la Unidad Especializada en Investigación de Delitos Patrimoniales de la Fiscalía Zona Norte, con atención a su Coordinador, Licenciado CARLOS JOSÉ LAREDO CISNEROS, y a la Unidad Especializada en Investigación de Delitos Patrimoniales de la Fiscalía Zona Norte, con atención a su Coordinador, Licenciado CARLOS JOSÉ LAREDO CISNEROS, a fin de que se les informe sobre la medida de aseguramiento decretada.

Asimismo, gírense oficios a la Unidad Especializada en Investigación de Delitos Patrimoniales de la Fiscalía Zona Norte, con atención a su Coordinador, Licenciado CARLOS JOSÉ LAREDO CISNEROS y a la Unidad Especializada en Investigación de Delitos Patrimoniales de la Fiscalía Zona Norte, con atención a la licenciada SARA MONTES PARRA, que integran la Unidad Especializada en Investigación de Delitos Patrimoniales de la Fiscalía Zona Norte, con atención a su Coordinador, Licenciado CARLOS JOSÉ LAREDO CISNEROS, y a la Unidad Especializada en Investigación de Delitos Patrimoniales de la Fiscalía Zona Norte, con atención a su Coordinador, Licenciado CARLOS JOSÉ LAREDO CISNEROS, a fin de que se les informe sobre la medida de aseguramiento decretada.

Asimismo, gírense oficios a la Unidad Especializada en Investigación de Delitos Patrimoniales de la Fiscalía Zona Norte, con atención a su Coordinador, Licenciado CARLOS JOSÉ LAREDO CISNEROS y a la Unidad Especializada en Investigación de Delitos Patrimoniales de la Fiscalía Zona Norte, con atención a la licenciada SARA MONTES PARRA, que integran la Unidad Especializada en Investigación de Delitos Patrimoniales de la Fiscalía Zona Norte, con atención a su Coordinador, Licenciado CARLOS JOSÉ LAREDO CISNEROS, y a la Unidad Especializada en Investigación de Delitos Patrimoniales de la Fiscalía Zona Norte, con atención a su Coordinador, Licenciado CARLOS JOSÉ LAREDO CISNEROS, a fin de que se les informe sobre la medida de aseguramiento decretada.

Asimismo, gírense oficios a la Unidad Especializada en Investigación de Delitos Patrimoniales de la Fiscalía Zona Norte, con atención a su Coordinador, Licenciado CARLOS JOSÉ LAREDO CISNEROS y a la Unidad Especializada en Investigación de Delitos Patrimoniales de la Fiscalía Zona Norte, con atención a la licenciada SARA MONTES PARRA, que integran la Unidad Especializada en Investigación de Delitos Patrimoniales de la Fiscalía Zona Norte, con atención a su Coordinador, Licenciado CARLOS JOSÉ LAREDO CISNEROS, y a la Unidad Especializada en Investigación de Delitos Patrimoniales de la Fiscalía Zona Norte, con atención a su Coordinador, Licenciado CARLOS JOSÉ LAREDO CISNEROS, a fin de que se les informe sobre la medida de aseguramiento decretada.

Asimismo, gírense oficios a la Unidad Especializada en Investigación de Delitos Patrimoniales de la Fiscalía Zona Norte, con atención a su Coordinador, Licenciado CARLOS JOSÉ LAREDO CISNEROS y a la Unidad Especializada en Investigación de Delitos Patrimoniales de la Fiscalía Zona Norte, con atención a la licenciada SARA MONTES PARRA, que integran la Unidad Especializada en Investigación de Delitos Patrimoniales de la Fiscalía Zona Norte, con atención a su Coordinador, Licenciado CARLOS JOSÉ LAREDO CISNEROS, y a la Unidad Especializada en Investigación de Delitos Patrimoniales de la Fiscalía Zona Norte, con atención a su Coordinador, Licenciado CARLOS JOSÉ LAREDO CISNEROS, a fin de que se les informe sobre la medida de aseguramiento decretada.

Asimismo, gírense oficios a la Unidad Especializada en Investigación de Delitos Patrimoniales de la Fiscalía Zona Norte, con atención a su Coordinador, Licenciado CARLOS JOSÉ LAREDO CISNEROS y a la Unidad Especializada en Investigación de Delitos Patrimoniales de la Fiscalía Zona Norte, con atención a la licenciada SARA MONTES PARRA, que integran la Unidad Especializada en Investigación de Delitos Patrimoniales de la Fiscalía Zona Norte, con atención a su Coordinador, Licenciado CARLOS JOSÉ LAREDO CISNEROS, y a la Unidad Especializada en Investigación de Delitos Patrimoniales de la Fiscalía Zona Norte, con atención a su Coordinador, Licenciado CARLOS JOSÉ LAREDO CISNEROS, a fin de que se les informe sobre la medida de aseguramiento decretada.

Asimismo, gírense oficios a la Unidad Especializada en Investigación de Delitos Patrimoniales de la Fiscalía Zona Norte, con atención a su Coordinador, Licenciado CARLOS JOSÉ LAREDO CISNEROS y a la Unidad Especializada en Investigación de Delitos Patrimoniales de la Fiscalía Zona Norte, con atención a la licenciada SARA MONTES PARRA, que integran la Unidad Especializada en Investigación de Delitos Patrimoniales de la Fiscalía Zona Norte, con atención a su Coordinador, Licenciado CARLOS JOSÉ LAREDO CISNEROS, y a la Unidad Especializada en Investigación de Delitos Patrimoniales de la Fiscalía Zona Norte, con atención a su Coordinador, Licenciado CARLOS JOSÉ LAREDO CISNEROS, a fin de que se les informe sobre la medida de aseguramiento decretada.

Asimismo, gírense oficios a la Unidad Especializada en Investigación de Delitos Patrimoniales de la Fiscalía Zona Norte, con atención a su Coordinador, Licenciado CARLOS JOSÉ LAREDO CISNEROS y a la Unidad Especializada en Investigación de Delitos Patrimoniales de la Fiscalía Zona Norte, con atención a la licenciada SARA MONTES PARRA, que integran la Unidad Especializada en Investigación de Delitos Patrimoniales de la Fiscalía Zona Norte, con atención a su Coordinador, Licenciado CARLOS JOSÉ LAREDO CISNEROS, y a la Unidad Especializada en Investigación de Delitos Patrimoniales de la Fiscalía Zona Norte, con atención a su Coordinador, Licenciado CARLOS JOSÉ LAREDO CISNEROS, a fin de que se les informe sobre la medida de aseguramiento decretada.

Asimismo, gírense oficios a la Unidad Especializada en Investigación de Delitos Patrimoniales de la Fiscalía Zona Norte, con atención a su Coordinador, Licenciado CARLOS JOSÉ LAREDO CISNEROS y a la Unidad Especializada en Investigación de Delitos Patrimoniales de la Fiscalía Zona Norte, con atención a la licenciada SARA MONTES PARRA, que integran la Unidad Especializada en Investigación de Delitos Patrimoniales de la Fiscalía Zona Norte, con atención a su Coordinador, Licenciado CARLOS JOSÉ LAREDO CISNEROS, y a la Unidad Especializada en Investigación de Delitos Patrimoniales de la Fiscalía Zona Norte, con atención a su Coordinador, Licenciado CARLOS JOSÉ LAREDO CISNEROS, a fin de que se les informe sobre la medida de aseguramiento decretada.

Asimismo, gírense oficios a la Unidad Especializada en Investigación de Delitos Patrimoniales de la Fiscalía Zona Norte, con atención a su Coordinador, Licenciado CARLOS JOSÉ LAREDO CISNEROS y a la Unidad Especializada en Investigación de Delitos Patrimoniales de la Fiscalía Zona Norte, con atención a la licenciada SARA MONTES PARRA, que integran la Unidad Especializada en Investigación de Delitos Patrimoniales de la Fiscalía Zona Norte, con atención a su Coordinador, Licenciado CARLOS JOSÉ LAREDO CISNEROS, y a la Unidad Especializada en Investigación de Delitos Patrimoniales de la Fiscalía Zona Norte, con atención a su Coordinador, Licenciado CARLOS JOSÉ LAREDO CISNEROS, a fin de que se les informe sobre la medida de aseguramiento decretada.

Asimismo, gírense oficios a la Unidad Especializada en Investigación de Delitos Patrimoniales de la Fiscalía Zona Norte, con atención a su Coordinador, Licenciado CARLOS JOSÉ LAREDO CISNEROS y a la Unidad Especializada en Investigación de Delitos Patrimoniales de la Fiscalía Zona Norte, con atención a la licenciada SARA MONTES PARRA, que integran la Unidad Especializada en Investigación de Delitos Patrimoniales de la Fiscalía Zona Norte, con atención a su Coordinador, Licenciado CARLOS JOSÉ LAREDO CISNEROS, y a la Unidad Especializada en Investigación de Delitos Patrimoniales de la Fiscalía Zona Norte, con atención a su Coordinador, Licenciado CARLOS JOSÉ LAREDO CISNEROS, a fin de que se les informe sobre la medida de aseguramiento decretada.

Asimismo, gírense oficios a la Unidad Especializada en Investigación de Delitos Patrimoniales de la Fiscalía Zona Norte, con atención a su Coordinador, Licenciado CARLOS JOSÉ LAREDO CISNEROS y a la Unidad Especializada en Investigación de Delitos Patrimoniales de la Fiscalía Zona Norte, con atención a la licenciada SARA MONTES PARRA, que integran la Unidad Especializada en Investigación de Delitos Patrimoniales de la Fiscalía Zona Norte, con atención a su Coordinador, Licenciado CARLOS JOSÉ LAREDO CISNEROS, y a la Unidad Especializada en Investigación de Delitos Patrimoniales de la Fiscalía Zona Norte, con atención a su Coordinador, Licenciado CARLOS JOSÉ LAREDO CISNEROS, a fin de que se les informe sobre la medida de aseguramiento decretada.

Asimismo, gírense oficios a la Unidad Especializada en Investigación de Delitos Patrimoniales de la Fiscalía Zona Norte, con atención a su Coordinador, Licenciado CARLOS JOSÉ LAREDO CISNEROS y a la Unidad Especializada en Investigación de Delitos Patrimoniales de la Fiscalía Zona Norte, con atención a la licenciada SARA MONTES PARRA, que integran la Unidad Especializada en Investigación de Delitos Patrimoniales de la Fiscalía Zona Norte, con atención a su Coordinador, Licenciado CARLOS JOSÉ LAREDO CISNEROS, y a la Unidad Especializada en Investigación de Delitos Patrimoniales de la Fiscalía Zona Norte, con atención a su Coordinador, Licenciado CARLOS JOSÉ LAREDO CISNEROS, a fin de que se les informe sobre la medida de aseguramiento decretada.



Como ANEXO CDM, DE LA QUINTA AMPLIACIÓN, exhibe copia certificada del Contrato de Apertura de la cuenta bancaria [0116559166] a nombre de [GRUPO P13 HOLDING MINING, SOCIEDAD ANÓNIMA PROMOTORA DE INVERSIÓN DE CAPITAL VARIABLE].

Documentales los anteriores, que en términos del artículo 22 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, se encuentran relacionadas con las investigaciones con motivo de la probable comisión del Delito de Operaciones con Recursos

de Procedencia ilícita.

En el presente caso se considera que se encuentran reunidos los requisitos previstos por el artículo 177, de la Ley Nacional de Extinción de Dominio, disposición que fue interpretada por la Suprema Corte de Justicia de la Nación al resolver la acción de inconstitucionalidad 100/2019, señalando que de la misma se desprende que el otorgamiento de la medida cautelar está sujeto a que se satisfagan los requisitos de procedencia que ahí se indican, a saber:

- Que el Ministerio Público acredite la descripción de los bienes sobre los que pide se decrete la medida;
- Que el Ministerio Público acredite la apariencia del buen derecho; y,
- Que se actualice el peligro en la demora.

Ello, dado que el aseguramiento de bienes tiene la naturaleza de una medida cautelar, por lo que le resultan aplicables las reglas para el otorgamiento de tales medidas y entre los presupuestos para ello se encuentran, la apariencia del buen derecho y el peligro en la demora.

La apariencia del buen derecho y la necesidad de decretar una medida cautelar son dos requisitos distintos de procedencia de las medidas cautelares.

La apariencia del buen derecho conlleva un juicio de probabilidad o verosimilitud de la existencia del derecho alegado por la parte solicitante de la medida mediante el examen preliminar del fondo del asunto, de tal modo que conforme a un cálculo de probabilidades sea posible anticipar que el solicitante de la medida es, en efecto, titular del derecho invocado y que éste resultará tutelado por el eventual fallo jurisdiccional que se emita.

Conforme a lo anterior, el otorgamiento de la medida no requiere de la comprobación o prueba plena de la existencia de un derecho, sino sólo de una instrucción lo suficientemente extensa para formar convicción en el juzgador. Es decir, el derecho alegado no debe ser sólo "posible", sino "verosímil".

Por consiguiente, la apariencia del buen derecho implica que para el otorgamiento de una medida cautelar deben existir en autos elementos de los que, aunque sean precarios, resulten idóneos para formar la convicción, en grado de presunción, acerca de la verosimilitud o probabilidad del derecho invocado. Lo anterior, pues no cabe acreditar una medida cautelar con exclusivo fundamento del peligro en la demora.

Por su parte, el peligro en la demora como presupuesto para conceder una medida cautelar, consiste en el temor fundado de que la eventual ejecución de un acto o la variación de una situación jurídica genere daños y/o perjuicios de "difícil reparación" que harán ineficaz el fallo.

Para apreciar si concurre el requisito del peligro en la demora, debe verificarse si el mantenimiento o alteración de la situación de hecho o de derecho existente puede influir en la sentencia o en la ejecución de la medida que se pide se decrete la medida. En ese sentido, se tiene que el Ministerio Público realizó la descripción de los bienes sobre los que se pide se decrete la medida, facilitando su debida identificación, aunado a que acredita la apariencia del buen derecho y el peligro en la demora, en virtud de que al realizar un examen preliminar del fondo del asunto, y sin perjuicio sobre la legalidad de la situación que se mantiene, ni sobre cualquier circunstancia relativa al fondo del asunto, se advierte la probabilidad de la existencia del derecho alegado, es decir, la posibilidad de que los bienes sobre los que se solicita la medida cautelar se encuentren relacionados con la investigación de hechos que pueden constituir el delito de recursos de procedencia ilícita, contenido en los supuestos previstos por el artículo 22 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y el artículo 1, fracción V, inciso I) de la Ley Nacional de Extinción de Dominio, cuya legítima procedencia no ha sido acreditada, hasta este momento, en virtud de que con los elementos obrantes en autos, aunque de carácter indiciario, resultan idóneos para formar convicción en grado de presunción, acerca de la verosimilitud del derecho invocado, al haberse integrado y agrupado carpetas de investigación en materia penal por el delito referido.

En efecto, de los antecedentes que obran en el expediente en que se actúa y en base a la documental aportada se advierte la posibilidad de la existencia de un esquema de captación masiva de recursos para su inversión en el mercado de valores sin autorización por parte de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, en el que se encuentra relacionada la persona moral señalada por el Ministerio Público, en su carácter de representante de los fundadores, accionistas, representantes, empleados o familiares, pudiendo establecer un esquema de traslación de recursos económicos y materiales que probablemente proceden o representan el producto de una actividad ilícita con el propósito de impedir conocer su origen, localización, destino a propiedad de dichos recursos.

En el mismo tenor, se advierte el temor fundado de la parte actora, de que la persona propietaria, poseedora o detentadora de los bienes sobre los que recae la acción de extinción de dominio, en cuanto tenga conocimiento de que esos bienes serán objeto de la acción, o incluso sin ese conocimiento, al estar relacionados con la investigación de hechos del delito de Operaciones con Recursos de Procedencia Ilícita, podría intentar evadir la consecuencia de esa acción y buscar ocultar, alterar, dilapidar, destruir o menoscabar los bienes materia de la acción o simplemente someterlos a un acto translativo de dominio para eludir las consecuencias del ejercicio de la acción, lo que podría involucrar a personas con el carácter de terceros de buena fe, o hacer ineficaz el fallo que en su momento se emita, o incluso imposible, sobre todo en relación a los bienes muebles o numeraria, que son de fácil ocultamiento, dilapidación, transmisión o destrucción.

Debiendo considerarse además que la medida cautelar es de naturaleza restrictiva, no es de imposible reparación, dado que los bienes sujetos a ella, se encuentran bajo la administración de la Dirección de Administración y Enajenación de Bienes Fondos y Fideicomisos de la Fiscalía General del Estado, en los términos que dispone la Ley Nacional de Extinción de Dominio y la Ley para la Administración y Destino de Bienes Relacionados con Hechos Delictivos para el Estado de Chihuahua, en sus disposiciones vigentes y que no se opongan a la Ley Nacional, con los derechos que se prevén a favor de las personas afectadas, en caso de que no se ejercite oportunamente la acción de extinción de dominio, o que ejercida, la parte demandada o persona afectada obtenga resolución favorable a sus intereses.

Por lo que se tienen por acreditados los extremos planteados por el artículo 177 de la Ley Nacional de Extinción de Dominio consistentes en la identificación y descripción con precisión de los bienes que pide sean objeto de la medida, y el derecho del solicitante para pedirlo, en base a la apariencia del buen derecho y el peligro en la demora.

En consecuencia, el suscrito Juzgador ordena que las cosas se mantengan en el estado en que se encuentran, sin perjuicio sobre la legalidad de la situación que se mantiene, ni sobre cualquier circunstancia relativa al fondo del asunto, conforme a la numeral 174 de la Ley Nacional de Extinción de Dominio, y ordena además, el aseguramiento de los bienes y derechos previamente señalados e identificados, en el contenido del presente acuerdo, descritos en el apartado denominado: "DESCRIPCIÓN DE LOS BIENES MATERIA DE LA MEDIDA CAUTELAR DE ASEGURAMIENTO", y respecto de los cuales el Ministerio Público solicitó la medida cautelar de aseguramiento, para efecto de evitar que se oculten, alteren o dilapiden, sufran menoscabo, deterioro económico o que se realice cualquier acto translativo de dominio sobre ellos y evitar la obstaculización del procedimiento de extinción de dominio o que se quede sin materia el mismo por la pérdida del objeto material de procedimiento, por lo que, GÍRESE OFICIO, a fin de que se notifique la medida cautelar dictada a la Licenciada MA. JULIETA VILLARREAL OROZCO, ENCARGADA DEL DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES, FONDOS Y FIDEICOMISOS DE LA FISCALÍA GENERAL DEL ESTADO, quien puede ser notificada en el domicilio ubicado en Paseo Bolívar 712, planta baja de la Colonia Centro de esta Ciudad, a fin de que proceda a realizar un inventario e informe detallado sobre los bienes de los cuales se dicta el aseguramiento, de acuerdo a las facultades que le confiere la Ley Nacional de Extinción de Dominio, así como 8, 9, 11 y 15 de la Ley para la Administración y Destino de Bienes Relacionados con Hechos Delictivos para el Estado de Chihuahua y ponga a disposición de la Licenciada MA. JULIETA VILLARREAL OROZCO, Encargada de la Dirección de Administración y Enajenación de Bienes y Fideicomisos de la Fiscalía General del Estado, el saldo existente en la cuenta de mérito, por tratarse de la autoridad administrativa encargada de la administración de dichos bienes.

Asimismo, GÍRESE OFICIO, a fin de que se notifique la medida cautelar dictada a la Licenciada MA. JULIETA VILLARREAL OROZCO, ENCARGADA DEL DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES, FONDOS Y FIDEICOMISOS DE LA FISCALÍA GENERAL DEL ESTADO, quien puede ser notificada en el domicilio ubicado en Paseo Bolívar 712, planta baja de la Colonia Centro de esta Ciudad, a fin de que proceda a realizar un inventario e informe detallado sobre los bienes de los cuales se dicta el aseguramiento, de acuerdo a las facultades que le confiere la Ley Nacional de Extinción de Dominio, así como 8, 9, 11 y 15 de la Ley para la Administración y Destino de Bienes Relacionados con Hechos Delictivos para el Estado de Chihuahua y ponga a disposición de la Licenciada MA. JULIETA VILLARREAL OROZCO, Encargada de la Dirección de Administración y Enajenación de Bienes y Fideicomisos de la Fiscalía General del Estado, el saldo existente en la cuenta de mérito, por tratarse de la autoridad administrativa encargada de la administración de dichos bienes.

Finalmente, con fundamento en el artículo 175 último párrafo de la Ley Nacional de Extinción de Dominio, TÚRNENSE LOS AUTOS A LA UNIDAD DE NOTIFICACIÓN Y EJECUCIÓN DEL DISTRITO MORELOS, a efecto de que se notifique la medida cautelar dictada a:

A la persona moral denominada [GRUPO P13 HOLDING MINING, SOCIEDAD ANÓNIMA PROMOTORA DE INVERSIÓN DE CAPITAL VARIABLE], por conducto de su Administradora Única [GUADALUPE VARELA OROZCO] con domicilio en Calle [Vereda del Sol] número [9211] de la Colonia [Cruceiro] de esta Ciudad de Chihuahua.

NOTIFÍQUESE.

--- Así lo acordó y firma ERICK ALBERTO PARADA DÍAZ, Juez Octavo Civil por Audiencias y Especializado en Extinción de Dominio, ante la Secretaría Judicial Licenciado LILA GRISEL RAMOS DÍAZ, con quien actúa y da fe. DOY FE.

PUBLICADO EN LA LISTA EL VEINTIOCHO DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTICINCO, CON EL NÚMERO \_\_\_\_\_. CONSTE.

SURTE SUS EFECTOS EL TRES DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO, CONSTE.  
Clave: 3002 "MMRA"

LEVANTESE CONSTANCIA EN EL EXPEDIENTE 793/2024 EN RELACIÓN A LA RATIFICACIÓN DE LAS MEDIDAS CAUTELARES ANTES TRANSCRITAS.

En consecuencia, la suscrito Juzgador ordena que las cosas se mantengan en el estado en que se encuentran, sin perjuicio sobre la legalidad de la situación que se mantiene, ni sobre cualquier circunstancia relativa al fondo del asunto, conforme a la numeral 174 de la Ley Nacional de Extinción de Dominio; el aseguramiento de los bienes y derechos previamente señalados e identificados, para efecto de evitar que se oculten, alteren o dilapiden, sufran menoscabo, deterioro económico o que se realice cualquier acto translativo de dominio sobre ellos y evitar la obstaculización del procedimiento de extinción de dominio o que se quede sin materia el mismo por la pérdida del objeto material del procedimiento, por lo que, TÚRNENSE LOS AUTOS A LA UNIDAD DE NOTIFICACIÓN Y EJECUCIÓN DE ESTE DISTRITO JUDICIAL MORELOS, a fin de que se notifique la medida cautelar dictada a la Licenciada MA. JULIETA VILLARREAL OROZCO, DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES, FONDOS Y FIDEICOMISOS DE LA FISCALÍA GENERAL DEL ESTADO, quien puede ser notificada en el domicilio ubicado en Paseo Bolívar 712, planta baja de la Colonia Centro de esta Ciudad, a fin de que proceda a realizar un inventario e informe detallado sobre los bienes de los cuales se dicta el aseguramiento, de acuerdo a las facultades que le confieren los artículos 225, 227, 229, 230, 231 y 232 de la Ley Nacional de Extinción de Dominio.

Asimismo, GÍRESE las siguientes oficio:

1. AL LICENCIADO LIC. CARLOS JOSÉ LAREDO CISNEROS, COORDINADOR DE LA UNIDAD ESPECIALIZADA EN INVESTIGACIÓN DE DELITOS PATRIMONIALES DE LA FISCALÍA ZONA NORTE, TITULAR DE LA CARPETA DE INVESTIGACIÓN [37-2021-0037052].
2. A LA LICENCIADA SÍRITA MONTE PARRA, ADSCRITA A LA COORDINACIÓN DE LA UNIDAD ESPECIALIZADA EN INVESTIGACIÓN DE DELITOS PATRIMONIALES DE LA FISCALÍA ZONA NORTE, QUE INTEGRAR LA CARPETA DE INVESTIGACIÓN [37-2021-0037052].
3. A LA AGENTE DEL MINISTERIO PÚBLICO COORDINADORA DE LA UNIDAD ESPECIALIZADA EN INVESTIGACIÓN ARAS, LIC. ARACELI CHÁVEZ RODRÍGUEZ DE LA FISCALÍA ZONA CENTRO TITULAR DE LAS CARPETAS DE INVESTIGACIÓN [19-2024-0002513] Y [19-2024-0002514].

4. AL RECAUDADOR DE RENTAS DE CHIHUAHUA, a fin de que realice las anotaciones preventivas en el registro correspondiente al vehículo demandado, impidiéndose la enajenación o realización de cualquier acto translativo de dominio de conformidad con lo establecido en el artículo 180 de la Ley Nacional de Extinción de Dominio y así mismo bloquee cualquier trámite de cambio de placas.

5. A LA SUBSECRETARÍA DE MOVILIDAD DE LA SECRETARÍA PÚBLICA DEL ESTADO para el efecto de que retire de circulación el vehículo asegurado y sea entregado a la autoridad administradora toda vez que se desconoce el lugar donde se encuentra.

6. AL FISCAL DE DISTRITO DE ZONA NORTE LICENCIADO CARLOS SALAS, para que gire sus apreciables instrucciones para que se registre el aseguramiento de los vehículos en el sistema denominado SILVER para que se retire de circulación el vehículo asegurado y se pongan a disposición de la Dirección de Administración y Enajenación de Bienes y Fideicomisos de la Fiscalía General del Estado, con base a lo dispuesto por los artículos 8, 9, 11 y 15 de la Ley para la Administración y Destino de Bienes Relacionados con Hechos Delictivos para el Estado de Chihuahua, por ser la autoridad administrativa, encargada de la administración y destino de los bienes relacionados con hechos delictivos para el Estado de Chihuahua.

7. AL FISCAL DE DISTRITO DE ZONA CENTRO DR. HELEODORO ARAIZA REYES, para que gire sus apreciables instrucciones para que se registre el aseguramiento de los vehículos, en el sistema denominado SILVER para que se retiren de circulación los vehículos asegurados y se pongan a disposición de la Dirección de Administración y Enajenación de Bienes y Fideicomisos de la Fiscalía General del Estado, con base a lo dispuesto por los artículos 8, 9, 11 y 15 de la Ley para la Administración y Destino de Bienes Relacionados con Hechos Delictivos para el Estado de Chihuahua, por ser la autoridad administrativa, encargada de la administración y destino de los bienes relacionados con hechos delictivos para el Estado de Chihuahua.

8. A BVA MÉXICO, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BVA MÉXICO a efecto de hacer de su conocimiento la ratificación de las medidas cautelares.

NOTIFÍQUESE:  
Así lo acordó y firma la Licenciada GABRIELA EDITH AGUIRRE ESQUIVEL, Jueza Octavo Civil por Audiencias y Especializado en Extinción de Dominio, ante la Secretaría Judicial, Licenciado AUCÉ CRISTINA GARCÍA MATA, con quien actúa y da fe. DOY FE.

PUBLICADO EN LA LISTA EL VEINTISÉIS DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO, CON EL NÚMERO \_\_\_\_\_. CONSTE.

SURTE SUS EFECTOS EL VEINTISIETE DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO, CONSTE.  
Clave: 3002 "LGRD"

Se hace constar que quedarán por notificadas del presente auto por medio de lista, en términos de lo dispuesto por el artículo 95 de la Ley Nacional de Extinción de Dominio, las siguientes personas:

- M.D.P. LUIS ALBERTO BENAVIDES ROJAS, en su carácter de Apoderado Legal de la moral ARAS INVESTMENT BUSINESS GROUP SOCIEDAD ANÓNIMA PROMOTORA DE INVERSIÓN DE CAPITAL VARIABLE.

Licenciado DANIEL PIÑERA CARMONA, en su carácter de Apoderado para Pellos y Cobranzas de CLAUDIA LIZETH AGUIRRE RODRIGUEZ, RAMON IZAMNNA ALANIS MONTERO, EDGAR HOMERO LUCERO GALINDO, NIDIA NILDA ARREOLA DUARTE, JESUS ARMANDO MERINO ROCHA, EDWIN FERNANDO DERMA PRIETO, MYRNA GUADALUPE TORRES PARRA, ROBERTO ANTONIO GUTIERREZ FIGUEROA, GUADALUPE ANAHI BERNES RUIZ, FRANCISCO LUIS BERNES RUIZ, PEDRO RUIZ VARGAS, GERARDO MEZA CARREÓN, LUIZ MARIA LIRA SIGALA, RICARDO MARQUEZ TORRES, ARACELY JIMENEZ REALYVAQUEZ, EDWIN FERNANDO DERMA PRIETO, OMAR AARON MERINO LIRA, MA. GUADALUPE RUIZ VARGAS, MANUEL FILOMENO MUÑOZ ARREOLA, MARIO ALBERTO IRIGOEY CORDERO, ELVIA NIDIA MOLINA AMADO, MÓNICA ELAINE MARTÍNEZ HERRERA, JESSICA ARELY VÁZQUEZ DOMÍNGUEZ, GRIMALDO ORDUÑO MUÑOZ, CÉSAR ALBERTO ORDUÑO JURITA, SILVIA ESTELA AGUIYU PÉREZ, EDUARDO CARAVEO LARA, ELENA MOLINA PERLA, MARIANA LUJÁN CHAVOYA Y ROSA MARÍA ONTIVEROS BAUTISTA.

- DINA GABRIELA GALLEGOS CASTRO, NORA MARIA GANDARA ENRIQUE, EVER ALEXIS MORA GANDARA, JORGE LUIS ACOSTA HERNÁNDEZ, SERGIO IVAN HERNÁNDEZ ESCARCEGA, GERÓNIMA MERAZ ROCHA, ANA MARIA CHAVIRA CORRALES, EDUARDO ALFREDO MARTÍNEZ VILLALBA, MARICRUIZ MONTELONGO VALENZUELA, FRANCISCO EVERARDO MEDRANO CHAVIRA, GRISELDA SALAS SANTOS, RAMONA SANTOS MELENDEZ, MARIA TERESA LEAL VELAQUEZ, ARACELY GOMEZ PALACIOS, BERTHA OLIVIA GOMEZ PALACIOS, ALICIA RODRIGUEZ BAEZA, JOB RODRIGUEZ BAEZA, OLGA LYDIA RODRIGUEZ BAEZA, JAIME MEDRANO GARCIA, JOSE ALBERTO ROSAS WALDO, JUAN CARLOS ROSAS WALDO, ANTONIO CHACON ESQUIVEL, MANUELA CRUZ AGUILAR, CLARA CECILIA CALDERON RUIZ, RUBEN MEDRANO GUTIERREZ, MIGUEL ANGEL CALDERON RUIZ, ABIGAIL GARCIA RODRIGUEZ, LAURA MARIA ALVIDREZ CRUZ, XOXCHIL MEDRANO RODRIGUEZ, MARTINA LUZ ELVA RODRIGUEZ BAEZA, HECTOR PÉREZ LIETO, SOVELVA RODRIGUEZ BAEZA, MAYRA PAOLA ESCAGEDA PIMENTEL, CARLOS RICARDO ROSAS RODRIGUEZ, ANA CECILIA NOPEZ HOLGUÍN, YOLANDA RODRIGUEZ BAEZA, JORGE ALEJANDRO GARCIA RODRIGUEZ, por sus propios derechos.

- ANDREA SOTO ORDOÑEZ, por sus propios derechos.

- FRANCISCO JAVIER FIERRO CARRILLO, por sus propios derechos.

- MARCELO JAQUE PALACIOS, por sus propios derechos.

- Moestra MARÍA DEL CARMEN CORDERO MARTÍNEZ, Directora de Extinción de Dominio de la Fiscalía General del Estado.

EN LA CIUDAD DE CHIHUAHUA, CHIHUAHUA, A CUATRO DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO.

LA SECRETARÍA JUDICIAL

Lila Ramos  
LICENCIADA LILA GRISEL RAMOS DÍAZ

Para su publicación por tres veces consecutivas en el Periódico Oficial del Estado de Chihuahua, y por Internet en la página de la Fiscalía General del Estado de Chihuahua.

ARAS INVESTMENT BUSINESS GROUP, S.A.  
PROMOTORA DE INVERSIÓN DE C.V. Y OTROS

33-12-13-14

-0-



PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN

EDICTO

A CUALQUIER PERSONA QUE TENGA DERECHO SOBRE EL BIEN OBJETO DE LA ACCIÓN DE EXTINCIÓN DE DOMINIO

EN EL MARGEN SUPERIOR IZQUIERDO APARECE UN SELLO QUE DICE: ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN, SECCIÓN DE EXTINCIÓN DE DOMINIO, JUICIO DE EXTINCIÓN DE DOMINIO 30/2025-V, JUZGADO SEGUNDO DE DISTRITO EN MATERIA DE EXTINCIÓN DE DOMINIO CON COMPETENCIA EN LA REPÚBLICA MEXICANA Y ESPECIALIZADO EN JUICIOS ORALES MERCANTILES EN EL PRIMER CIRCUITO, CON SEDE EN LA CIUDAD DE MÉXICO.

En el juicio de extinción de dominio 30/2025-V, Ana Lilia Osorno Arroyo, Juez Segundo de Distrito en Materia de Extinción de Dominio con Competencia en la República Mexicana y Especializado en Juicios Orales Mercantiles en el Primer Circuito, con sede en la Ciudad de México, ordenó en proveído de nueve de octubre de dos mil veinticinco, emplazar por medio de edictos a cualquier persona que tenga derecho sobre los bienes objeto de la acción de extinción de dominio, los cuales deberán publicarse por tres veces consecutivas en el Diario Oficial de la Federación, en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Chihuahua, y en la página de la Fiscalía General de la República, para que dentro del plazo de treinta días hábiles siguientes, contado a partir de cuando haya surtido efectos la publicación del último edicto, conteste la demanda, acredite su interés jurídico y exprese lo que a su derecho convenga, apercibida que en caso de no contestar la demanda en el plazo indicado, se hará la declaratoria de rebeldía y se tendrán por perdidos los derechos procesales que no se hicieron valer oportunamente, en términos de los artículos 51 y 86 de la Ley Nacional de Extinción de Dominio.

Se hace constar que las partes en el juicio son: actora los Agentes del Ministerio Público de la Federación adscritos a la Fiscalía Especial en Materia de Extinción de Dominio; demandados Fabricio Miguel Saavedra Orozco, Bibiano Miguel Saavedra Vélez y Blanca Mirreya Orozco Monge.

La prestación que se reclama en síntesis es la extinción de dominio, a favor del Estado, respecto de los numerarios por las cantidades de \$343,510.00 (trescientos cuarenta y tres mil quinientos diez pesos 00/100 moneda nacional), €300 (trescientos euros) y 1L (una limpiera hundidora).

Copias de traslado. Se hace del conocimiento de toda persona afectada, que las copias de traslado correspondientes quedan a su disposición en la secretaría de este juzgado.

Ciudad de México, 20 de octubre de 2025.

Atentamente.

Yahel Hernández Castillo  
Secretaría del Juzgado Segundo de Distrito en Materia de Extinción de Dominio con competencia en la República Mexicana y Especializado en Juicios Orales Mercantiles en el Primer Circuito, con sede en la Ciudad de México.

JUZGADO SEGUNDO DE DISTRITO EN MATERIA DE EXTINCIÓN DE DOMINIO CON COMPETENCIA EN LA REPÚBLICA MEXICANA Y ESPECIALIZADO EN JUICIOS ORALES MERCANTILES EN EL PRIMER CIRCUITO, CON SEDE EN LA CIUDAD DE MÉXICO.

FABRICIO MIGUEL SAAVEDRA OROZCO Y OTROS

40-12-14-16

-0-





"2025. AÑO DEL BICENTENARIO DE LA PRIMERA CONSTITUCIÓN DEL ESTADO DE CHIHUAHUA"

E\_53/2025

### CEDULA DE NOTIFICACION

#### AL PUBLICO EN GENERAL

#### P R E S E N T E.-

--- QUE EN EL EXPEDIENTE NUMERO 53/2025, RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO CIVIL (JURISDICCION VOLUNTARIA DE INFORMACION AD-PERPETUAM), PROMOVIDO POR EL C. ALBERTO PONCE DE LEON MERAZ, SE DICTO UN AUTO QUE A LA LETRA DICE:-----

#### EN OCAMPO, CHIHUAHUA, A DIEZ DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO.

Con el escrito y anexos recibidos el día dieciséis de Octubre del dos mil veinticinco, fórmese expediente y regístrese en el Libro de Gobierno bajo el número que le corresponda.

Téngase a ALBERTO PONCE DE LEON MERAZ, promoviendo en la **VIA ORAL ORDINARIA** la **ACCION DE JURISDICCION VOLUNTARIA DE INFORMACION AD-PERPETUAM**, con el fin de acreditar la posesión del predio rústico denominado "ROPAREACHI", con una extensión de 804-77-24.00 hectáreas, ubicado en el municipio de Uruachi, Chihuahua, con los siguientes lados, rumbos, distancias y colindancias en concordancia con el plano que se anexa:-----

CUADRO DE CONSTRUCCION					
VERTICE	LADO	DISTANCIAS	ANGULO	ESTE	NORTE
P1	P1 - P2	2,273.94	38°54'06"	759,475.000	3,088,897.000
P2	P2 - P3	1,397.06	201°38'10"	760,763.000	3,088,897.000
P3	P3 - P4	1,390.82	146°06'52"	761,074.000	3,085,661.000
P4	P4 - P5	711.24	114°26'17"	762,087.000	3,084,708.000
P5	P5 - P6	2,821.69	129°16'05"	762,745.000	3,084,978.000
P6	P6 - P1	4,270.95	89°38'23"	763,568.000	3,087,677.000
SUPERFICIE 804-77-24.00 HECTAREAS					
COLINDANCIAS					
LADOS	COLINDANTES				
P1 - P2 - P3	Predio Sagueachi, posesión del Sr. Arturo Armenta Ramírez				
P3 - P4	Predio Los Pilares, posesión del Sr. Salvador Félix Parra				
P4 - P5	Predio Siembritas, posesión de Juan de Dios Márquez Gutiérrez				
P5 - P6	Ejido Gosogachi, Uruachi, rep. Lamberto Montes Mares, Genoveva Montes Piñuelas y José Socorro Montes Campos				
P6 - P1	Comunidad Jicamorachi, Uruachi, rep. el Sr. Jesús Antonio Márquez Campos.				

Como lo establece el artículo 659 del Código de Procedimientos Civiles del Estado hágase la publicación de la presente radicación en un periódico de circulación en la Capital del Estado (El Diario de Chihuahua), por medio de edictos que se publicarán por tres veces, de siete en siete días, así como en el Periódico Oficial del Estado, en los estrados del Tribunal de Uruachi, Chihuahua y de éste Tribunal, así como en la presidencia Municipal de Uruachi, Chihuahua, por ser el lugar de la ubicación del inmueble. Notifíquese la radicación del presente juicio a los colindantes del predio que motiva estas diligencias, colindantes del Predio "Ropareachi", el señor Arturo Armenta Ramírez, posesionario del predio Sagueachi, tiene su domicilio conocido en el predio mencionado, el señor Salvador Félix Parra, posesionario del predio Los Pilares, tiene su domicilio conocido en la localidad de Gosogachi, Municipio de Uruachi, Chihuahua, el señor Juan de Dios Márquez Gutiérrez, posesionario del predio Siembritas, tiene su domicilio conocido en el predio en mención, los señores Lamberto Montes Mares, Genoveva Montes Piñuelas y José Socorro Montes Campos en su calidad de Presidente, Secretario y Tesorero del comisariado Ejidal del Ejido Gosogachi, tiene su domicilio conocido en la localidad de Gosogachi, Municipio de Uruachi, Chihuahua, el señor Jesús Antonio Márquez Campos, en su calidad de representante de la comunidad de Jicamorachi, Municipio de Uruachi, tiene su domicilio conocido en dicha comunidad. Por lo que envíese atento exhorto con los insertos necesarios al C. Juez Menor Mixto, Distrito Judicial Rayón de Uruachi, Chihuahua, con fundamento en lo establecido en los establecido en los numerales 140, 145, 146 y demás relativos del Código de Procedimientos Civiles, a fin de que si lo encuentra ajustado a derecho lo envíe diligenciar en sus términos con las copias debidamente cotejadas. Así mismo, notifíquese la presente radicación al Agente del Ministerio Público Adscrito a éste H. Tribunal, al Encargado del Registro Público de la Propiedad del Distrito Judicial Rayón, a fin de que manifiesten lo que a su derecho convenga. Por otro lado, dígamele que una vez que obren las publicaciones correspondientes se señalará fecha para el desahogo de la información testimonial propuesta, y una vez desahogadas las mismas se fijará fecha para la INSPECCION JUDICIAL que solicitan. Se les tiene señalando como domicilio para oír y recibir notificaciones y documentos a la C. LIC. YESENIA GIRON RAMIREZ, autorizada en los términos totales del artículo 64 del Código de Procedimientos Civiles, con número de cédula profesional estatal para ejercer 16 180 109 SC III, respectivamente.

#### N O T I F I Q U E S E:

Así, lo acordó y firma la LICENCIADA ELISA AGUAYO BALDERRAMA,



E\_53/2025

Jueza del Juzgado de Ejecución de Penas con funciones de Sistema Tradicional y Mixto por audiencias del Distrito Judicial Rayón, en unión de la Secretaria Judicial LICENCIADA ERIKA VALE VAZQUEZ, con quien actúa y da fe. DOY FE.-----

--- DOS FIRMAS ILEGIBLES.-----

Lo que se hace de su conocimiento para en caso de su oposición lo hagan saber a éste H. Tribunal.

C. LIC. ELISA AGUAYO BALDERRAMA.  
JUEZA DEL JUZGADO DE EJECUCION DE PENAS CON FUNCIONES DE SISTEMA TRADICIONAL Y MIXTO POR AUDIENCIAS DEL DISTRITO JUDICIAL RAYÓN.

C. LIC. ERIKA VALE VAZQUEZ.  
SECRETARIA JUDICIAL DEL JUZGADO DE EJECUCION DE PENAS CON FUNCIONES DE SISTEMA TRADICIONAL Y MIXTO DISTRITO JUDICIAL RAYÓN.



PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN

JUZGADO TERCERO DE DISTRITO EN MATERIA DE EXTINCION DE DOMINIO CON COMPETENCIA EN LA REPUBLICA MEXICANA Y ESPECIALIZADO EN JUICIOS ORALES MERCANTILES EN EL PRIMER CIRCUITO CON RESIDENCIA EN LA CIUDAD DE MEXICO

#### EDICTO

A ERNESTO ALONSO BARRAZA LUJÁN Y JUDITH DELGADO ROBLES (EN SU CALIDAD DE CODEMANDADOS EN EL JUICIO DE EXTINCION DE DOMINIO 3/2025) Y A CUALQUIER PERSONA QUE CONSIDERE TENER INTERÉS JURIDICO CONSISTENTE EN LA PÉRDIDA A FAVOR DEL ESTADO, DE LOS DERECHOS DE PROPIEDAD DEL NUMERARIO CONSISTENTE EN LA CANTIDAD DE \$322,950.00 (TRESCIENTOS VEINTIDÓS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), ASÍ COMO DE USD \$20.00 (VEINTE DÓLARES AMERICANOS).

En el auto de 27 de enero de 2025, dictado en el juicio de extinción de dominio 3/2025, se admitió a trámite el juicio promovido por los agentes del Ministerio Público de la Federación, adscritos a la Fiscalía Especial en Materia de Extinción de Dominio de la Fiscalía General de la República en contra de Ernesto Alonso Barraza Luján y Judith Delgado Robles, en su calidad de codemandados.

De conformidad con lo establecido en los numerales 86 y 88 fracción II de la Ley Nacional de Extinción de Dominio, se ordenó publicar el presente edicto a efecto de emplazar a juicio a los codemandados Ernesto Alonso Barraza Luján y Judith Delgado Robles así como cualquier persona que considere tener interés jurídico consistente en la pérdida a favor del Estado, de los derechos de propiedad y/o posesión respecto del numerario consistente en la cantidad de \$322,950.00 (trescientos veintidós mil novecientos cincuenta pesos 00/100 Moneda Nacional), así como de USD \$20.00 (veinte dólares americanos), de lo que se presume que su origen no es de legítima procedencia, ya que se encuentra vinculado con el hecho ilícito de operaciones con recursos de procedencia ilícita, previsto y sancionado por el artículo 400 bis, fracción I, del Código Penal Federal, numerario el cual se encuentra asegurado por el fiscal Federal investigador, así como por este órgano jurisdiccional.

Hágase saber a los codemandados que podrán acudir a las oficinas del Instituto Federal de Defensa Pública ubicadas en la ciudad de su última ubicación y también podrán consultar la siguiente página electrónica, para su localización:

<https://www.ilep.cif.gob.mx/paginas/subinstituto.htm?name=informacion%2Fdelegaciones.htm>

De la que se desprende el directorio de delegaciones del instituto, además el número telefónico 800-22-42-426 del servicio DEFENSATEL, para solicitar el servicio de personal especializado, en la modalidad que se estimen pertinente.

Atento a lo anterior, deberán comparecer ante este Juzgado Tercero de Distrito en Materia de Extinción de Dominio con Competencia en la República Mexicana y Especializado en Juicios Orales Mercantiles en el Primer Circuito, con residencia en la Ciudad de México sito acceso 11, nivel plaza, del edificio sede San Lázaro, Eduardo Molina 2, esquina Sidar y Rovirosa, colonia Del Parque, Alcaldía Venustiano Carranza, código postal 15960, dentro del término de treinta días hábiles siguientes, contados a partir de cuando haya surtido efectos la publicación del último edicto, a efecto de contestar la demanda, acreditar su interés jurídico y expresar lo que a su derecho convenga.

Ciudad de México  
7 de octubre de 2025

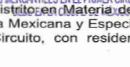
*[Firma]*

Angélica Muñoz Luna

Secretaria adscrita al Juzgado Tercero de Distrito en Materia de Extinción de Dominio con Competencia en la República Mexicana y Especializado en Juicios Orales Mercantiles en el Primer Circuito, con residencia en la Ciudad de México

Rubrica y sello

JUZGADO TERCERO DE DISTRITO EN MATERIA DE EXTINCION DE DOMINIO CON COMPETENCIA EN LA REPUBLICA MEXICANA Y ESPECIALIZADO EN JUICIOS ORALES MERCANTILES EN EL PRIMER CIRCUITO CON RESIDENCIA EN LA CIUDAD DE MEXICO





Expediente: **SSPE-CHJ/110/2025**  
 Folio: **SSPE-CSPCHJ-0072-2026**  
 Procedimiento: **SEPARACIÓN**  
 Solicita: **SUBSRIA. DE ASUNTOS INTERNOS**  
 Integrante: **URIEL ERVEY ESCOBAR RASCÓN**

#### NOTIFICACIÓN ACUERDO DE INICIO

EN LA CIUDAD DE CHIHUAHUA, CHIHUAHUA, SIENDO EL DÍA TREINTA DE ENERO DE DOS MIL VEINTISEIS.

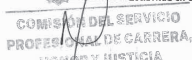
En virtud, de lo señalado por el acuerdo de fecha veintiocho de enero de dos mil veintiséis, mediante el cual se ordenó notificar el Acuerdo de Inicio del Procedimiento de Separación, de fecha veintiséis de febrero de dos mil veintiocho, en su versión de edictos, incoado al servidor público **URIEL ERVEY ESCOBAR RASCÓN**, integrante de las Instituciones Policiales, adscrito a la Subsecretaría de Despliegue Policial de la Secretaría de Seguridad Pública del Estado, por medio de edictos que se publicarán por dos veces consecutivas de siete en siete días en el Periódico Oficial del Estado y en uno de los periódicos diarios de mayor circulación en el Estado; acuerdo de inicio del procedimiento, que en lo que interesa versa de la siguiente manera: "Con fundamento en el artículo 204 de la Ley del Sistema Estatal de Seguridad Pública y 231 fracción II del Reglamento del Servicio Profesional de Carrera de las Instituciones de Seguridad Pública del Estado de Chihuahua y sus Municipios, se declara PROCEDENTE la solicitud presentada por el Órgano de Asuntos Internos mediante oficio número **SSPE/SAI/DINT/63/2025**, en fecha diecinueve de febrero de año dos mil veintiocho, para iniciar el procedimiento de separación en contra del servidor público **C. URUEL ERVEY ESCOBAR RASCÓN**, integrante de las Instituciones Policiales, de la Secretaría de Seguridad Pública del Estado, en virtud de que la misma se encuentra debidamente fundada y motivada, aunado a que existen elementos probatorios suficientes, legales e idóneos, los cuales se encuentran apegados a derecho y no van en contra de la moral tal y como lo dispone el artículo 210 de la Ley del Sistema Estatal de Seguridad Pública; a través de los cuales se puede dilucidar sobre su probable responsabilidad en el incumplimiento de los requisitos de permanencia, en relación a la calificación jurídica imputada, existiendo adecuación entre los motivos aducidos y las normas aplicables, así como la presunción de hechos atribuidos por el Órgano de Asuntos Internos, relacionados con en el artículo en los artículos 88 apartado B fracción XIV y 94 fracción I de la Ley General del Sistema Nacional de Seguridad Pública, así como



Complejo Estatal de Seguridad  
 Carretera Chihuahua - Aldama  
 Km. 3.5, Chihuahua, Chih.  
 Teléfono (614) 429-33-00  
 www.chihuahua.gob.mx

lo establecido en los artículos 111, 112 fracción XII y 113, de la Ley del Sistema Estatal de Seguridad Pública, en relación con los artículos 204 y 206, de la Ley del Sistema Estatal de Seguridad Pública, y los diversos 177 y 227 fracción I, del Reglamento del Servicio Profesional de las Instituciones de Seguridad Pública del Estado de Chihuahua y sus Municipios; atendiendo al régimen especial, de conformidad a lo que establece el artículo 123 apartado B, fracción XIII de nuestra carta magna; visto lo anterior, es oportuno dar inicio al presente procedimiento de separación por los motivos expuestos en el cuerpo del presente acuerdo. Conforme al artículo 202 fracción V, en relación con el 206 fracción IV, de la Ley del Sistema Estatal de Seguridad Pública, como obra en autos, el Órgano de Asuntos Internos no solicitó medida cautelar, por lo cual esta Comisión no se pronuncia al respecto. **ORDEN DE EMPLAZAMIENTO**. Con fundamento en los artículos 206 fracción II y III, de la Ley del Sistema Estatal de Seguridad Pública, notifíquese al servidor público **C. URUEL ERVEY ESCOBAR RASCÓN**, con un tanto del oficio número **SSPE/SAI/DINT/63/2025**, y copias certificadas de la investigación administrativa **Q-056/SAI/SSPE/2024**, que consta de cuarenta y seis folios útiles; notifíqueseles que tiene un término de nueve días hábiles para dar contestación ante esta Comisión del Servicio Profesional de Carrera, Honor y Justicia, de todas y cada una de los hechos que se les atribuyen, afirmándolos, negándolos, expresando los que ignore por no ser propios, o refiriéndolos como considere que tuvieron lugar, apercibidos que de no dar contestación dentro del término que se le concedió se le tendrán por presuntamente ciertos los hechos contenidos en el presente acuerdo; que puede ofrecer como medios de prueba los establecidos en la Ley del Sistema Estatal de Seguridad Pública, excepto la de posiciones y los que fueren contra la moral o contra el derecho, apercibiéndolo que de no hacerlo en el momento procesal oportuno, no le serán recibidos los mismos, con excepción de los supervinientes; deberá señalar domicilio para oír y recibir notificaciones dentro del lugar de residencia de la misma Comisión, mismas que serán efectuadas a quien se encuentre en dicho lugar, apercibido que de no hacerlo, las subsecuentes notificaciones se realizarán mediante aviso que se colocará en un lugar visible al público dentro de las oficinas de la propia Comisión; que podrá designar un defensor para que la asista y defienda o defenderse por sí mismos; todo lo anterior de conformidad a lo que establecen los artículos 206, 207 y 208 de la Ley del Sistema Estatal de Seguridad Pública, y sus correlativos 192 y 208 del Reglamento del Servicio Profesional de Carrera de las Instituciones de Seguridad Pública del Estado de Chihuahua y sus Municipios. Se exhorta al servidor público **C. URUEL ERVEY ESCOBAR RASCÓN**, para que proporcione formas especiales y expeditas de contacto, tal como lo es el correo electrónico, sin que dicha medida cause perjuicio al integrante, en virtud de que el mismo recibirá por ese medio los acuerdos dictados por esta Comisión en la tramitación de su procedimiento, lo anterior con fundamento en el artículo 216 de la Ley del Sistema Estatal de Seguridad Pública, su correlativos 216 del Reglamento del Servicio Profesional de Carrera de las Instituciones de Seguridad Pública del Estado de Chihuahua y sus Municipios, en relación con los

"2026, Año del Bicentenario de la Abolición de la Esclavitud en el Estado de Chihuahua"



Complejo Estatal de Seguridad  
 Carretera Chihuahua - Aldama  
 Km. 3.5, Chihuahua, Chih.  
 Teléfono (614) 429-33-00  
 www.chihuahua.gob.mx

artículos 125 y 132 del Código de Procedimientos Civiles del Estado de Chihuahua" (sic); en razón de lo anterior, de conformidad con los artículos 1, 14, 16, 17, 21 y 123 apartado B, fracción XII de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 191, 193, 195 fracciones IV y VII, 202, 206, 207 y 208 de la Ley del Sistema Estatal de Seguridad Pública; 177, 179, 184, 192, 204, 205, 206, 207, 208 y 209 del Reglamento del Servicio Profesional de Carrera de las Instituciones de Seguridad Pública del Estado de Chihuahua y sus Municipios, es procedente acordar y:

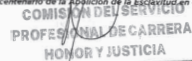
#### SE ACUERDA:

**PRIMERO.-** Con fundamento en el artículo 195 fracción VII de la Ley del Sistema Estatal de Seguridad Pública, en relación con el artículo 184 del Reglamento del Servicio Profesional de Carrera de las Instituciones de Seguridad Pública del Estado de Chihuahua y sus Municipios, agréguese a los autos del procedimiento de separación al rubro indicado, el presente acuerdo a fin de que surtan los efectos a que haya lugar.

**SEGUNDO.-** Notifíquese mediante edictos, al servidor público **C. URUEL ERVEY ESCOBAR RASCÓN**, respecto del acuerdo de inicio del procedimiento de separación en su versión pública, registrada en el libro de gobierno con el número de expediente **SSPE-CHJ/110/2025**; edictos que deberán ser publicados dos veces consecutivas, de siete en siete días en el Periódico Oficial del Estado y en uno de los periódicos diarios de mayor circulación en el Estado, de conformidad con los artículos 206 y 207 de la Ley del Sistema Estatal de Seguridad Pública, 190 y 202 del Reglamento del Servicio Profesional de Carrera de las Instituciones de Seguridad Pública del Estado de Chihuahua y sus Municipios, lo anterior para no dejar al servidor público en estado de indefensión y hacer de su conocimiento que esta Comisión del Servicio Profesional de Carrera, Honor y Justicia, sigue un procedimiento de separación en su contra, y en consecuencia, esté en posibilidad de controvertir los hechos que le imputa el Órgano de Asuntos Internos; haciéndole saber que tanto el acuerdo de inicio, un tanto del oficio número **SSPE/SAI/DINT/63/2025**, así como las copias certificadas de la investigación administrativa **Q-056/SAI/SSPE/2024**, quedarán a su disposición en las instalaciones que ocupa la Comisión, ubicada en el Complejo Estatal de Seguridad, Carretera Chihuahua - Aldama, Km. 3.5, Edificio G, Oficina 12, Chihuahua, Chih.

**TERCERO.-** Se hace de conocimiento del servidor público **C. URUEL ERVEY ESCOBAR RASCÓN**, que una vez realizada la segunda publicación del presente acuerdo de notificación del acuerdo de inicio, en el Periódico Oficial del Estado, así como en uno de los periódicos diarios de mayor circulación en el Estado, del presente acuerdo de notificación del acuerdo de inicio, al día

"2026, Año del Bicentenario de la Abolición de la Esclavitud en el Estado de Chihuahua"



Complejo Estatal de Seguridad  
 Carretera Chihuahua - Aldama  
 Km. 3.5, Chihuahua, Chih.  
 Teléfono (614) 429-33-00  
 www.chihuahua.gob.mx

siguiente hábil comenzaran a correr los nueve días hábiles que le otorga la Ley del Sistema Estatal de Seguridad Pública para dar contestación ante esta Comisión, de todas y cada una de los hechos que se le atribuyen al referido servidor público, lo anterior de conformidad con los artículos 206 fracciones II y III, 207 y 208 de la Ley del Sistema Estatal de Seguridad Pública y el artículo 193 del Reglamento del Servicio Profesional de Carrera de las Instituciones de Seguridad Pública del Estado de Chihuahua y sus Municipios.

**CUARTO.-** Con fundamento en el artículo 190, del Reglamento del Servicio Profesional de Carrera de las Instituciones de Seguridad Pública del Estado de Chihuahua y sus Municipios, se habilitan días y horas inhábiles para la práctica de las notificaciones necesarias al servidor público **C. URUEL ERVEY ESCOBAR RASCÓN**, dentro del procedimiento de separación número **SSPE-CHJ/110/2025**, con la finalidad de dar debido cumplimiento al principio pro persona y garantizar el derecho de acceso a la justicia y seguridad jurídica del integrante en mención, lo anterior en cumplimiento a siguiente criterio jurisprudencial de carácter obligatorio: **PC.XVII. J/16 A (10a.)<sup>1</sup>**.

**QUINTO.-** Con fundamento en los artículos 206 y 207 de la Ley del Sistema Estatal de Seguridad Pública y los artículos 190 y 202 del Reglamento del Servicio Profesional de Carrera de las Instituciones de Seguridad Pública del Estado de Chihuahua y sus Municipios, remítase las constancias necesarias para llevar a cabo la notificación mediante edictos a la Secretaría General de Gobierno, así como al Titular de la Oficina de Comunicación Social.

Así lo acordó y firmó el Presidente Suplente actuando en función de la delegación de las atribuciones en el ámbito competencial de la Presidencia de la Comisión del Servicio Profesional de Carrera, Honor y Justicia para los integrantes de las Instituciones Policiales de la Secretaría de Seguridad Pública del Estado, atribuciones conferidas por el Secretario de Seguridad Pública mediante acuerdo de fecha siete de diciembre de dos mil veintidós, publicado en el Periódico Oficial del Estado en fecha veintinueve de enero de dos mil veintitres; con fundamento en lo dispuesto en los artículos 193 fracción I, 196 y 212 segundo párrafo de la Ley del Sistema Estatal de Seguridad Pública, y artículos 222 y 230 y 231 del Reglamento del Servicio Profesional de Carrera de las Instituciones de Seguridad Pública del Estado de Chihuahua y sus Municipios.

<sup>1</sup> "Época: Décima Época Registro: 2018404 Instancia: Plenos de Circuito Tipo de Tesis: Jurisprudencia Fuente: Gaceta del Semanario Judicial de la Federación Libro 60, Noviembre de 2018, Tercer Tomo II Material: Página: 1477 NOTIFICACIÓN POR EDICTOS EN SEDE ADMINISTRATIVA. LA REALIZADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL LOCAL EN DÍA INHÁBIL, ES NULA, CON LAS EXCEPCIONES DERRIVADAS DEL ARTÍCULO 20 DEL CÓDIGO FISCAL DEL ESTADO DE CHIHUAHUA."

"2026, Año del Bicentenario de la Abolición de la Esclavitud en el Estado de Chihuahua"



Complejo Estatal de Seguridad  
 Carretera Chihuahua - Aldama  
 Km. 3.5, Chihuahua, Chih.  
 Teléfono (614) 429-33-00  
 www.chihuahua.gob.mx





URIEL ERVEY ESCOBAR RASCON

42-12-14

## PRESIDENCIA MUNICIPAL BACHINIVA, CHIH.

Bachiniva, Chih., a 20 de enero del año 2026

### EDICTO

De conformidad con lo previsto en el artículo 57 de la Ley de Bienes del Estado de Chihuahua, se hace del conocimiento del público que el C. **RAFAEL BUSTILLOS RIVERA**, con domicilio en: Barrio San José, Bachiniva, Chih., ha presentado formal denuncia de un terreno urbano municipal, ubicado en el sector: 006, manzana: 025, lote: 003, del Barrio Año de Juárez, Bachiniva, Chih., con una superficie de 1,600.00 m<sup>2</sup> (son mil seiscientos metros cuadrados), con las siguientes medidas y colindancias:

LADOS	MEDIDAS	RUMBOS	COLINDANCIAS
1-2	40.00 M.	SURESTE	CALLE ALLENDE
2-3	40.00 M.	SUROESTE	CALLE DOCEAVA
3-4	40.00 M.	NOROESTE	RAMON RIVERA
4-1	40.00 M.	NORESTE	LUZ MARIA BUSTILLOS

La solicitud quedó debidamente registrada en el libro de Denuncias de Terrenos Municipales, con el número: 23, a fojas: 51b., a las 12:46 pm horas del día: 01 de septiembre del año 2025. El presente edicto, deberá publicarse en el Periódico Oficial del Estado por dos veces consecutivas de siete en siete días.

ATENTAMENTE:

"JUNTOS POR EL BACHINIVA QUE SOÑAMOS"

C. ADRIÁN VARELA CHÁVEZ  
PRESIDENTE MUNICIPAL



PRESIDENCIA MUNICIPAL  
BACHINIVA  
2024-2027

ING. EDGAR MANUEL NÁJERA MUÑOZ  
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO



PRESIDENCIA MUNICIPAL  
BACHINIVA  
SECRETARÍA  
2024-2027

RAFAEL BUSTILLOS RIVERA

47-14-16



### EDICTO DE REMATE

MARÍA DOLORES MONTOYA RODRÍGUEZ

P R E S E N T E.-

En el expediente número H 753/09, relativo al Juicio HIPOTECARIO, promovido por el LICENCIADO FIDEL LEÓN PÉREZ APODERADO GENERAL DE BBVA-BANCOMER S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER, en contra de MARIA DOLORES MONTOYA RODRIGUEZ, se dictó un auto que a la letra dice:

"Se ordena sacar a remate

**CIUDAD DELICIAS, CHIHUAHUA, A VEINTISÉIS DE ENERO DE DOS MIL VEINTISÉIS.**

A sus autos el escrito presentado el día diecinueve de enero del año en curso por el LICENCIADO DIB MAROUN KHALIL MARLEN, atento a lo que solicita y toda vez que feneció el tiempo otorgado a la contraria a fin de que manifestara lo que a su interés conviniera, respecto del escrito presentado el día dieciséis de diciembre de dos mil veinticinco, sin que obre en autos manifestación alguna, en este auto, téngasele a la parte actora allanándose del contenido del avalúo rendido por el perito en rebeldía

Por lo tanto, se señalan las **NUEVE HORAS CON QUINCE MINUTOS DEL DIA TRES DE MARZO DE DOS MIL VEINTISÉIS**, para que tenga verificativo la audiencia de remate en **PRIMERA ALMONEDA**, respecto del bien inmueble ubicado en Privada de Avenida Primera Sur número 1022, del Fraccionamiento Residencial Delia, de esta Ciudad, con datos de inscripción número 68 folio 68, libro 604, de la Sección Primera del Registro Público de la Propiedad de este Distrito Judicial.

En la inteligencia que servirá de base para el remate, la cantidad de **\$1,099,000.00 (UN MILLÓN NOVENTA Y NUEVE MIL PESOS 00/100 M.N.)**; y como postura legal la cantidad de **\$732,666.66 (SETECIENTOS TREINTA Y DOS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 66/100 MONEDA NACIONAL)**, dado el allanamiento de la parte actora a la pericial valorativa del perito designado en rebeldía de la parte demandada, avalúo rendido por el especialista en valuación **OSCAR LARA ORTEGA**.

Debiéndose anunciar la venta por medio de edictos que se publicaran por dos veces de siete en siete días, en el Periódico Oficial del Estado, en un periódico de información local del lugar del juicio y en el tablero de avisos de este Tribunal. Lo anterior de conformidad con los artículos **332, 389 y 729** del Código de Procedimientos Civiles de mil novecientos setenta y cuatro.

### NOTIFIQUESE:

Así, lo acordó y firma la **LICENCIADA LAURA YADIRA ORTA PÉREZ** Juez del Juzgado Mixto en Materias Civil y Familiar del Sistema Tradicional y Familiar por Audiencias del Distrito Judicial Abraham González, en unión con el **LICENCIADO MOISÉS SALVADOR NÚÑEZ GUEVARA** Secretario Judicial con quien actúa y da fe. **DOY FE...**

**LIC. LAURA YADIRA ORTA PÉREZ. RÚBRICA.-**  
**LIC. MOISÉS SALVADOR NÚÑEZ GUEVARA. RÚBRICA.-**

EL BIEN INMUEBLE QUE SE SACA A REMATE ES EL DESCRITO EN EL PROEMIO DE ESTE EDICTO.

LO QUE SE HACE DE SU CONOCIMIENTO DEL PÚBLICO EN GENERAL EN DEMANDA DE POSTORES.

CD. DELICIAS, CHIH., A NUEVE DE FEBRERO 2026

SECRETARIO JUDICIAL  
**LICENCIADO MOISÉS SALVADOR NÚÑEZ GUEVARA**

MARIA DOLORES MONTOYA RODRIGUEZ

46-14-16

PRESIDENCIA MUNICIPAL  
GUERRERO, CHIH.

SECRETARIA  
EXP. I 2026

EDICTO


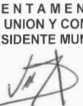
DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO POR EL ARTÍCULO 57 DE LA LEY DE BIENES DEL ESTADO DE CHIHUAHUA, SE HACE DEL CONOCIMIENTO DEL PÚBLICO QUE LA C. JESÚS ANABEL CARREÓN RENTERÍA PRESENTA ANTE ESTA PRESIDENCIA MUNICIPAL, UN ESCRITO POR MEDIO DEL CUAL HACE FORMAL DENUNCIO SOBRE UN LOTE DE TERRENO URBANO Y FINCA URBANA UBICADO EN COLONIA SAN RAFAEL, DENTRO DEL FUNDO LEGAL DE GUERRERO, MPIO. Y DTO. DE GUERRERO, CHIH., CON UNA SUPERFICIE DE 441.30 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS:

LADOS	RUMBOS	DISTANCIA	COLINDANTES
1-2	NE 74-35-37	22.33 M	Calle Sin Nombre
2-3	SE 14-46-18	19.80 M	Calle Sin Nombre
3-4	SW 74-35-30	22.25 M	Salvador Armando Pérez Ramos
4-1	NW 15-00-32	19.80 M	Cleotilda Godinaz Diaz


LA SOLICITUD QUEDÓ DEBIDAMENTE REGISTRADA BAJO EL NÚM. 1976, A FOJAS NÚMERO 19 (DIECINUEVE) EN EL LIBRO DE DENUNCIOS DE TERRENOS MUNICIPALES NÚM. 9, A LAS 14:08 HORAS, DEL DÍA 13 DE AGOSTO DE 2025. EL PRESENTE EDICTO DEBERA SER PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO POR DOS VECES CONSECUTIVAS DE SIETE EN SIETE DÍAS.

CD. GUERRERO, CHIH. A 12 DE ENERO DE 2026

ATENTAMENTE  
"TRABAJO, UNION Y COMPROMISO"  
EL PRESIDENTE MUNICIPAL

**PRESIDENCIA  
GUERRERO**  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2024 - 2027  
Calle Allende y Dr. Brando s/n

MTRO. SALVADOR FERNANDO VILLA DOMÍNGUEZ

  
LIC. JAVIER TERRAZAS GIL  
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

JESUS ANABEL CARREON RENTERIA 48-14-16

PRESIDENCIA MUNICIPAL  
GUERRERO, CHIH.

SECRETARIA  
EXP. I 2026

EDICTO


DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO POR EL ARTÍCULO 57 DE LA LEY DE BIENES DEL ESTADO DE CHIHUAHUA, SE HACE DEL CONOCIMIENTO DEL PÚBLICO QUE EL C. SALVADOR ARMANDO PEREZ RAMOS PRESENTA ANTE ESTA PRESIDENCIA MUNICIPAL, UN ESCRITO POR MEDIO DEL CUAL HACE FORMAL DENUNCIO SOBRE UN LOTE DE TERRENO URBANO Y FINCA URBANA UBICADO EN COLONIA SAN RAFAEL, DENTRO DEL FUNDO LEGAL DE GUERRERO, MPIO. Y DTO. DE GUERRERO, CHIH., CON UNA SUPERFICIE DE 410.87 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS:

LADOS	RUMBOS	DISTANCIA	COLINDANTES
1-2	NE 74-35-30	22.25 M	Jesús Anabel Carreón Rentería
2-3	SE 14-46-18	19.80 M	Calle Sin Nombre
3-4	SW 81-17-06	22.30 M	Calle Sin Nombre
4-1	NW 15-00-32	17.20 M	Cleotilda Godinaz Diaz

LA SOLICITUD QUEDÓ DEBIDAMENTE REGISTRADA BAJO EL NÚM. 1973, A FOJAS NÚMERO 17-A (DIECISIETE-A) EN EL LIBRO DE DENUNCIOS DE TERRENOS MUNICIPALES NÚM. 9, A LAS 14:08 HORAS, DEL DÍA 13 DE AGOSTO DE 2025. EL PRESENTE EDICTO DEBERA SER PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO POR DOS VECES CONSECUTIVAS DE SIETE EN SIETE DÍAS.

CD. GUERRERO, CHIH. A 12 DE ENERO DE 2026

ATENTAMENTE  
"TRABAJO, UNION Y COMPROMISO"  
EL PRESIDENTE MUNICIPAL

**PRESIDENCIA  
GUERRERO**  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2024 - 2027  
Calle Allende y Dr. Brando s/n

MTRO. SALVADOR FERNANDO VILLA DOMÍNGUEZ

  
LIC. JAVIER TERRAZAS GIL  
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

SALVADOR ARMANDO PEREZ 50-14-16

PRESIDENCIA MUNICIPAL  
GUERRERO, CHIH.

SECRETARIA  
EXP. I 2026

EDICTO


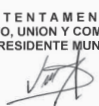
DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO POR EL ARTÍCULO 57 DE LA LEY DE BIENES DEL ESTADO DE CHIHUAHUA, SE HACE DEL CONOCIMIENTO DEL PÚBLICO QUE EL C. UBALDO ARTURO CHAVEZ MALDONADO PRESENTA ANTE ESTA PRESIDENCIA MUNICIPAL, UN ESCRITO POR MEDIO DEL CUAL HACE FORMAL DENUNCIO SOBRE UN LOTE DE TERRENO URBANO UBICADO EN LA CABECERA SECCIONAL DE RANCOS DE SANTIAGO, MPIO. Y DTO. DE GUERRERO, CHIH., CON UNA SUPERFICIE DE 987.38 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS:

LADOS	RUMBOS	DISTANCIA	COLINDANTES
1-2	SE 52-05-07	4.85 M	Calle Sin Nombre
2-3	NE 37-54-53	4.10 M	Calle Sin Nombre
3-4	SE 52-05-07	25.50 M	Calle Sin Nombre
4-5	SW 37-54-53	29.34 M	Fracción de la misma manzana
5-6	NW 52-05-07	34.80 M	Calle Sin Nombre
6-7	NE 37-54-53	22.20 M	Calle Sin Nombre
7-1	NE 76-46-51	3.90 M	Calle Sin Nombre


LA SOLICITUD QUEDÓ DEBIDAMENTE REGISTRADA BAJO EL NÚM. 1937, A FOJAS NÚMERO 239-A (DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE-A) EN EL LIBRO DE DENUNCIOS DE TERRENOS MUNICIPALES NÚM. 8, A LAS 14:05 HORAS, DEL DÍA 19 DE FEBRERO DE 2025. EL PRESENTE EDICTO DEBERA SER PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO POR DOS VECES CONSECUTIVAS DE SIETE EN SIETE DÍAS.

CD. GUERRERO, CHIH. A 12 DE ENERO DE 2026

ATENTAMENTE  
"TRABAJO, UNION Y COMPROMISO"  
EL PRESIDENTE MUNICIPAL

**PRESIDENCIA  
GUERRERO**  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2024 - 2027  
Calle Allende y Dr. Brando s/n

MTRO. SALVADOR FERNANDO VILLA DOMÍNGUEZ

  
LIC. JAVIER TERRAZAS GIL  
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

UBALDO ARTURO CHAVEZ MALDONADO 49-14-16

PRESIDENCIA MUNICIPAL  
GUERRERO, CHIH.

SECRETARIA  
EXP. I 2026

EDICTO


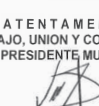
DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO POR EL ARTÍCULO 57 DE LA LEY DE BIENES DEL ESTADO DE CHIHUAHUA, SE HACE DEL CONOCIMIENTO DEL PÚBLICO QUE LA C. YUDITH MARCELA ENRIQUEZ RIVAS PRESENTA ANTE ESTA PRESIDENCIA MUNICIPAL, UN ESCRITO POR MEDIO DEL CUAL HACE FORMAL DENUNCIO SOBRE UN LOTE DE TERRENO URBANO Y FINCA URBANA UBICADO FRENTE AL IMSS, DENTRO DEL FUNDO LEGAL DE LA JUNTA, MPIO. Y DTO. DE GUERRERO, CHIH., CON UNA SUPERFICIE DE 160.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS:

LADOS	RUMBOS	DISTANCIA	COLINDANTES
1-2	NE 63-30-48	8.00 M	Calle Sin Nombre
2-3	SE 26-29-12	20.00 M	Evaristo Caballero Rascón
3-4	SW 63-30-49	8.00 M	Canal Arroyo de La Manteca
4-1	NW 26-29-12	20.00 M	Diana Sáenz Calderón


LA SOLICITUD QUEDÓ DEBIDAMENTE REGISTRADA BAJO EL NÚM. 1938, A FOJAS NÚMERO 240 (DIECIENTOS CUARENTA) EN EL LIBRO DE DENUNCIOS DE TERRENOS MUNICIPALES NÚM. 8, A LAS 13:10 HORAS, DEL DÍA 04 DE MARZO DE 2025. EL PRESENTE EDICTO DEBERA SER PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO POR DOS VECES CONSECUTIVAS DE SIETE EN SIETE DÍAS.

CD. GUERRERO, CHIH. A 12 DE ENERO DE 2026

ATENTAMENTE  
"TRABAJO, UNION Y COMPROMISO"  
EL PRESIDENTE MUNICIPAL

**PRESIDENCIA  
GUERRERO**  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2024 - 2027  
Calle Allende y Dr. Brando s/n

MTRO. SALVADOR FERNANDO VILLA DOMÍNGUEZ

  
LIC. JAVIER TERRAZAS GIL  
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

YUDITH MARCELA ENRIQUEZ RIVAS 51-14-16



PRESIDENCIA MUNICIPAL  
GUERRERO, CHIH.

SECRETARIA  
EXP. I 2026

EDICTO

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO POR EL ARTÍCULO 57 DE LA LEY DE BIENES DEL ESTADO DE CHIHUAHUA, SE HACE DEL CONOCIMIENTO DEL PÚBLICO QUE LA C. MARTHA PATRICIA LECHUGA CERVANTES PRESENTA ANTE ESTA PRESIDENCIA MUNICIPAL, UN ESCRITO POR MEDIO DEL CUAL HACE FORMAL DENUNCIO SOBRE UNA FINCA URBANA UBICADA EN CALLE DIVISION DEL NORTE No. 80, COLONIA FERROCARRILERA, DENTRO DEL FUNDO LEGAL DE LA JUNTA, MPIO. Y DTO. DE GUERRERO, CHIH., CON UNA SUPERFICIE DE 331.83 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS:

LADOS	RUMBOS	DISTANCIA	COLINDANTES
1-2	SW 70-09-45.40	17.75 M	Calle División del Norte
2-3	NW 19-49-26.06	19.00 M	Lote No. 78
3-4	NE 72-05-59.06	17.75 M	Calle Talleres
4-1	SE 19-51-18.19	18.40 M	Calle 15ª

LA SOLICITUD QUEDÓ DEBIDAMENTE REGISTRADA BAJO EL NÚM. 1979, A FOJAS NÚMERO 20-A (VEINTE-A) EN EL LIBRO DE DENUNCIOS DE TERRENOS MUNICIPALES NÚM. 9, A LAS 13:30 HORAS, DEL DÍA 05 DE AGOSTO DE 2025. EL PRESENTE EDICTO DEBERA SER PUBLICADO EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO POR DOS VECES CONSECUTIVAS DE SIETE EN SIETE DIAS.

CD. GUERRERO, CHIH. A 12 DE ENERO DE 2026

ATENTAMENTE  
"TRABAJO, UNION Y COMPROMISO"  
EL PRESIDENTE MUNICIPAL

MTRO. SALVADOR FERNANDO VILLA DOMINGUEZ

PRESIDENCIA  
GUERRERO  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2024 - 2027  
Calle Alienda y Dr. Iturza s/n

LIC. JAVIER TERRAZAS GIL  
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

MARTHA PATRICIA LECHUGA -0- 52-14-16

PRESIDENCIA MUNICIPAL  
GUERRERO, CHIH.

SECRETARIA  
EXP. I 2026

EDICTO

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO POR EL ARTÍCULO 57 DE LA LEY DE BIENES DEL ESTADO DE CHIHUAHUA, SE HACE DEL CONOCIMIENTO DEL PÚBLICO QUE LA C. FRANCISCA MONTES RODRIGUEZ PRESENTA ANTE ESTA PRESIDENCIA MUNICIPAL, UN ESCRITO POR MEDIO DEL CUAL HACE FORMAL DENUNCIO SOBRE UN LOTE DE TERRENO UBICADO ENTRE C. JESÚS GARCÍA Y C. ALDAMA Y ENTRE C.37ª Y C.39ª, DENTRO DEL FUNDO LEGAL DE LA JUNTA, MPIO. Y DTO. DE GUERRERO, CHIH., CON UNA SUPERFICIE DE 2,565.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS:

LADOS	RUMBOS	DISTANCIA	COLINDANTES
1-2	NE 70-35-59	47.50 M	Calle Jesús García
2-3	SE 19-24-01	54.00 M	Calle 39ª
3-4	SW 70-35-69	47.50 M	Calle Aldama
4-1	NW 19-24-01	54.00 M	Calle 37ª

LA SOLICITUD QUEDÓ DEBIDAMENTE REGISTRADA BAJO EL NÚM. 1986, A FOJAS NÚMERO 24 (VEINTICUATRO) EN EL LIBRO DE DENUNCIOS DE TERRENOS MUNICIPALES NÚM. 9, A LAS 11:30 HORAS, DEL DÍA 15 DE SEPTIEMBRE DE 2025. EL PRESENTE EDICTO DEBERA SER PUBLICADO EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO POR DOS VECES CONSECUTIVAS DE SIETE EN SIETE DIAS.

CD. GUERRERO, CHIH. A 12 DE ENERO DE 2026

ATENTAMENTE  
"TRABAJO, UNION Y COMPROMISO"  
EL PRESIDENTE MUNICIPAL

MTRO. SALVADOR FERNANDO VILLA DOMINGUEZ

PRESIDENCIA  
GUERRERO  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2024 - 2027  
Calle Alienda y Dr. Iturza s/n

LIC. JAVIER TERRAZAS GIL  
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

FRANCISCA MONTES RODRIGUEZ -0- 54-14-16

PRESIDENCIA MUNICIPAL  
GUERRERO, CHIH.

SECRETARIA  
EXP. I 2026

EDICTO

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO POR EL ARTÍCULO 57 DE LA LEY DE BIENES DEL ESTADO DE CHIHUAHUA, SE HACE DEL CONOCIMIENTO DEL PÚBLICO QUE LA C. GEMA ALICIA ACOSTA HERNÁNDEZ PRESENTA ANTE ESTA PRESIDENCIA MUNICIPAL, UN ESCRITO POR MEDIO DEL CUAL HACE FORMAL DENUNCIO SOBRE UNA FINCA URBANA UBICADA EN ESTACIÓN ADOLFO LÓPEZ MATEOS, DENTRO DEL FUNDO LEGAL DE LA JUNTA, MPIO. Y DTO. DE GUERRERO, CHIH., CON UNA SUPERFICIE DE 837.32 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS:

LADOS	RUMBOS	DISTANCIA	COLINDANTES
1-2	NE 70-08-43.80	23.10 M	Calle 20 de Noviembre
2-3	NW 19-51-16.20	43.70 M	Gema Alicia Acosta Hernández
3-4	SW 66-34-50.21	15.45 M	Calle
4-1	SE 09-49-22.18	43.95 M	Calle 6ª

LA SOLICITUD QUEDÓ DEBIDAMENTE REGISTRADA BAJO EL NÚM. 1987, A FOJAS NÚMERO 24-A (VEINTICUATRO-A) EN EL LIBRO DE DENUNCIOS DE TERRENOS MUNICIPALES NÚM. 9, A LAS 13:30 HORAS, DEL DÍA 15 DE SEPTIEMBRE DE 2025. EL PRESENTE EDICTO DEBERA SER PUBLICADO EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO POR DOS VECES CONSECUTIVAS DE SIETE EN SIETE DIAS.

CD. GUERRERO, CHIH. A 12 DE ENERO DE 2026

ATENTAMENTE  
"TRABAJO, UNION Y COMPROMISO"  
EL PRESIDENTE MUNICIPAL

MTRO. SALVADOR FERNANDO VILLA DOMINGUEZ

PRESIDENCIA  
GUERRERO  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2024 - 2027  
Calle Alienda y Dr. Iturza s/n

LIC. JAVIER TERRAZAS GIL  
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

GEMA ALICIA ACOSTA HERNANDEZ -0- 53-14-16

PODER JUDICIAL  
ESTADO DE CHIHUAHUA

EDICTO DE NOTIFICACIÓN

AL PÚBLICO EN GENERAL.  
PRESENTE.-

EN EL EXPEDIENTE NÚMERO 49/2024, RELATIVO A LAS DILIGENCIAS DE JURISDICCION VOLUNTARIA DE INFORMACION AD PERPETUAM, PROMOVIDAS POR ADRIAN CARMONA ONTIVEROS, EXISTE UN AUTO QUE A LA LETRA DICE:

CIUDAD CAMARGO, CHIHUAHUA, A VEINTISÉIS DE ENERO DE DOS MIL VEINTICUATRO.  
Por presentado por ADRIAN CARMONA ONTIVEROS, con su escrito y documentos que anexa recibidos en este Tribunal el día veinticuatro de enero del año en curso, y en atención a la misma, se le admite su solicitud, en la vía de DILIGENCIAS DE JURISDICCION VOLUNTARIA DE INFORMACION AD PERPETUAM, a fin de comprobar la posesión y dominio que tiene sobre el bien inmueble que se identifica como: un lote de terreno urbano número 2 de la manzana número 31 y finca sobre el construida, ubicado sobre las calles Libertad y Sexta de esta Ciudad Camargo, Chihuahua, con las siguientes medidas y colindancias:

- Del Punto 1 al 2 mide 10.00 metros y colinda con calle Libertad.
- Del Punto 2 al 3 mide 20.00 metros y colinda con Lote número cuatro.
- Del Punto 3 al 4 mide 10.00 metros y colinda con Lote número uno.
- Del Punto 4 al 1 mide 20.00 metros y colinda con Calle Sexta.

Fórmese expediente y regístrese en el Libro de Gobierno con el número que le corresponda. Notifíquese la radicación de estas Diligencias al Agente del Ministerio Público Adscrito, así como al Encargado del Registro Público de la Propiedad, y colindantes del predio materia del presente Juicio. Publíquese la presente radicación e identificación del inmueble mediante Edictos por tres veces consecutivas de siete en siete días en los Periódicos Oficiales del Estado y uno de Circulación Estatal que se editan en la Ciudad de Chihuahua, Chihuahua, de igual forma en los Tableros de este Juzgado y de la Presidencia Municipal de esta Ciudad. Se le previene a fin de que exhiba la documental pública respectiva que acredite que el inmueble en cuestión no se encuentra inscrito en el Registro Público de la Propiedad de este Distrito Judicial a nombre de ADRIAN CARMONA ONTIVEROS y/o SELENE YESSSENIA ONTIVEROS. Se le tiene señalando como domicilio para oír y recibir notificaciones el ubicado el Calle Hidalgo, número 404-B de la Colonia Centro, de esta Ciudad autorizan para tales efectos a LUIS ALONSO PONCE CERA Y/O JESUS HORACIO MUÑOZ TORRES y autorizando en los términos del artículo 64 del Código de Procedimientos Civiles del Estado a los Licenciados OMAR TORRES MENDEZ Y/O ALEXIA ARGENTINA TORRECILLAS ARREOLA, quienes cuentan con cédulas debidamente registradas en el sistema computarizado del Tribunal Superior de Justicia del Estado. NOTIFIQUESE: Así lo acordó y firma la Licenciada SILVIA SOLEDAD MARTINEZ MONARRES Juez de Primera Instancia en Materia Civil y Familiar del Sistema Tradicional y por Audiencias del Distrito Judicial Camargo, ante el Secretario Judicial Licenciado ALEJANDRO CARRASCO SERRANO, con quien actúa y da fe. DOY FE.

LO QUE SE HACE DE SU CONOCIMIENTO PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.- DOS FIRMAS ILEGIBLES.

CIUDAD CAMARGO, CHIHUAHUA, A OCTUBRE 17 DEL 2025.

EL SECRETARIO

LIC. JAZMIN ANALI TERRAZAS BAUTISTA.

ADRIAN CARMONA ONTIVEROS -0- 55-14-16-18

SIN TEXTO

**PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO**

Edificio Héroes de la Revolución, Quinto Piso  
Av. Venustiano Carranza No. 803, Col. Obrera C.P. 31350  
Teléfonos 429-33-00 Ext. 15823  
Chihuahua, Chih. UMA

<i>Costo del Ejemplar</i>	.7230
<i>Costo de la Suscripción anual no incluye folleto anexo (Del 1ro. de enero al 31 de diciembre)</i>	45.1131
<i>Costo de la Suscripción semestral no incluye folleto anexo (Del 1ro. de enero al 30 de junio) (Del 1ro. de julio al 31 de diciembre)</i>	22.5565
<i>Publicación de otras resoluciones o documentos conforme a la Ley, por renglón.</i>	.0950
<i>Anexo, por cada página</i>	.0112
<i>Balances, cortes de caja y demás publicaciones similares.</i>	
<i>Página completa</i>	13.4986
<i>Media página</i>	6.7493
<i>Periódico Oficial y Anexo en formato digital c/ejemplar</i>	.5277
<u>Valor UMA</u> <u>Unidad de Medida y Actualización</u>	117.31

Todo más un 6% de impuesto universitario

Horario de Oficina de Lunes a Viernes de 9:00 a.m. a 15:00 hrs.

*Periódico Oficial***Gobierno del Estado Libre y Soberano de Chihuahua****AVISO IMPORTANTE  
RECEPCIÓN DE EDICTOS A PUBLICAR**

Al público en general.

Se les informa que la recepción de edictos a publicar es de la siguiente manera:

Para el miércoles se recibirán edictos a partir de las 12:00 horas del miércoles hasta las 15:00 horas del viernes de la semana anterior a la publicación.

Para el sábado se recibirán edictos a partir del lunes hasta el miércoles a las 12:00 horas de la misma semana a la publicación.

El horario de oficina es de 9:00 a 15:00 horas de lunes a viernes.

El pago de publicaciones debe realizarse en cualquiera de las oficinas de Recaudación de Rentas en el Estado.

Se les informa lo anterior para los efectos consiguientes.

**DRA. SAHARA GABRIELA CÁRDENAS FERNÁNDEZ**  
**SUBSECRETARIA DE NORMATIVIDAD Y ASUNTOS JURÍDICOS**

**CONSULTA DEL PERIÓDICO OFICIAL  
POR VIA ELECTRÓNICA**

**El Periódico Oficial se encuentra en la página de internet del Gobierno del Estado donde podrás consultar a partir del año 2005 hasta la fecha.**

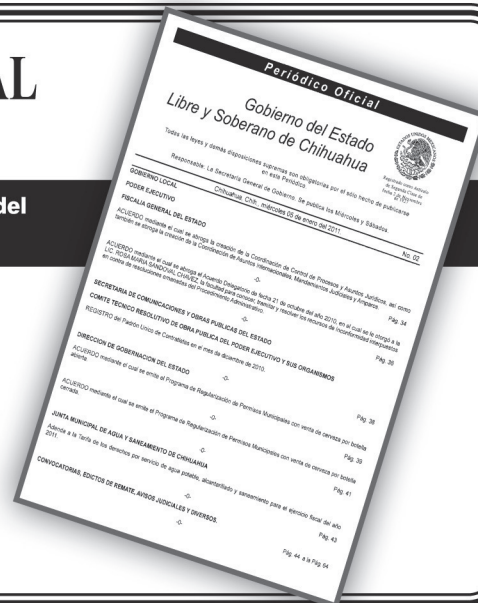
**Sigue los siguientes pasos:**

**Ve a la dirección:**

**[edo.chihuahua.gob.mx/periodicooficial](http://edo.chihuahua.gob.mx/periodicooficial)**

**Selecciona el mes y año a consultar.**

**\* Edición electrónica con carácter oficial.  
(a partir del 30 de junio del 2013)**

**PERIÓDICO OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE CHIHUAHUA**

RESPONSABLE DEL CONTENIDO DE ESTA EDICIÓN: LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO

**DRA. SAHARA GABRIELA CÁRDENAS FERNÁNDEZ**  
**SUBSECRETARIA DE NORMATIVIDAD Y ASUNTOS JURÍDICOS**

EDITADO CON LA COLABORACIÓN DE LOS TALLERES GRÁFICOS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE CHIHUAHUA

Edificio Héroes de la Revolución, Quinto Piso  
Av. Venustiano Carranza No. 803, Col. Obrera C.P. 31350.  
Teléfonos (614) 429-33-00 Ext. 15823

**VÍA ELECTRÓNICA: PORTAL DE GOBIERNO DEL ESTADO DE CHIHUAHUA**  
**[edo.chihuahua.gob.mx/periodicooficial](http://edo.chihuahua.gob.mx/periodicooficial)**